

与繁华同行 见证万达风采

# 菏泽万达广场举办媒体行活动



11月8日,在菏泽万达广场开业两周年和金街开业一周年即将来临之际,万达广场组织菏泽多家主流媒体的记者走进万达广场商圈进行走访、参观,共同见证城市中心的繁华。

在万达工作人员的带领下,媒体一行人依次参观了菏泽金街、平原路、府南街等沿街商铺。在万达金街上,大家在“正新鸡排”店铺前驻足。据店主介绍,正新鸡排作为风靡全国的美食品牌,从万达金街开业之

初就首批入驻,万达金街专业的招商管理和商业运营为店铺带来了源源不断的客流,尤其是周末和节假日以及金街组织的各种城市级活动的举办,让万达金街客流如织。仅他们一个80平方米的门店,每天平均就卖出各种口味鸡排1000多份。赶到节假日,销售额更是连翻几倍。经过一年的经营,对于继续在万达金街经营充满了信心和期待。

从万达金街出来,媒体一行人来到府南街万达广场住宅区沿街商铺。走在街

上,大家被一家叫“包包甜品”的甜品店吸引。从外观看,店面面临府南街,且位于万达金街东口,地理位置优越,而且店面装修非常有格调:白色门头立面,显得高雅、干净,店招简洁却醒目,大面积玻璃的运用,让店内精美的陈设完全暴露在过路市民面前,非常有吸引力。据店家介绍,包包甜品是一家主打无添加、进口原料现烤面包、法式西点、蛋糕的高端甜品店,同时提供咖啡和茶饮,在这里既可以购买各类精美蛋糕、甜点,也可以放松休闲,享受恬静的午后时光。好客的店主邀请媒体一行品尝现烤的各类面包和甜点,收获一片赞誉。

上述店面只是整个万达广场项目的一个小小的缩影。据了解,目前,万达广场开业两周年,金街开业一周年,自开业以来,日均客流量3万+,节假日客流量5万+,年客流量达千万,名副其实的人气旺场。

据悉,菏泽万达广场小区已有4000余户交付,今年年底还有2000余户即将交付,强劲消费力的高端客群、周边2公里30万+稳定客群、项目自带4万+刚性消费者、全城60%消费客群,商圈消费潜力剧增,城市CBD的中心地位得以巩固,繁华之上,未来前景璀璨。

而作为整个万达商圈的压轴大戏,希尔顿花园酒店即将在今年12月底盛大开业,更是提升商圈档次,填补万达商圈甚至

整个菏泽高端服务业空白的一个里程碑式的高端业态。择址于此,希尔顿花园正是基于对此区位规划升值空间的认可,以及对万达广场商圈发展的信心。希尔顿花园酒店的盛大开业,必将为区域发展注入新动力,聚集高端商务接待的强劲消费热潮,带来更多的财富机会。

至此,菏泽万达商圈将形成衣食住行娱及特色教育、金融服务、改善型医疗、高端享受型消费等诸多业态于一体全品类一站式消费目的地,名店聚集、携手发力,共同打造菏泽市民消费第一商圈。

万达所至,繁华所指。万达品牌的影响力,加速了城市进化历程,形成联动效应,带动住宅、街铺甚至周边商业整体繁荣,快速拉升整体租金水平上涨。看今朝,万达商圈已为菏泽提供近万个就业岗位,为返乡创业者提供极佳的商业环境,与此同时带来稳定的巨额税收,菏泽万达广场验证了万达是经济效益与社会效益高度统一的项目。

为了庆祝万达金街开业一周年,11月13日,2020年首个古风国潮民俗文化节在菏泽金街盛大开幕,文化节将打造一场光影流转的醉人盛宴,集美食、明星演唱会、国潮汉服、古街集市于一体,吃喝玩乐一站式全搞定,可满足各年龄层次的需求,必将是一场全菏泽参与的城市级文化盛宴。

