

习近平致电祝贺阮春福当选连任越南国家主席

李克强致电祝贺范明政当选连任越南政府总理

新华社北京7月26日电 7月26日，国家主席习近平致电阮春福，祝贺他当选连任越南国家主席。

习近平在贺电中指出，中越是山水相连的社会主义邻邦，传统情谊深厚，共同利益广泛。面对百年变局和世纪灾疫，双方坚守共同理想信念，践行团结友好初心，以实际行动

动赋予两国全面战略合作新的时代内涵。

习近平强调，今年以来，越共十三大胜利召开，中国共产党迎来百年华诞。中越两党和国家建设事业步入承前启后关键阶段。我高度重视中越关系发展，愿同越南领导同志们一道努力，加强对新时期两党两国关系的战略引领，朝着构建中越具有

战略意义的命运共同体目标不断迈进。

同日，国务院总理李克强致电祝贺范明政当选连任越南政府总理，表示愿同范明政总理一道努力，增进双方政治互信，夯实友好合作基础，加快发展战略对接，构建互利共赢格局，推动新时期中越关系不断向前发展。

减税红包来了！

三部门明确支持住房租赁市场发展税收优惠政策

新华社北京7月26日电（记者申 铖）记者26日从财政部了解到，财政部、国家税务总局、住房和城乡建设部日前联合发布公告，明确了进一步支持住房租赁市场发展的税收优惠政策。

日前召开的国务院常务会议确定，从10月1日起，住房租赁企业向个人出租住房适用简易计税方法，按照5%征收率减按1.5%缴纳增值税；对企事业单位等向个人、专业化规模化住房租赁企业出租住房，减按4%税率征收房产税。

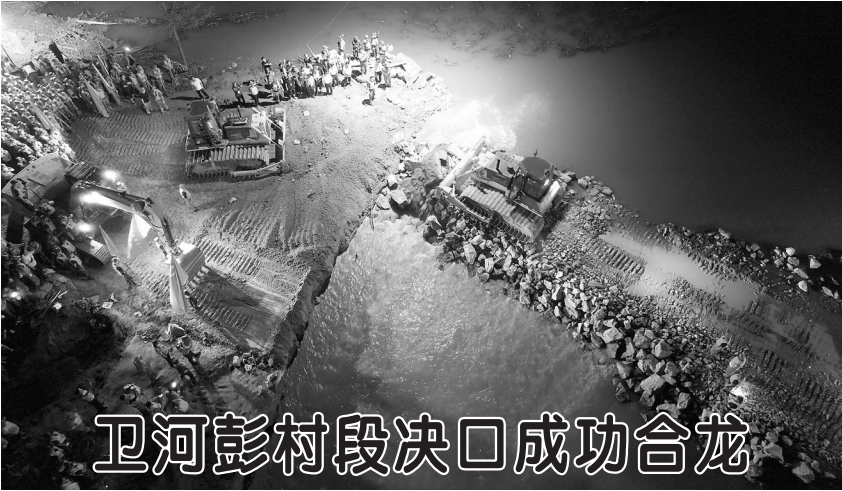
此次发布的公告对上述部署进行了明

确和落实。根据公告，住房租赁企业中的增值税一般纳税人向个人出租住房取得的全部出租收入，可以选择适用简易计税方法，按照5%的征收率减按1.5%计算缴纳增值税，或适用一般计税方法计算缴纳增值税。住房租赁企业中的增值税小规模纳税人向个人出租住房，按照5%的征收率减按1.5%计算缴纳增值税。住房租赁企业向个人出租住房适用上述简易计税方法并进行预缴的，减按1.5%预征率预缴增值税。

公告称，对企事业单位、社会团体以及其他组织向个人、专业化规模化住房租赁企

业出租住房的，减按4%的税率征收房产税。公告明确，对利用非居住存量土地和非居住存量房屋（含商业办公用房、工业厂房改造后出租用于居住的房屋）建设的保障性租赁住房，取得保障性租赁住房项目认定书后，比照适用上述税收政策。

中国社会科学院城市与竞争力研究中心主任倪鹏飞表示，这些减税政策有助于增加住房租赁企业和企事业单位的住房租赁收益，在刺激住房租赁市场增加有效供给的同时，也有助于降低住房租赁价格，减轻住房租赁者的租房负担。



▲这是7月26日拍摄的卫河鹤壁市浚县新镇镇彭村段决口封堵现场（无人机照片）。受持续性强降雨影响，卫河河南省鹤壁市浚县新镇镇彭村段发生决口。经过救援抢险人员70多个小时的持续奋战，卫河彭村段决口于7月26日2时27分成功封堵。新华社发

