

东方夏威夷:科技打造健康舒适住宅



专家组参观东方夏威夷技术设备

本报讯(记者 李亚楠)4月20日至21日,由中国房地产业协会、国家住宅与居住环境工程技术研究中心联合组织的《超净空气健康建筑技术集成与实践》成果鉴定会在菏泽夏威夷大厦召开。住建部原副部长、党组副书记,中国房地产业协会原会长刘志峰携专家组中国工程院院士江欢成、中国房地产业协会副会长兼秘书长陈宜明等一行走进菏泽东方夏威夷、天安夏威夷项目,对“健康住宅技术集成成果”进行评定。

4月20日上午,东方夏威夷董事长张学锋向专家组汇报了东方夏威夷目前的运行状况,分享了其在健康人居方面的战略、规划和业主入住后体验,与会领导对



东方夏威夷董事长张学锋分享在健康人居方面的探索

东方夏威夷在健康居住方式的改善上做出的突出贡献予以评定认可,并肯定了健康住宅项目与可持续性发展政策目标的高度契合。时隔不到一年,刘志峰及专家组对东方夏威夷运行状况进行了再次测试并评估鉴定,并在考察中对天安夏威夷给予了高度的评价。在谈到东方夏威夷健康科技系统时以及结合业主入住后数据调研,评审专家一致认为,东方夏威夷健康住宅技术集成成果达到国际领先水平,具有推广应用价值,该评估认定结果展现了专家们对东方夏威夷项目的高度认可。

专家评估意见指出,“康宅牌全效超净空气处理”设备一次性除PM2.5达

99.9%以上,并具有对空气加热、制冷、加湿、除湿等功能。在温湿度调控方面,新风和天棚盘管(或地暖)的相互配合可使室内温湿度常年保持在人体舒适的范围内。同时,饮用水保留有益和适量的钙、镁、钾、钠、锶、碘、偏硅酸等矿质元素,达到了应用天然矿水的国家标准。经过4年半的运行,东方夏威夷健康科技系统技术成熟、设备运行稳定,节能率超过81%,高于国家标准。在对入住业主深入调查研究的结果表明,该健康住宅对呼吸系统疾病、过敏性鼻炎、过敏性皮炎等病症有良好的改善效果。

4月21日上午,专家组一行还参观了天安夏威夷产品展示中心,深度调研了天安夏威夷项目。天安夏威夷在实践与应用东方夏威夷的科技系统方面受到了专家的肯定,同时作为东方夏威夷的迭代升级之作,针对东方夏威夷项目目前人居的产品优化需求,并结合设计院建议的迭代产品也得到了专家组的认可和赞赏。

天安夏威夷与东方夏威夷所打造的健康理念一脉相承,从生命的本源出发,特供好空气好水,室内常年保持20-27℃温度和30%-70%的湿度,并实现“0”雾霾和近乎“0”细菌的空气质量,直饮水符合国家天然矿水标准,全面打造恒温、恒湿、恒氧、恒洁、恒静的五恒健康住宅。在充分尊重人居需求的基础上,天安夏威夷还在产品规划上进行了迭代革新。

4月21日上午,专家组一行还参观了天安夏威夷产品展示中心,深度调研了天

中达诚

自然园林营造诗意图生活

本报讯(记者 李亚楠)“中达诚府内藏五重立体园林景观,外享两河三公园天赋生态,可尽享诗意图生活。”近日,在中达诚府营销中心,众多意向客户纷纷被项目的园林设计所打动,仔细聆听着置业顾问的介绍。

城市的钢筋水泥让自然园林愈显弥足珍贵,园林更是关乎着居住品质,是业主不可或缺的精神生活家园。中达诚府为满足现代人亲近自然的意愿,在园林设计上整体谋划,进行了精心布局。项目负责人介绍,中达诚府在园林的功能上划分了入口空间区、休闲花园区、中心花园区、下层草坪区、水景花园区五大功能空间,形成了一个空间、多情景的小区环境。设计上以礼、悦、荣、享的设计理念,打造华丽质感的景观风格。设计的中心景观大花坛将是花团锦簇,还有各种灌木、乔木错落有致,搭配得宜,让小区园林景观更富有层次感,一年四季皆是景,春夏秋冬各不同。



4月24日,“起舞中国”2021年全国广场舞社区展演系列活动(菏泽站)在亿联新康庄服装城八一广场精彩上演,也标志着“起舞中国”活动在菏泽正式拉开帷幕。本次广场舞社区展演活动共有25支代表队参加,随着音乐响起,各代表队人员精神饱满、热情洋溢,以矫健的身姿、灵动的步伐生动展现了新时代居民积极向上的良好风貌,精彩的演绎不断引来现场的掌声和欢呼声。