文/图记者 刘 辉



▲11月7日,恒大·悦澜庭举办大型“熊猫”展,吸引了众多市民前来打卡。在巨型熊猫城堡里,搭配了欢乐海洋球池和各种互动游戏,让孩子们沉浸在欢乐的海洋里。景观示范区还布置了形态各异的熊猫玩偶,呆萌的表情,肥胖的体型,吸引了众多市民驻足合影留念。记者 刘 辉 摄

## 绿地·观天下:静享健康公园生活

本报讯(记者 李亚楠)“绿地·观天下坐拥自然天成的河畔稀缺景致,私享约1.5千米环堤公园景观带,营造健康舒适人居环境,居于家中,视无界、景无限,足不出户,就能奢享一线河畔美景,尽显豪门大家风范。”近日,记者来到绿地花都国际——绿地·观天下项目处,听取了工作人员对于项目自然环境的介绍。

绿地·观天下的建筑面积约130—202平方米的沿河奢境平墅,凭借其倡导的健康生活理念以及得天独厚的自然资源优势,愈发受到广大购房者的关注。草木苍

翠铺设生态园林,四季繁花妆点杨柳河畔。除了视觉上的享受,绿地·观天下更升级了对健康的关怀,社区健康生活步道,多种健身器材安放,随时都可来一场酣畅淋漓的运动。

“一方环堤公园的谧境,可为车水马龙的嘈杂生活按下静音键,除此以外,绿地·观天下低密度建筑也可以避免因为人口密度过高产生的喧嚣环境。”工作人员介绍,绿地·观天下以美学规划原理,敬呈一处私密生活之所,一脉自然之境充分满足城市精英人群的宜居需求。

## 曹州毛胡同成功举办放鱼养水公益活动

本报讯(记者 李亚楠)11月8日,曹州毛胡同“蓝天碧水 生态菏泽”放鱼养水活动在赵王河畔举行。

此次公益活动共投放鲢鲫鱼、鲤鱼、草鱼等鱼苗40万尾。据悉,鲢鲫鱼摄食浮游动植物,草鱼摄食水草,鲤鱼摄食螺蛳、幼蚌、小鱼、小虾和幼嫩水草、植物种子等,它们在水中形成一个循环的生态链条,持续修复赵王河水系水生生物资源,保护水域生态环境。市水产服务中心副主任史峰介绍,2014年以来,我市已连续七年开展放鱼活动,在赵王河、雷泽湖及各县区的水源地及城市水系累计放流

3100余万尾,取得了较好的社会效益、生态效益和经济效益。

曹州毛胡同向社会发出“养护水生物资源,促进生态文明建设”的倡议后得到广大市民积极响应,通过放鱼养水这一活动涵养水生物资源、共建生态文明,践行国有企业责任。

曹州毛胡同项目与曹州牡丹园、千年赵王河相配套,融生态、景观为一体,集文化、居住、商业、旅游四个核心功能为一体,是展现菏泽牡丹文化、彰显曹州历史底蕴、菏泽市重点打造的“国家级”文商旅综合体项目。

## 天安夏威夷:打造高“水”准生活

本报讯(记者 李亚楠)“水是‘生命之源’,作为人类不可或缺的自然资源,水与住户的生活起居息息相关,高品质水源才能保证人们的健康。”近日,记者来到五恒科技宅——天安夏威夷项目处,工作人员对项目直饮矿泉水入户进行了详细介绍。

据了解,天安夏威夷采用自主研发的设备和工艺,将普通自来水或地下水中的有害物质去除,保留适量的对人体有益的钙、镁、钾、钠、铁、碘、偏硅酸等矿物质元素,pH值为7.5—8.0,呈弱碱性,矿物质含量为

0.2—0.3克升,类似于巴马长寿之乡的水。天安夏威夷直饮矿泉水已达到饮用天然矿泉水国家标准,从源头上就做到了更进一步的过滤和净化,为每个家庭带来稳稳地安全感,真正做到健康的高“水”准。