全国医保电子凭证用户超7.2亿

据新华社北京7月26日电（记者 沐铁城 彭韵佳）医保电子凭证由全国统一的医保信息平台签发，是参保群众和相关机构的身份标识。记者26日从国务院政策例行吹风会上了解到，截至目前，医保电子凭证全渠道激活用户超7.2亿，31个省份和新疆生产建设兵团均已支持使用医保电子凭证。

国家医疗保障局副局长李滔介绍，国家医保局日前印发的《关于优化医保领域便民服务的意见》明确优化医保领域服务便民的总体目标，加快推动医保服务标准化、规范化、便利化，切实提高医保服务水平。

“医保电子凭证是打通医保领域全流程便民服务的一把金钥匙。”国家医保局医药服务管理司司长黄华波介绍，医保电子凭证全国通用，方便快捷、应用丰富、安全可靠，在优化医保便民服务当中发挥了积极作用，在改善就医购药体验、“互联网+”医保服务、优化适老服务、新冠疫情疫情防控等方面发挥助力作用。

黄华波介绍，以改善就医购药体验为例，参保群众不需要携带实体卡证，通过医保电子凭证就可以完成挂号就诊、医保结算、检查取药等相关医疗服务，有效改善群众的就医购药体验。

百年求索，正道沧桑。沧海横流，砥柱巍然。

“以史为鉴、开创未来，必须坚持中国共产党坚强领导。”7月1日，在庆祝中国共产党成立100周年大会上，习近平总书记深情回顾我们党百年奋斗的光辉历程，深刻揭示奋进新征程的根本保证是坚持党的全面领导。历史如镜，镜鉴现实，也映照未来。

办好中国的事情，关键在党

“没有共产党就没有新中国，没有共产党就没有新中国……”中国共产党百年华诞之时，这首动人的旋律，在神州大地上传唱，唱出了人民的心声，激荡出历史的定论。

记忆翻涌，穿越百年时空。100年前，面对日益衰弱的国家，面对陷入深重灾难的民族，无数仁人志士不懈奋斗、壮怀激烈，却没能找到一条使中华民族走出积贫积弱、走向昌盛繁荣的道路。

100年后，中国已经创造了世所罕见的“两大奇迹”——经济快速发展和社会长期稳定。中华民族迎来了从站起来、富起来到强起来的伟大飞跃，实现中华民族伟大复兴进入了不可逆转的历史进程。“中华民族任人宰割、饱受欺凌的时代一去不复返了！”

从山河破碎到江山多娇，从“一去不复返”到“不可逆转”……探寻百年辉煌的背后，一条线索清晰可见，那就是：中国共产党的坚强领导。

日出东方，其道大光。一路走来，始终坚持以习近平马克思主义为行动指南，始终把为中国人民谋幸福、为中华民族谋复兴作为初心和使命，中国共产党以创新的精神迎接执政考验，以开放的胸怀应对国际挑战，用科学发展的理念不断创造着中国奇迹，不断开创中国特色社会主义发展新境界。

李克强在国家防汛抗旱总指挥部主持召开抗洪抢险救灾和防汛工作视频会议强调

把保障人民群众生命财产安全放在第一位 强化责任完善措施 全力做好防汛救灾工作

据新华社北京7月26日电 7月26日上午，中共中央政治局常委、国务院总理李克强在国家防汛抗旱总指挥部主持召开视频会议，研究做好当前和下一步抗洪抢险救灾和防汛工作。

应急管理部代表国家防总作了汇报。李克强与河南、河北、江苏、浙江、安徽等防汛救灾任务重的省政府主要负责同志视频连线，并听取气象局、水利部、自然资源部、住房城乡建设部、交通运输部负责人汇报，详细了解防汛救灾工作、下一步应对准备等，要求紧绷安全这根弦，把各项措施抓实抓细。

李克强说，近期我国局地极端强降雨，造成重大人员伤亡和财产损失，令人痛心。受灾地区和相关方面全力抢险救灾，做了大量工作。要继续贯彻习近平总书记对防汛救灾工作的重要指示精神，落实党中央、国务院部署，毫不放松抓好下一步工作。当前正值“七下八上”防汛最关键阶段，据预报北方部分地区还可能

有极端强降雨，台风会对沿海地区带来较大

影响，防汛形势十分严峻，要全方位采取措施，防患于未然，把损失降至最低。

李克强指出，要始终把保障人民群众生命财产安全放在第一位，全力以赴做好防汛救灾工作。人命关天，河南等受灾地区要把救援受困群众作为防汛救灾首要任务，不留死角，不落一人，最大限度减少人员伤亡。只要有一线希望，就要尽百倍努力。及时调度专业队伍和设备，动员社会力量，支持需要的地方救灾。实事求是、公开透明发布救援等信息。

