

# 市开发区：“红色元素”激发社区治理活力

市开发区主动适应城市社区现代化发展新变化,采取“党建+”小区治理模式,构建起党建引领、多元参与、共治共享的社区治理格局,“红色元素”激发了社区治理的新活力。

## “党建+体系建设” 凝聚红色合力

日前,77岁的庞青海在位于市开发区的中达御园小区与邻居闲谈。他感慨道:“现在小区的环境好了,车有地方停了,还给老年人提供餐饮服务,还真的感谢小区党支部。”中达御园小区党支部成立前,公共区域乱堆乱放、车辆乱停问题时时有发生,居民意见很大。要解决这个问题,首先要统一居民意见。党支部成立后,与物业公司、业主委员会交叉任职、相互监督,制定了联席会议、共建协调议事会、现场联合办公和重大事件协商等制度,定期召开联席会议,通过“红色说事”“现场办公

会”等方式,及时沟通、协调、处理涉及物业管理的各类具体问题,集中攻克、研究解决小区内的历史遗留问题。

“党支部让社区治理有了核心,引领物业公司、业委会为群众解决问题,也能带动小区里的党员、志愿者积极参与治理,还破解了社区人少事多、管理不到位的难题。”都庄社区党委书记王东洋说。目前,全区87个住宅小区,建立了85个网格党支部,5家物业企业成立党组织,选派党建指导员24名,解决群众反映的物业管理问题65件。

## “党建+多元治理” 聚集红色力量

帝都花园是一个老旧小区,供暖管道老化,供暖压力不达标,业主有意见。小区党支部成立后,与住建部门、热力公司多次协调,最终达成统一意见,重新更换了小区供暖管道和热力系统设施,目前供

暖问题得到妥善解决。历史难点问题的解决,得益于“交叉任职、民主协商、问题解决、快速反应、便民服务、服务评价”的小区多元治理机制,在街道、社区与职能部门之间,社区居委会、业主委员会与物业服务企业之间,架起一座连接桥梁。

今年以来,该小区党支部凝聚社区双报到单位、双报到党员、网格员、居民代表、志愿者队伍等多方力量,引导2100余名小区在职党员“亮身份、亮职责、亮承诺”,争创“责任岗、示范岗、先锋岗”,开展志愿服务活动596次,开展义诊、法律咨询等公益服务,服务居民1900余次。

## “党建+监督评议” 激发红色活力

为推进党建网格与综治网格一体化,市开发区以小区党支部为重要管理单元,对网格进行整合优化,推动所属不同网格的网格员、工作经费、服务资源整合下沉

到小区,在小区党支部领导下,全面推行“自下而上提议、自上而下决议实施、自下而上评议”的“三议为民服务”工作法。

畅通表达渠道,自下而上收集居民需求。深入小区听取居民意见,与物业服务企业开展座谈,收集意见建议150条。统筹整合资源,自上而下解决困难问题。发挥共建单位、社区居委会作用,化解矛盾纠纷1200多件,做到小问题不出小区、大问题不出市区。

完善考评机制,自下而上评议评判物业公司。每季度开展1次物业服务企业评议活动,一方面运用入户走访、网络调查等方式发放《物业服务企业评议表》,收集业主的意见和建议;另一方面,组织50%以上的业主参加评议,评议结果决定物业公司的去留。监督评议机制,调动了物业公司的积极性,使小区面貌焕然一新。

记者 黄啟峰 通讯员 靳海峰

# 雨污分流和黑臭水体治理工程建设全面展开

本报讯 (记者 黄啟峰)8月24日,市开发区党工委、管委会主任练建军调度雨污分流和黑臭水体治理工程建设情况。

练建军一行来到众鑫园、馨润嘉园、人民路与康庄路口、广州路与长江路口、龙华龙泵、经四沟、庄庄沟等处实地查看雨污分流和黑臭水体治理工程进展情况,现场协调工作。

练建军指出,雨污分流工程主要涉及到老旧小区、企事业单位、道路街巷等方面,各相关部门要坚持“高标准”,高起点设计、高标准建设,力争把每一项工程都建成精品工程、民心工程。要坚持“高速度”,在保证工程质量的前提下,营造比学赶超的良好氛围,千方百计抓工程建设进度。要坚持“严

