



对标城区 承接转移 打造特色 融为一体

## 曹县王集镇：抓产城融合促乡村振兴

毛纺皮革产业园鸟瞰图



王集镇位于曹县城东5公里，全镇辖15个行政村，72个自然村，镇域面积48平方公里，耕地面积4万余亩，人口3.9万，主要支柱产业是皮毛制品加工。2018、2019年连续两年税收过亿元。

## 抢抓机遇 推进小城镇建设

王集镇作为菏泽市16个“农村新型社区建设和新型小城镇建设”融合发展试点之一，牢牢把握“两新”融合发展战略机遇，用足用好支持政策，高标准、高质量推进新型小城镇建设和农村新型社区建设融合发展。

以实施城乡建设用地为突破口，抓住工作重点，明确目标任务，做到精准施策。坚持规划引领，道路、绿化、公园、广场等公共设施同步规划、设计、建设，科学推进实施，加快推进社区建设，完善基础设施配套，抓好产业发展，提升“两新”融合试点的承载力。拉出问题清单，制订时间表、任务图，按照时间节点，倒排工期，确保两新融合试点建设工作顺利推进。进一步凝聚“两新”融合发展的合力，加快打造人口规模适度集中、土地资源集约利用、公共服务配套完善、产城一体融合发展、宜居宜业的特色小镇，形成带动区域经济快速发展的新动能。

王集镇以“两新融合”建设标准和城市小区的理念规划了用地1200亩的中心社区，全部为11层小高层，“6+1”多层电梯洋房设计，吸纳镇驻地周边的9个行政村

3400户1.2万人向镇驻地聚集。目前已完成郭井村社区建设，328户群众全部搬迁入住，复耕复垦土地140亩；正在建设的王庄村社区，8栋住宅楼主体全部竣工；正在启动的大王庙社区，已完成房屋丈量。新增总长6公里的“两纵两横”的镇区路网，建成两所标准化中小学，提升改造了镇卫生院和敬老院。建有大型连锁商业超市2家、金融网点1个、公共停车场1处和便民综治服务中心1处。

## 立足优势 建设产业园区

## 持续发力 增加财政收入

王集镇始终把培大育强税收企业作为增加财政收入的总抓手，定期召开党政联席会议进行专题研究，分析形势找薄弱环节，研究制定解决问题的办法和措施，为壮大现有税源，先后组织有关人员到浙江嘉兴濮院、江苏无锡、广东东莞等地学习培养税源企业的措施，学习税收管理制度的经验和培育税源的方法，并充分发挥曹县电商发展优势，积极利用电商平台帮助企业拓宽销售渠道，有效保证了企业正常运营，为稳定税源、增强后劲奠定了基础。还通过以商招商、平台招商和亲情招商方式，抢抓江浙粤一带产业转移机遇，主动出击、精准对接、靠上争取，打好“亲情”“乡情”牌，引进落地了易成、吉顺源等优质税源企业和浩羽服饰市级企业。截至目前，全镇有200余人返乡创业，创办企业30余家，规模以上企业发展到17家，今年1—9月份财政收入达到5124万元，同比增长26.6%，增幅20%以上。

## 顺势而为 发展电商产业

在建设美丽宜居乡村方面，镇党委、政府决定整合“产业园+村庄+电商平台”资源，投资238万元，对李庄绿化、道路、门面进行改造提升。主街打造网红街，吸引游客；沿街住房进行商铺改造提升，营造商业氛围；将园区毛纺产品引进村庄进行展示、批发，带活村内商业；建立电商服务中心、

物流中心，组织开展村民电商培训，发展线上经济。将李庄村打造成为集线上、线下批发零售为一体的商贸聚集区，增加群众创业就业机会。目前，硬件设施基本完成，群众对此事非常满意。

## 立足长远 制定发展愿景

被列入市级重点镇以来，王集镇在市委市政府的大力支持下，在曹县县委县政府的坚强领导下，立足长远发展，按照产城融合这一主题思路和打造“曹县城东城市客厅”建设标准，坚持以科学的规划提升城镇建设质量，编制了城镇总体规划、特色小镇建设规划和中心社区建设规划，完善了城镇建设规划，进一步优化功能分区、空间布局和建设时序。一是近城区发展田园休闲、观光农业，拉动城区消费，发展夜经济，打造“曹县城东城市客厅”；二是打造以“两新融合”为主的小城市建设，发展镇域经济、民营经济，成为产城融合的主力军和主战场。

王集镇建设规划确定了以曹王路为轴心，以万人中心社区建设为龙头，实现城镇建设提质扩容；逐步实施4万平方米休闲娱乐文化广场建设和便民服务中心、综合服务中心、民俗博物馆等建设；打造专业商贸物流市场，完善相关配套设施建设，加快服务业规模增长；依托团结河实施曹县城东城市客厅项目；实施镇中、小学校舍改扩建和镇综合性医院建设项目，进一步提高文化水平和医疗卫生条件；加快污水处理站、公共停车场、公厕等配套设施建设，力争将王集打造成极具产业活力和人口集聚能力的新城镇。



