

## 东盛·甲第壹号项目火热建设中

本报讯(记者 李亚楠)近日,记者来到东盛·甲第壹号项目工地,只见施工现场塔吊起落,机器轰鸣,金属铿锵,到处都是一片热火朝天的繁忙景象。

“我们的项目14栋住宅楼全面动工,是菏泽目前在建项目同时施工最多楼盘,多栋楼进入主体砌筑工程,其中最快已建造至15层。”项目负责人表示,东盛·甲第壹号将时刻铭记匠心精工筑家的使命,层层质量监管,重重品质把关,专注于每一个工程细节,致力于为菏泽人民打造一座高品质、舒适、宜居的人居大城。

## 皇家学府临街金铺认筹启动

本报讯(记者 李亚楠)近日,记者从菏泽皇家学府项目处了解到,该项目二期建筑面积约20~98平方米医专一层沿街金铺正火爆认筹中,同时项目方推出了“交100抵10万”的优惠活动。

菏泽皇家学府二期沿街单层旺铺,择址菏泽大学路、牡丹北路与太原路三大主干道交会处,商铺价值潜力巨大,超高的挑高空间让商铺更具性价比。项目负责人介绍,每座大学城历来是都市繁华所在,皇家学府占据菏泽大学城繁华地带。项目不仅与菏泽医专隔街对望,牡丹区职

业教育园区、菏泽职业学院、菏泽学院、齐鲁工业大学菏泽分校等省内知名院校更是环伺相依,项目还紧邻菏泽古今园、百花园、曹州牡丹园三所菏泽文化旅游胜地,人流量高度密集。

据项目负责人介绍,菏泽皇家学府一期首度开盘时,仅两小时,金街旺铺便被抢售一空。究其原因主要还是受到大学城商圈的辐射影响,再加上项目自身本就是集商贸、酒店、餐饮、居住、娱乐休闲、购物为一体的城市综合体,配套的商业街、底层商铺升值潜力可见一斑。

## 安徽六安考察团到亿联世贸中心考察

本报讯(记者 李亚楠)6月2日,安徽省六安市叶集区考察团一行莅临菏泽亿联世贸中心参观考察。

考察团一行听取了项目规划、建设、招商、运营等情况介绍,亿联世贸中心不仅承载着“填补菏泽体验式商业空白、重振康庄往日辉煌、打通八一路与规划路、解决2000多户棚改房与10家破产企业安置”四大历史使命,而且实现了“一年完成拆迁,二年完成建设,三年开门营业”的目标。

项目负责人介绍,亿联世贸中心建成后,必将成为菏泽业态最丰富、配套最齐全、功能最完善、商业氛围最浓厚、消费市

场最成熟的商业价值典范。

随后,考察团一行实地考察了万国风情街、新康庄服装城、世贸广场几大商业板块,了解万国风情街的建设布局和规划,以及新康庄服装城业态布局和落成运营情况。

叶集区副区长王世宏对亿联世贸中心项目取得的成果给予了高度评价,认为亿联世贸中心是一个城市需要、产业需要、市场需要的好项目,大规划、大配套、全业态,招商销售成果显著,商家进驻势头强劲,他希望亿联集团到安徽六安洽谈投资,拓展合作空间,实现互利双赢,共创美好未来。



▲6月7日,凯兴天下亲水实景别墅实体样板间盛大开放,别墅建筑取法于欧美,将欧式别墅独有的皇室文化、礼仪文明深植于建筑之中,赋予其历史、贵族气质的厚重感,这一点在样板间的每一处布局、每一处细节设置上得到充分彰显。据悉,凯兴天下项目对望菏泽绿肺——环城公园、环城河等自然资源,尽享不可复制的公园生活。项目还引入国家一级资质物业——碧桂园物业,将关怀真正融入生活的细节中。图为别墅样板间实景图。