工作人员介绍,天安夏威夷以建筑面积约94—221平方米首层带院墅质洋楼及约232—293平方米宽境叠墅,将精工匠心融于现代科技,时时以人为本,处处匠心雕琢,为菏泽塔尖阶层贡献健康、美好的生活全景。

## 金府大院健康骑行活动启动

本报讯(记者 李亚楠)11月8日,金府大院骑行俱乐部首届健康骑行活动启动,该俱乐部是由金府大院和菏泽喜德盛车行联合成立,当天活动参与者近200人。

早上7时,200名骑行爱好者陆续抵达骑行起始点,全员统一着装,俨然成为城市一道亮丽的风景线。本次骑行路线为:解放街—北外环—吴店—白虎—临濮—黄河苏泗大闸银杏园。

途中,骑行者一边骑行,一边欣赏着沿途的美丽风景。对于参与此次活动,很多骑行者表示,骑行是绿色低碳环保活动,骑行过程中无拘无束的感觉就像短暂飞翔一样,希望今后骑行俱乐部多举办类似的骑行活动。

骑行者抵达终点后,纷纷被眼前宛如仙境的银杏林所震撼,大家陶醉其中、驻足欣赏,一切劳累都在此刻消散。一排排银杏树亭亭玉立,一片片在空中飘落的银杏叶似金色蝴蝶,铺满大地化为金色地毯。带着美好的回忆,大家开始返程。到达金府大院营销中心后,领取到项目方精心准备的周年纪念礼品,并参观了解金府大院的四大运动空间、私属会所、高端运动社区等亮点。



菏泽楼市



11月6日,菏泽市2020年“119”消防安全宣传月活动启动仪式在大剧院隆重举行。活动中,大商集团所展示的智慧消防产品备受关注。该公司所展示的“智慧消防”系统是基于运用物联网、大数据、云计算、地理信息一体化管理平台,结合“人防+技防+物防”的消防技术手段,实现“传统消防”向“现代消防”转变,达到智慧防控,最大限度做到“早预防、早发现、早防患、早扑救”。图为大商集团负责人讲解最新消防产品。

记者 刘 辉 摄

幸福城市 品质人居

2020 菏泽日报精品楼盘展示

- ★2020年菏泽升值潜力楼盘
- ★2020年菏泽商业地产10强
- ★2020年菏泽诚信地产开发商
- ★2020年菏泽年度宜居住宅小区

天安夏威夷

万元级豪宅

能住出健康的好房子

·恒温 恒湿 恒氧 恒洁 恒静 奢装·

194-221m<sup>2</sup>院墅洋楼 1232-293m<sup>2</sup>宽境叠墅

5855 888 / 5955 999

营销中心地址: 菏泽万达广场售楼处(长江路与育才路交汇处)

中铁·牡丹城

百团集结 决胜“暑价”

3人成团 5000万安家基金 等你来抢

山师大菏泽直属实验学校圆满盛大奠基

正式开工建设

营销中心地址: 菏泽市中华西路高新区管委会对过

TEL: 808 9999

开发商: 中国中铁置业集团有限公司

鲁商·蓝岸公馆

一城蓝岸 半壁隐贵

2#120m<sup>2</sup>清盘特惠 交2万抵4万

圈,109-169m<sup>2</sup>宽境大平层

城市改善首选

567 9999

讲文明 树新风 | 菏泽市原创公益广告

创建全国文明城市 做遵德守礼菏泽人

学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想

绿水青山就是金山银山

地球是我们人类的母亲,我们要好好地保护她, 让她的生命中充满绿色, 让地球上的居民们享受绿色的生活。

富强 民主 文明 和谐 | 自由 平等 公正 法治 | 爱国 敬业 诚信 友善 |

菏泽创建全国文明城市公益广告

菏泽创建国家森林城市公益广告