记者 李亚楠 摄



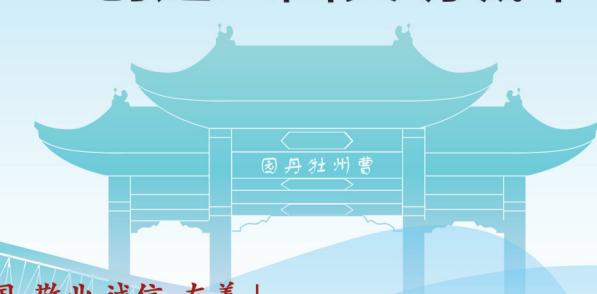
讲文明 树新风 | 菏泽市原创公益广告

创建全国文明城市
做遵德守礼菏泽人

人无诚信不立 业无诚信不兴

创建全国文明城市 做文明诚信菏泽人

诚信 这一点不能少
诚信



扫一扫
更多牡丹知识

荷花型【紫艳夺珠】
花浅红色带蓝头,花瓣三四轮,花蕊较碎且集中。
叶稍尖,深绿。成花时若水中红荷,诱人夺目。



牡丹区领导到亿联世贸中心参观考察

本报讯(记者 李亚楠)4月17日上午,牡丹区委书记张福龙,区委副书记、区长尹茂林等相关领导一行到菏泽亿联世贸中心,深入到一线施工现场,认真听取了亿联项目负责人刘璐就项目规划建设、硬件设施、功能布局、招商运营等方面情况的介绍,对项目的整体规划布局、生态及招商成果、成绩持以充分的肯定,并希望项目继续发挥高起点规划、区位交通等基础优势,推动项目高质量深入发展。

随后,牡丹区领导一行还参观了已经实景呈现、开业运营的新康庄服装城环境,并对整体市场环境呈现欣欣向荣

的景象表示欣慰。同时要求项目提速百方城市综合体的形象展示,尽快将市场内东西、南北购物动线贯通,体现并突出百万方建筑群的恢宏形象展示,勇作城市和产业的新窗口。

“通过本次视察活动,菏泽亿联世贸中心再次从整体定位、规划、运营等方面获得了政府领导的肯定和赞赏,在未来,菏泽亿联世贸中心将依托政府各项利好政策,以城市运营为愿景,立足区域产业,联动金融、升级服务、投资未来,真正实现‘以产兴城、以城带产’与城市共生长。”亿联世贸中心负责人表示。

华地·翡翠公园:暖心除尘助力美好生活

本报讯(记者 李亚楠)近日,华地·翡翠公园华地物业公司开展了免费上门清洗太阳能外板服务活动,暖心之举赢得了业主一致好评。

华地物业工作人员介绍,太阳能外板灰尘过多影响使用效果和整个小区的环境,它所处的位置又比较特殊,业主自己也不方便清洗。为此,他们手持专业清洁工具,怀揣热情服务之心,一户一户上门清洁。据悉,华地物业有着国家一级物业管理资质和多年高端物业管理经验,先后荣获安徽省物业管理示范住宅小区、全国物业管理示范住

宅小区等多项荣誉。

“华地物业从每一处细节入手,不断升级服务,为业主们缔造幸福。此次太阳能外板除尘活动,只为让更多业主切身感受到物业工作人员的真心、用心、诚心,他们始终默默地履行职责,在最平凡的岗位为业主持续带来高质量精细化的暖心服务。”项目负责人表示,作为华地集团公园系标杆产品,华地·翡翠公园配备了全面、专业的物业管家,执行安全、环境、工程、客户、增值、社区等六大服务体系,以业主为核心缔造高品质物业服务,筑造整洁、温馨、舒适的人文社区。

菏建地产延续房地产开发一级资质

本报讯(记者 李亚楠)近日,山东菏建房地产开发有限公司顺利通过了国家住房和城乡建设部资格审核,成功延续房地产开发企业一级资质。房地产开发一级资质是目前房地产开发领域中最高资质等级,由国家住房和城乡建设部按照法定程序层层审批,是评估房地产企业核心竞争力最重要的指标之一,是对房地产企业开发经营能力、企业管理水平、质量保证体系以及企业社会责任等多方面进行综合评定后的充分肯定。

据了解,秉承诚信经营,开拓创新,菏

建房地产开发有限公司还获得了“山东省房地产开发综合实力50强企业”“山东省诚信企业”“山东省优秀住宅小区”“山东省安全文明示范小区”“广厦奖候选项目”“菏泽市抗震设防示范项目”“菏泽市花园式小区”等众多荣誉称号。相关负责人表示,“菏建房产”品牌赢得了社会各界和广大消费者的信赖,拥有较高的知名度和影响力。此次一级资质的顺利延续再次彰显了企业在房地产业的品牌优势和市场优势,为企业日后实现跨越式发展提供了坚实的基础。

鲁西南温泉院子:项目建设火热推进

本报讯(记者 李亚楠)“目前项目一期一标段12栋楼中,A15至18号楼填充墙已完成,正在进行屋面施工,A19号楼—22号楼和B17号楼主体结构已封顶,一期二标段的18号、23号楼主体结构也已封顶……”阳春三月,万福河畔春意正浓,雏形已现的鲁西南温泉院子建筑与区域生态长廊相映生辉。近日,记者走进鲁西南温泉院子项目,施工现场建设火热,施工负责人向记者介绍了项目最新的施工进度。

“让菏泽人民都住上好房子”是交通集团一直坚守的企业理想与使命。项目负责人介绍,鲁西南温泉院子是由菏泽交通集团房地产开发有限公司投资开发的现代风格纯院落项目,总占地200亩,是菏泽罕有温泉入户的纯院落项目。项目择址菏泽城市东南发展门户位置,拥揽万福河湿地公园,1500亩雷泽湖生态湿地,万福河与雷泽湖湿地共同形成了原生态自然走廊,构成东南片区城市绿肺带,将共同涵养居者的健康生活。