格把关”,从规划审批到施工单位资质,从工程监理到完工验收,各个环节都要严格执行管理流程。

练建军强调,黑臭水体治理工作要严格落实责任,按照既定方案加快推进,确保按时完成各项任务。各部门、街镇要以这次全城性、系统性实施雨污分流和黑臭水体治理为契机,积极担当作为,履职尽责,为市开发区广大居民提供更加优质的城市环境。



## 建筑垃圾 变废为宝

8月25日,记者走进位于市开发区的菏泽城建绿源环保科技有限公司生产车间看到,建筑垃圾通过预先分拣、破碎、筛分等工艺,处理成为各类型号的再生骨料,可用于生产低能耗装配式再生混凝土夹芯墙板,以及再生水泥稳定土、再生混凝土、再生透水砖、步道砖等产品。同时,该公司致力于装修垃圾处理工艺的提

升,本着“全面化”和“层次化”的原则,对装修垃圾进行分类收集,并回收加工成钢材、保温材料等产品。目前,建筑垃圾的利用率已超过95%。



## 市开发区与中行菏泽分行签署党建暨战略合作协议

本报讯 (记者 黄啟峰)近日,市开发区与中国银行菏泽分行举行党建暨战略合作协议签约仪式。市开发区党工委、管委会主任练建军,中国

银行菏泽分行党委书记、行长孔令国参加签约仪式。活动现场,市开发区与中国银行菏泽分行正式签订党建暨战略合作协议,今后双方将在党建和项目融资等方面加强合作。练建军对孔令国的到来表示欢迎,对中国银行菏泽分行多年来对开发区的大力支持表示感谢,并简要介绍了近年来市开发区基层党组织建设及产业布局、经济社会发展等情况,特别是重点项目与企业的发展前景和融资需求,希望双方能加强合作,共同促进经济健康有序发展。

孔令国表示,市开发区在项目建设、产业发展、新旧动能转换方面一直走在前列,具有良好的融资环境。下一步将以这次签约为契机,通过有效互动、同向发力,实现合作共建、互利共赢。

## “三学三比”掀高潮

本报讯 (记者 黄啟峰)连日来,市开发区各街镇、区直各单位按照《菏泽经济开发区开展“三学三比”活动的实施方案》,推进“三学三比”活动稳步进行,掀起一股学习贯彻热潮。

前期,各街镇、区直各单位召开“三学三比”活动动员部署会,学习传达开发区关于深入开展“三学三比”活动的有关精神。各单位结合自身实际,制定出切实可行的实施方案,明确了学习内容、学习形式、学习书目、活动日程及推进措施等。

目前,各街镇、区直各单位前期动员部署工作完成,已全面进入活动整体推进阶段。党群工作部、行政审批局按周制定详细的学习计划,指定领学人,针对具体领域、结合具体书目,向全体工作人员讲党史、讲法规、讲业务。陈集镇“三学三比”活动覆盖副科级以上领导、各委办主任、管区书记、部门负责人和村(社区)“两委”干部,凝聚起担当作为、比学赶超浓厚氛围。

下一步,各街镇、区直各单位按照细化实施方案,以考试为抓手开展“三学”活动,以考核为抓手开展“三比”活动,将“比能力、比效率、比政绩”融贯全年工作实践,在干中学、学中干,深入推进“三学三比”活动走深走实。

## 开 栏 的 话

他们是质朴忠厚的一群人,习惯艰难困苦,看淡功名利禄,修坦途是他们的使命,除坎坷是他们的担当。虽头戴日月星辰、身伴风霜雨雪,但大地会铭记他们的笑声、山河会见证他们的业绩。本报特开设“美丽公路人”专栏,记录那些奋斗在一线的公路人。

## 爱岗敬业:“责任”二字记心头

胡海波在野战部队当兵时,习惯了山区野外的摸爬滚打。刚到公路局报到时,胡海波向领导表示,自己不愿呆在办公室,希望从事外勤工作。而办公室,却是很多人梦寐以求的地方。就这样,他成为了养护站的一名工人。

养护工作点多、面广、线长,可谓千头万绪。作为退伍军人的胡海波“眼里有活”,总是闲不住。多年来,他的汗水几乎洒遍了辖区内普通国省道干线公路。他对管养公路的熟悉和了解,不用翻记录,不用查资料,哪怕是里程碑、百米桩在哪,他随口就能娓娓道来,如数家珍。

