

2020年5月27日



中国民生银行菏泽分行

中国民生银行股份有限公司于1996年1月12日在北京正式成立，是中国第一家主要由民营企业家发起设立的全国性股份制商业银行。当前已成为资产规模6.7万亿元、股东权益逾5300亿元、分支机构近2600家、员工近5.9万人的大型商业银行。在英国《银行家》杂志“全球1000家大银行”排名中居第28位，在美国《财富》杂志“世界500强企业”排名中居第232位。作为中国银行业改革试验田，中国民生银行秉持“为民而生、与民共生”的企业使命，坚持以改革创新为己任，致力于为中国银行业探索现代商业银行建设之路，致力于为客户提供专业特色的现代金融服务。

“诚于民，道相生”，在菏泽市委市政府的大力支持下，中国民生银行菏泽分行顺利落户菏泽，成为中国民生银行济南分行下辖的第8家二级分行。激情成就卓越，创新引领未来！中国民生银行菏泽分行将始终秉持“服务大众、情系民生”的服务宗旨，励精图治，开拓创新，以富有特色的产品组合和个性化服务，满足菏泽当地客户多元化的金融需求，为菏泽经济的快速发展贡献金融力量。

诚于民道相生

中国民生银行 CHINA MINSHENG BANK 菏泽分行 HEZE BRANCH

地址：菏泽市长江路1188号（万达广场东邻）

电话：0530-5267888



讲文明 树新风 | 菏泽市原创公益广告

创建全国文明城市
做遵德守礼菏泽人

绿水青山就是 金山银山

地球是我们人类的母亲，我们要好好地保护她，让她的生命中充满绿色，
让地球上的居民们享受绿色的生活。

学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想

[富强 民主 文明 和谐 | 自由 平等 公正 法治 | 爱国 敬业 诚信 友善]

菏泽创建全国文明城市公益广告

菏泽创建国家森林城市公益广告

山东省菏泽市自然资源和规划局国有土地使用权挂牌出让公告

菏自规告字[2020]7号

经菏泽市人民政府批准，菏泽市自然资源和规划局决定以挂牌方式出让三宗土地国有建设用地使用权，现将有关事项公告如下：

一、挂牌出让宗地基本情况和规划指标要求(见下表)

二、中华人民共和国境内的法人、自然人和其他组织均可申请参加竞买，申请人可以独立竞买，也可以联合竞买。

三、本次国有土地使用权挂牌出让按价高者得的原则确定竞得人。

四、有关时间及相关材料要求

(一)领取挂牌出让文件时间：2020年5月28日至2020年6月29日。

(二)交纳竞买保证金截止时间：2020年6月28日16时(须于截止时间前到指定账户)。竞买保证金可抵充成交价款，未竞得者在五个工作日内返还，不计利息。

(三)报名截止时间：2020年6月29日16时。

(四)本次国有土地使用权挂牌时间为：2020年6月17日9时至2020年7月1日15时。

时，挂牌截止时如有两家以上竞买人继续报价，转入现场竞价。挂牌期间竞买人未进行报价的，不得参加现场竞价。现场竞价时间为2020年7月1日16时；挂牌出让地点：菏泽市中华东路1188号菏泽市土地储备中心。

(五)报名需提交的材料

(1)以单位参与竞买的提交：竞买申请书、营业执照副本(统一社会信用代码)、法人身份证明(或授权委托书、委托代理人身份证件)、信用记录或信用报告、保证金交纳发票等有关资料。

(2)以个人参与竞买的提交：竞买申请书、身份证明(或授权委托书、委托代理人身份证件)、信用记录或信用报告、保证金交纳发票以及竞买须知中要求的有关资料。

(3)联合竞买：除提交竞买材料外，还应提交联合竞买协议、信用记录或信用报告。协议中要规定联合各方的权利、义务，包括联合各方的出资比例，并明确签订《国有建设用地使用权出让合同》时的受让人。

(4)报名截止时间：2020年6月29日16时。

(5)本次国有土地使用权挂牌时间为：2020年6月17日9时至2020年7月1日15时。

(4)申请人竟得土地使用权后，拟成立新公司进行开发建设的，应在申请书中明确新公司的出资构成、成立时间等内容。

五、本次出让不接受邮寄、传真、电子邮件、电话或口头竟买申请。

六、经审查，具备申请条件者，出让人将在申请人报名后确认其竟买资格。

七、其他需要公告的事项

(一)出让人在挂牌出让前组织竟买者对本宗地进行现场踏勘，竟买者也可自行踏勘。

(二)本次出让三宗地作为一个标的物出让，统一规划，统一设计。

(三)保证金交存账户：菏泽市公共资源市场化配置监督管理局(开户行：1、莱商

银行 菏泽分行 营业部，账号：

803026201421000931;2、中国银行菏泽牡丹支行营业部，账号：240319691547)，请在汇款附言中写明所参与竟买的宗地编号。

(四)本公告如有变动或其他未尽事宜

项，以《国有土地使用权挂牌出让竞买须知》为准。

八、出让人及其他地址

出让人：菏泽市自然资源和规划局
地址：菏泽市中华东路1188号

联系人：秦廷义 王瑾 马剑克

联系电话：0530-7386661 7386667
菏泽市自然资源和规划局

2020年5月27日

编号	土地位置	土地面积(㎡)	土地用途	规划设计条件			出让年限	投资强度要求	竟买保证金(万元)	起始价(万元/亩)	加价幅度(万元/亩)
				容积率	建筑密度	绿地率					
2020-13(A)	开发区2020-13(B)号地块以西、以北，铁路以东，规划火车站东广场以南	5679.24	商务、商业用地	地上≤3.72、地下≤2.0	≤40%	≥10%	40年	6000元/㎡以上	1090	160	1
2020-13(B)	开发区长沙路以西，2020-13(C)地块以北，2020-13(A)号地块、规划火车站东广场以南，铁路以东	12889.33	商务、商业用地	地上≤3.72、地下≤2.0	≤40%	≥10%	40年	6000元/㎡以上	2475	160	1
2020-13(C)	开发区长沙路以西、橡树湾小区以北、铁路以东、2020-13(B)号地块以南	18492.62	商务、商业用地	地上≤3.72、地下≤2.0	≤40%	≥10%	40年	6000元/㎡以上	3550	160	1