## 宜居乡村

## 铺就美丽底色



美丽宜居的新型农村社区

回族群众较为聚集，毛纺产业起步较早，最初以郭庄回族村从事牛羊收购、屠宰和皮毛交易为主。2000年以后，随着招商引资和城镇经济的发展，郭庄回族村毛纺加工大户回乡，开展二次创业，几年时间迅速发展到实体生产企业8家，从业人员达2000余人。2016年，环保巡查监管力度不断加大，促使全镇毛纺企业不得不提档升级。2017年，曹县县委、县政府在王集镇建设了占地1200亩的毛纺皮革产业园，计划规划总投资50亿元，园区配套水、电、路、管网、绿化等各项基础设施和集中供热供气中心、污水处理中心和会展中心。产业园区全部建成后，可提供就业岗位3万余个，年实现产值可达100亿元，年税收3亿元。目前，园区已入驻项目14个，其中6家建成正式投产并形成税收，累计完成投资16.6亿元。

产城融合是全国产城一体化的发展趋势，也是王集镇未来发展的方向，辖区毛纺园区建设基本完成，美丽宜居乡村建设将为全镇产城融合发展补上至关重要的一笔。

这种信心和底气来源于群众的意愿。

随着经济社会不断发展，就业机会的不断增加，农民生活水平也在不断提高，靠土地经营收入与维持现代生活的支出不相匹配，虽然国家在土地政策上给了很大的扶持，但群众对种地的欲望不是很高，尤其是90后、00后一代的农民群众对传统农业更是不上心。究其原因，外出打工人员增多，在外一天就有200元左右的收入，就算回来一趟，也不愿受罪去浇地，留在家里的都是老人，也无力去浇地，管理跟不上，导致近几年小麦产量提升不明显，土地收入增长不高。很多人不愿种地，便以300元或更低的价格将土地流转出去，更有直接把地给别人种，不收租金。美丽宜居乡村建成后，居住条件和生活环境既能满足群众对高生活品质的要求，还能满足青年婚房需要，又能节约建房或购房成本。王集镇驻地距县城仅5公里，交通便利，目前正在实施周边村庄向镇驻地聚集合并，建筑风格和模式统一，道路、监控、路灯、下水道等基础设施完善，辖区村庄大部分人都希望在镇中心购买住房，也同意所在村庄搞美丽宜居乡村建设。

这种信心和底气来源于产城融合发展的现实。

一是具备美丽宜居乡村建设的经济基础。目前王集镇毛纺加工企业达到30多家，财政贡献逐年上升，2016年，实现地方财政收入2138万元、税收3840万元；2019年，两项指标分别提升至6038万元、1.04亿元，年均增长近40%。今年虽然受疫情影响，但全镇主要经济指标仍然保持稳中有升势头，1—9月份财政收入达到5124万元，同比增长26.6%，增幅20%以上。二是具备美丽宜居乡村建设的产业平台。王集镇

车，到城区也就五六分钟的路程，镇里也有不少干部在县城居住，上班只需要10分钟时间。镇域已经纳入城区生活圈，城区东环路规划在本镇西邻，与居住社区区别不大，城里人经常跑到王集镇消费，本镇群众进城上班、购物也非常方便。综合配套设施完善，镇区道路、燃气热力、污水、处理、绿化环卫等设施齐全，新增“两纵两横”的镇区路网，并按照城市道路设计标准，对两侧人行道进行铺装，铺设雨、污管网，重新设计绿化带和路灯安装。学校、医院、娱乐广场、商业服务、农机大院等服务设施布局日益合理。2017年，镇利用省级专项资金在镇驻地建成2所标准化中小学，学校占地200亩，在校生1500余名，学校拥有较为完善的基础设施配套，较强的师资力量，很多村的孩子都来镇驻地上学，甚至外乡镇也来上学，不怕麻烦每天送孩子上学。

这种信心和底气来源于全镇发展的水平和质量的需要。

近两年，王集镇党委政府多次组织村镇班子成员外出学习参观，从中受益良多，尤其是参观新泰市西张庄镇时，发现王集镇与这个镇的人口、产业、区位优势都很相似，但是他们在城镇化建设方面打造的很有特色，经济发展较快，美丽宜居乡村建设成效显著。参观后，镇多次召开党政联席会，讨论差距形成的原因，探讨如何弥补发展思路的不足。确定了“对标城区、承接转移，打造特色、融为一体”的思路，制定了更加适合王集镇的美丽宜居乡村建设方案，分类实施。

这种信心和底气来源于产城融合发展的现实。

一是具备美丽宜居乡村建设的经济基础。目前王集镇毛纺加工企业达到30多家，财政贡献逐年上升，2016年，实现地方财政收入2138万元、税收3840万元；2019年，两项指标分别提升至6038万元、1.04亿元，年均增长近40%。今年虽然受疫情影响，但全镇主要经济指标仍然保持稳中有升势头，1—9月份财政收入达到5124万元，同比增长26.6%，增幅20%以上。二是具备美丽宜居乡村建设的产业平台。王集镇

具有明显的区位优势，镇驻地通公交



新型小城镇社区和中小学鸟瞰图