养护巡查不是走过场,他心中时刻牢记“责任”二字,工作中一丝不苟。每一处路面病害、交通安全隐患,他都能及时处理,确保了辖区内省道的安全畅通。

去年夏天的一场暴雨中,巡查途中的胡海波一个急刹车,躲过了一棵断裂歪倒的大树。他沉着冷静,带领员工迅速处理,十分钟就清理了现场。今年5月31日上午,临鄄路大周寺附近的路面上,一辆拉砂子的大货车由东向西撞开了护栏,地面一片狼藉,严重堵塞了交通。闻讯后,胡海波立即组织人清理现场,并临时维持交通。就这样,从接到报警到全面恢复通行,仅仅用了一个小时……

## 关键时刻:就是挺身而出时候

公路养护的目的,就是防患于未然,确保公路的畅通无阻。这样,一年四季中,他从来没有放松过警惕。尤其是恶劣天气,公路上险情会明显增多,容不得半点懈怠。

2020年夏天的一个傍晚,风云突变,雨势骤急,胡海波立即放下刚端起的碗筷,冒雨召集站内职工赶赴边坡地带,查访坍塌隐患。在一处积水冲刷、濒临坍塌的危险地带,他二话不说,脱掉雨衣就带领大家干了起来。密集雨水在脸上滴答,飞溅的流水在身上冲打,双腿和手臂被划破多处,他都全然不觉,依然带领大家奋力抢修……经过几个小时的奋战,终于抢修成功,而他和其他职工也已成了泥人。

## 与时俱进:当好学员与宣传员

作为一名党员,胡海波在做好本职工作的同时,从没有放松过学习,他积极主动学习领会十九大精神和习近平新时代中国特色社会主义思想的丰富内涵,同时也注重对业务理论知识的学习。每当出现技术难度大、复杂的事情,他也是召之即来,来之能战,在黝黑的脸庞和倔强的嘴角下,问题总能得到解决。

鄄城农村有一“送火神爷”的风俗,也就是每逢正月初七,当地都大批的青少年执火把放炮仗。本来,单纯在荒野之地玩耍倒也罢了,但往往一些青少年在公路两侧燃放火把,燃放鞭炮,腾起的滚滚烟雾,遮挡了行人的视线,严重影响了公路正常交通。为确保行车安全,胡海波兵分三路,天不黑就带队出发,沿途劝阻或及时扑灭青少年燃放的烟火,并向大家宣传在公路附近燃放带来的严重隐患及后果。这样,经过几年的努力,节假日在公路附近燃放烟火的行为明显减少。

记者 李雪晴

## 定陶区张湾镇为群众办实事

## 帮老人打印健康码 方便老人出行

本报讯 (通讯员 张广亮)“咱赵屯村的群众注意了,凡是家有老人的,带上您的身份证,到村委会免费办理健康码。”8月24日一大早,定陶区张湾镇赵屯村的工作人员就通过村里的“大喇叭”,通知60岁以上老人前来免费打印健康码。

不一会的功夫,大家纷纷来到村里的党员活动室,志愿者将提前准备好的绿码截图发给工作人员进行打印;对于一些还未申领健康码的村民,工作人员亲自为他们现场申请。

面对复杂多变的疫情防控形势,近段时间以来,不论是坐车,还是出入各种场所都需要出示健康码,给使用老年机的老人带来不便。在党史学习教育中,

定陶区认真贯彻落实习近平总书记“七一讲话”精神,聚焦群众的急难愁盼问题,创新方式方法,免费把健康码做成“工作证”,不仅方便老人携带,更有效解决了他们的出行难题。

赵屯村负责人赵元庆说:“咱这次办理的健康码有效期是十四天,十四天到了以后,咱会根据实际情况,给老年人重新办理健康码,更好地方便咱老年人出行。”

对于办理健康码的好处,赵屯村妇女张婧深有体会。她说:“咱去超市、银行,都需要健康码。说实话,咱也不能一直在老人跟前是不?咱村里免费给办理健康码,俺也放心,老人也方便。”

讲文明 树新风 菏泽原创公益广告