记者 李亚楠 摄

## 幸福城市 品质人居

# 2020 菏泽日报精品楼盘展示

- ★2020年菏泽升值潜力楼盘
- ★2020年菏泽商业地产10强
- ★2020年菏泽诚信地产开发商
- ★2020年菏泽年度宜居住宅小区



**“冠军红盘”**  
以销量致敬精工实景

109-171M<sup>2</sup>宽境准现房 全城热销中

全龄教育 三大公园 繁华城芯 一级物业 精工准现房

0530·6161777 菏泽市丹阳路与长沙路交叉口

**荷苑**  
LOTUS GARDEN  
**清盘** 准现房 **均价 5680元/m<sup>2</sup>**  
户型:115~141m<sup>2</sup> 品质美宅 错过再无  
有一种价格 叫清盘价  
安家快人一步 今年买今年住  
贵宾专线 0530·7178888 项目地址:市西安路与八一路交会处西北角

**菏泽万达广场**  
**万达新品三期** 禧园上市  
交1千抵1万送精品夏凉被  
123~152m<sup>2</sup> 顶优学府藏品 VIP预约中  
0530·5266777/999 营销中心:菏泽市长江路与育才路交会口

**LUSHANG**  
鲁商发展  
**连廊红六月**  
年中盛惠 置业升级  
全系产品一口价销售 购房最高可享2万元物业费  
129m<sup>2</sup>奢阔三居 热势加推  
0530·5679999 营销中心:菏泽市人民路与大学路交叉口北行100米路西(麦当劳)

**THE PARK OF EMERALD**  
**华地·翡翠公园**  
**冠军红盘**  
以销量致敬精工实景  
109-171M<sup>2</sup>宽境准现房 全城热销中  
0530·6161777 菏泽市丹阳路与长沙路交叉口  
福汉集团 化青吉源城  
预售证号:【2019】701号  
**一期清盘** 特惠  
公园旁 实景准现房  
全屋新风系统 智能直饮水入户  
55~170m<sup>2</sup> (1室~4室) 全系户型, 全城热销中!  
0530·7070777/7070888 营销中心:菏泽市牡丹区桂陵路与桂陵街交汇处100米(北美花园)

中达·祥泰御府举办客户答谢会

本报讯(记者 李亚楠)6月7日,中达·祥泰御府客户答谢会举行,现场人潮涌动,气氛爆棚。中达·祥泰御府自项目开工就备受社会各界的关注,首开15#、16#、17#、23#楼现已基本售罄,销售额高达3亿元。

定陶区政协副主席张琳表示,中达·祥泰御府及银座购物中心落子定陶,是企业积极响应区委、区政府大力发展商业经济的号召,必将为定陶区的商业经济发展注入新的活力,增添新的商机。

活动现场,菏泽市中达宜居置业有限公司董事长刘海生在台上为大家诠释了什么是实力中达,匠心中达,品质中达。他表示,中达人必将秉承理念迈向更加美好的明天。

据悉,中达·祥泰御府位于定陶区青年路与府北路(崇文路)交会处,项目距菏泽火车站和牡丹机场仅需15~20分钟车程,距离高铁站也只有15公里,10分钟即可抵达,交通便畅,商业价值不言而喻。中达·祥泰御府全盘同步施工中,8栋洋房全部封顶,高层18#、23#、24#号楼已封顶,其余楼栋也正火热建设中,即将全盘封顶。

## 建邦公园5月热销破百套

本报讯(记者 李亚楠)近日,记者从建邦公园营销中心了解到,在刚刚过去的5月份,建邦公园热销百套有余,再一次用实力和品质证明了其不凡的传奇与魅力。

随着生活条件的改善和人居需求的升级,居者对于住宅的需求已不再是简单的居住功能,对住宅产品的配套和规划关注度越来越高,好地段、好公园、好学校的优质资源成为客户优选置业的衡量标准。

回望建邦公园的成绩单,销售业绩节节攀升,这其中与客户的认可和信赖密不可分。建邦公园始终从客户角度出发,为客户营造美好生活体验。每一处用心都是匠心的极致体现,精心布置的景观,真诚服务的态度,舒适的接待礼遇,让客户宾至如归。

“菏泽建邦公园择址城央,以约190万方法式公园城邦,迭代升级菏泽住宅格局。”项目负责人介绍,建邦地产作为城市建设与生活服务商,始终以建设美好生活为目标,进驻一座城市,不单只是建造住宅,其所打造的城央生态公园、生活配套等,都为居者带来了更高品质的生活。