李克强说，要突出重点，加强薄弱环节。密切雨情汛情和台风监测预报，强化预警响应机制，做到及时预警、及时反应，提高应急处置能力和群众自我防护意识。紧急情况下，针对城市严重内涝，要及时组织群众避险，除特殊行业外果断实施停工停课停业，保障医院等重要单位电力、供水、通讯畅通。特别是对人流密集的城市地铁、隧道、地下空间等，要有保障群众安全的硬措施，宁可过一些、严一些，该停就停、该封就封，切实避免人员伤亡。

亡。聚焦重点江河、水库、堤坝、重大基础设施安全和城市重点公共场所防涝等，加强巡查值守，备足防汛救灾物料，一有险情立即处置，决不能有丝毫疏忽延迟。严防山洪、泥石流等灾害。

李克强说，要妥善安抚和抚恤遇难者家属，保障好受灾和转移群众基本生活，加强灾区卫生防疫，加快清淤排涝，尽快恢复供电供水、交通通讯等。开展生产恢复和灾后重建，立即动用中央财政预备费，先预拨几十亿元资金支持受灾严重地区，按灾情核查进度再加大支持力度。地方也要安排专门资金。同时公开透明用好社会捐助资金。

李克强强调，要细化并压实各方面、各层级、各环节责任，落实到人，对失职者严肃追责。认真总结经验教训，完善应急预案和相关制度，提高防范和应对重大突发事件能力。各地区各部门要在以习近平同志为核心的党中央坚强领导下，坚持以人民为中心，守护好一方平安，促进经济社会平稳健康发展。



▲7月26日，中国香港选手张家朗（左）与意大利选手加罗佐在比赛中。当日，在东京奥运会击剑项目男子个人花剑决赛中，中国香港选手张家朗战胜意大利选手加罗佐，夺得冠军。新华社记者 张宏祥 摄



▲7月26日，中国选手廖秋云在比赛中。当日，东京奥运会举重女子55公斤级比赛在东京国际论坛大厦举行。中国选手廖秋云获得银牌。新华社记者 杨磊 摄

女子三大球！集体出击！

新华社东京7月26日电（记者 王恒志 王沁鸥）中国女子三大球27日将在东京奥运会赛场集体出击，女足将迎来强敌美国队。作为卫冕冠军，郎平的球队能否及时调整状态令人关注。而对贾秀全率领的女足来说，最后一场小组赛将迎来小组赛最后一战。当日将决出20枚金牌，中国队在跳水、击剑、跆拳道、射击等项目上有冲金可能。

首战意外告负的中国女排27日将迎来强敌美国队。作为卫冕冠军，郎平的球队能否及时调整状态令人关注。而对贾秀全率领的女足来说，最后一场小组赛将迎来小组赛最后一战。当日将决出20枚金牌，中国队在跳水、击剑、跆拳道、射击等项目上有冲金可能。在痛失男子双人10米台冠军后，中国跳水队27日将由张家齐/陈芋汐冲击女子双人10米台的金牌，“梦之队”的夺冠目标仍然不会改变；而在喜夺女子重剑个人赛金牌后，孙一文将再和年轻队友们向女子重剑团体冠军发起冲击；射击项目将迎来两场混合团体较量，杨皓然/杨倩、盛李豪/张雨出战10米气步枪混合团体，庞伟/姜冉馨、何正阳/王倩出战10米气手枪混合团体，在连续斩银夺铜后，老将新人将携手冲击射击第二金；跆拳道项目进入收官战，郑姝音将在女

子67公斤以上级力争夺冠。

此外游泳和体操项目中，中国队也有和强手“掰手腕”的可能。半决赛身体不适的徐嘉余能否在男子100米仰泳决赛中发挥水平值得关注，中国队则将在体操女子团体决赛中和美国队、俄罗斯队一争高下。

27日垒球项目也将结束，美国队和日本队将争夺金牌。乒乓球、羽毛球、拳击、手球、曲棍球、射箭等项目将继续进行。

奥运会看台

必须坚持中国共产党坚强领导——“以史为鉴、开创未来”系列述评之一

新华社记者 黄 玥

办好中国的事情，关键在党。回答时代的新期望，关键在党。

行至“两个一百年”奋斗目标历史交汇处、站在百年未有之大变局的时代关口，一个真理不断被验证——实现中华民族伟大复兴，关键在党。

中国共产党领导是中国特色社会主义制度的最大优势

“经过全党全国各族人民持续奋斗，我们实现了第一个百年奋斗目标，在中华大地上全面建成了小康社会，历史性地解决了绝对贫困问题……”

