

## 东盛·甲第壹号项目火热建设中

本报讯(记者 李亚楠)近日,记者来到东盛·甲第壹号项目工地,只见施工现场塔吊起落、机器轰鸣、金属铿锵,到处都是火热朝天的繁忙景象。

“我们的项目14栋住宅楼全面动工,是菏泽目前在建项目同时施工最多楼盘,多栋楼进入主体结构工程,其中最快已建造至15层。”项目负责人表示,东盛·甲第壹号将时刻铭记匠心精工筑家的使命,层层质量监管,重重品质把关,专注于每一个工程细节,致力于为菏泽人民打造一座高品质、舒适、宜居的人居大城。

## 皇家学府临街金铺认筹启动

本报讯(记者 李亚楠)近日,记者从菏泽皇家学府项目处了解到,该项目二期建筑面积约20-98平方米医专一层沿街金铺正火爆认筹中,同时项目方推出了“交1万抵10万”的优惠活动。

菏泽皇家学府二期沿街单层旺铺,择址菏泽大学路、牡丹北路与太原路三大主干道交会处,商铺价值潜力巨大,超高的挑高空间让商铺更具性价比。项目负责人介绍,每座大学城历来是都市繁华所在,皇家学府占据菏泽大学城繁华地带。项目不仅与菏泽医专隔街相望,牡丹区职

业教育园区、菏泽职业学院、菏泽学院、齐鲁工业大学菏泽分校等省内知名院校更是环伺相依,项目还紧邻菏泽古今园、百花园、曹州牡丹园三所菏泽文化旅游胜地,人流量高度密集。

据项目负责人介绍,菏泽皇家学府一期首度开盘时,仅两小时,金街旺铺便被抢售一空。究其原因主要还是受到大学城商圈的辐射影响,再加上项目本身就是集商贸、酒店、餐饮、居住、娱乐休闲、购物为一体的城市综合体,配套的商业街、底层商铺升值潜力可见一斑。



6月7日,由菏泽铁投集团倾力开发的项目——铁投·荣华府10#、15#、18#楼举行封顶仪式。铁投·荣华府项目由国企铁投集团主导开发,荣华有限公司负责投资建设和运营,项目总建筑面积31万平方米,总户数1880户,涵盖6层花园洋房、观景小高层、高层回迁安置房和配套商业,物业类型丰富。项目从2019年3月12日开工,已开工建筑面积28万平方米,完成投入7亿元,由中铁建工集团总承包的回迁安置房和商业房率先完成主体建设。截至目前,铁投·荣华府已经取得预售许可证建筑面积14万平方米,储备优质客户2100户,签约客户1100户,占总销量的65%。

记者 李亚楠 摄



6月6日,位于恒大绿洲4#楼实体样板间正式开放,舒适的品质生活样本也正式打开。瞰湖三堂,外揽一河三公园,内拥绿荫湖园。餐厅客厅一体式设计,让流畅的生活动线彰显空间气度,休闲观景阳台让空间无限延伸。秉承初心和匠心,恒大绿洲将品质呈现于生活空间每个角落。图为工作人员介绍样板间设计亮点。

记者 李亚楠 摄

## 安徽六安考察团到亿联世贸中心考察

本报讯(记者 李亚楠)6月2日,安徽省六安市叶集区考察团一行莅临菏泽亿联世贸中心参观考察。

考察团一行听取了项目规划、建设、招商、运营等情况介绍。亿联世贸中心不仅承载着“填补菏泽体验式商业空白、重振康庄往日辉煌、打通八一路与规划路、解决2000多户棚改房与10家破产企业安置”四大历史使命,而且实现了“一年完成拆迁,二年完成建设,三年开门营业”的目标。项目负责人介绍,亿联世贸中心建成后,必将成为菏泽业态最丰富、配套最齐全、功能最完善、商业氛围最浓厚、消费市场最成熟的商业价值典范。

随后,考察团一行实地考察了万国风情街、新康庄服装城、世贸广场几大商业板块,了解万国风情街的建设布局和规划,以及新康庄服装城业态布局和落成运营情况。

叶集区副区长王世宏对亿联世贸中心项目取得的成果给予了高度评价,认为亿联世贸中心是一个城市需要、产业需要、市场需要的好项目,大规模、大配套、全业态,招商销售成果显著,商家进驻势头强劲,他希望亿联集团到安徽六安洽谈投资,拓展合作空间,实现互利双赢,共创美好未来。



▲6月7日,凯兴天下亲水实景别墅实体样板间盛大开放,别墅建筑取法于欧美,将欧式别墅独有的皇室文化、礼仪文明深植于建筑之中,赋予其历史、贵族气质的厚重感,这一点在样板间的每一处布局、每一处细节设置上得到充分彰显。据悉,凯兴天下项目对望菏泽绿肺——环城公园、环城河等自然资源,尽享不可复制的公园生活。项目还引入国家一级资质物业——碧桂园物业,将关怀真正融入生活的细节中。图为别墅样板间实景图。

记者 李亚楠 摄

6月3日,中铁·牡丹城“工地开放日 预鉴未来家”主题工地开放日暨消夏答谢晚宴隆重启幕,被邀约的业主参观了项目营销中心、清水样板间、项目一期工地……近距离感受到了家的精致。在参观完工地后,中铁·牡丹城精心筹备消夏答谢晚宴诚邀家人们参与,丰富的烧烤、有趣的表演和刺激的抽奖环节,让广大业主在此品鉴美食、结交新友,共话未来美好生活。图为答谢晚宴举行的吃西瓜比赛。

记者 李亚楠 摄



## 幸福城市 品质人居

# 2020 菏泽日报精品楼盘展示

- ★2020年菏泽升值潜力楼盘
- ★2020年菏泽商业地产10强
- ★2020年菏泽诚信地产开发商
- ★2020年菏泽年度宜居住宅小区



## “冠军红盘” 以销量致敬精工实景

建面约109-171㎡ 宽境准现房 全城热销中

- 全龄教育
- 三大公园
- 繁华城芯
- 一级物业
- 精工准现房

0530.6161777 菏泽市丹阳路与长沙路交叉口

荷苑 LOTUS GARDEN

中国铁建

准现房 清盘 5680 元/㎡

品质约 115-141㎡ 品质美宅 错过再无

有一种价格 叫清盘价  
安家快人一步 今年买今年住

贵宾专线 0530.7178888 项目地址:市西安路与八一路交会处西北角

菏泽万达广场 HE ZE WANDA PLAZA

三期 万达 禧园 新品上市

交1千抵1万 送精品夏凉被

约123-152㎡ 顶优学府藏品 VIP预约中 稀缺

咨询热线 0530.5266777/999 营销中心 | 菏泽市长江路育才路交会口

LUSHANG 鲁商发展

健康红六月

年中盛惠 置业升级

全系产品一口价销售 购房最高可享2万元物业费

129㎡奢阔三居 热销加推

5679999 营销中心:菏泽市人民路与大学路交叉口北行100米路(原打鱼店)

福汉集团 华夏幸福城

一期清盘 特惠

公园旁 实景准现房

全屋新风系统 智能直饮水入户

约55-170㎡ (1室-4室) 全系列产品,全城热销中!

幸福热线 0530/7070777/7070888