习近平总书记是在庆祝中国共产党成立100周年大会上庄严宣告。

千年企盼，今朝梦圆。为打赢这场脱贫攻坚战，25.5万个驻村工作队，300多万名第一书记和驻村干部、近200万乡镇干部和数百万村干部尽锐出战，1800多名党员、干部献出生命……

2020年，面对突如其来的新冠肺炎疫情，党中央统揽全局、果断决策，以非常之举应对非常之事；全国人民风雨同舟、众志成城，构筑起疫情防控的坚固防线；广大医务人员白衣为甲、逆行出征，舍生忘死挽救生命，最终取得了抗击新冠肺炎疫情斗争重大战略成果。

“中国率先走出疫情的阴霾，社会运行恢复如初。”外国媒体感叹，中国共产党运用无可辩驳的事实证明其治理能力。

大战大考的“中流砥柱”，越是经历风险挑战、惊涛骇浪，越是巍然不动、傲然屹

立，展现平波浪浪的雄伟力量。

中央党校（国家行政学院）教授祝灵君指出，中国共产党领导下的中国，具有持之以恒保障和谋划人民长远利益的优势，具有全国人民团结一致的优势，具有集中力量办大事的优势，也具有灿烂历史文化延续发展不断创新的优势。

善用优势，乘势而上。百年的筑梦路程已经证明并将继续证明，中国共产党领导是中国特色社会主义制度的最大优势，是实现中华民族伟大复兴的根本保证。

坚持和加强党的全面领导

“天下将兴，其积必有源。”创造新的历史伟业，必须有坚强有力的党来领导。

习近平总书记在党的十九大报告中强调，“党政军民学，东西南北中，党是领导一切的”，并在新时代党的建设总要求中鲜明指出“坚持和加强党的全面领导”。

坚持和加强党的全面领导，确立一个坚强的领导核心至关重要——

2016年金秋，党的十八届六中全会明确了习近平总书记党中央的核心、全党的核心地位。

坚持和加强党的全面领导，是党始终总揽全局、协调各方的根本保障——

出台《中共中央政治局关于加强和维护党中央集中统一领导的若干规定》等党内法规；作出中央书记处和中央纪律检查委员会、全国人大常委会党组、国务院党组、全国政协党组、最高人民法院党组、最

高人民检察院党组每年向中央政治局常委会、中央政治局报告工作等制度性安排；组建国家监察委员会、中央全面依法治国委员会、中央审计委员会，中央全面深化改革领导小组等4个领导小组改为委员会……

党的十八大以来，以习近平同志为核心的党中央从理论和实践上完善了党对一切工作领导的体制机制，把坚持党的领导贯彻和体现到改革发展稳定、内政外交国防、治党治国治军各个领域各个方面，确保党始终总揽全局、协调各方。

坚持和加强党的全面领导，不断提高党把方向、谋大局、定政策、促改革能力和定力——

党的十九届五中全会将“坚持党的全面领导”作为“十四五”时期经济社会发展必须遵循的首要原则。

2021年1月，省部级主要领导干部学习贯彻党的十九届五中全会精神专题研讨班在中央党校（国家行政学院）开班。

“加强党对社会主义现代化建设的全面领导。”习近平总书记着眼立足新发展阶段、贯彻新发展理念、构建新发展格局，推动高质量发展，强调推动党对社会主义现代化建设的领导在职能配置上更加科学合理、在体制机制上更加完备完善、在运行管理上更加高效。

这是推动“十四五”时期高质量发展，确保全面建设社会主义现代化国家开好局、起好步的必然要求。

伟大的事业需要伟大的政党，伟大的政党成就伟大的事业。

全面建设社会主义现代化国家的新征程已经开启，继续毫不动摇坚持和加强党的全面领导，承载着亿万人民梦想的“中国号”巨轮必将劈波斩浪、直济沧海，胜利驶向光辉彼岸。（新华社北京7月26日电）



福建泉州：千年古城的“多面”生活

声 明

福建和瑞建设工程有限公司总承包施工的耿庄瑞海家园A-2#、A-3#、A-4#、A-8#、A-9#、A-10#楼工程，已竣工交付。截至目前，无拖欠农民工工资情况，自本公告之日起，若出现拖欠农民工工资情况，由我公司工程项目部自行解决。

联系电话:0530-3979669

福建和瑞建设工程有限公司
2021年7月27日