

2022年菏泽市优化营商环境主题系列新闻发布会第十五场召开

深化不动产登记改革 持续优化营商环境

本报讯（记者 孔博）11月22日，市政府新闻办召开2022年菏泽市优化营商环境主题系列新闻发布会第十五场，邀请市自然资源和规划局、市不动产登记交易中心有关负责人，全面介绍我市优化登记财产营商环境的进展情况，并就有关问题回答记者提问。

实施二手房“带押过户”服务新模式。即存在抵押的房产要上市交易的，无需先行还贷或垫付，即可实现抵押变更、转移登记及新抵押设立这三类业务的办理。推行二手房“带押过户”服务模式，大幅缩短了交易时间，降低了交易成本，提升了交易效率 and 便利度，激发了房地产市场交易活力，间接加快去新房化，形成新建商品房市场和二手房市场之间的相互促进，更好地满

工伤职工的治疗、康复费用如何支付？

(1)治疗工伤。职工因工作遭受事故伤害或者患职业病进行治疗，享受工伤医疗待遇。职工治疗工伤应当在签订服务协议的医疗机构就医，情况紧急时可以先到就近的医疗机构急救。

(2)治疗费用支付。治疗工伤所需费用符合工伤保险诊疗项目目录、工伤保险药品目录、工伤保险住院服务标准的，从工伤保险基金支付。工伤保险诊疗项目目录、工伤保险药品目录、工伤保险住院服务标准，由国务院社会保险行政部门会同国务院卫生行政部门等部门规定。

职工住院治疗工伤的伙食补助费，以及经医疗机构出具证明，报经办机构同意，工伤职工到统筹地区以外就医所需的交通、食宿费用从工伤保险基金支付，基金支付的具体标准由统筹地区人民政府规定。

工伤职工治疗非工伤引发的疾病，不享受工伤医疗待遇，按照基本医疗保险办法处理。

(3)工伤康复和辅助器具费用支付。工伤职工到签订服务协议医疗机构进行工伤康复的费用，符合规定的，从工伤保险基金支付。工伤职工因日常生活或者就业需要，经劳动能力鉴定委员会确认，可以安装假肢、矫形器、假眼、假牙和配置轮椅等辅助器具，所需费用按照国家规定的标准从工伤保险基金支付。



“今天我们收了400多箱，全部卖给县城和周边集镇上的超市，根本不愁卖。”近日，在单县时楼镇徐村平菇种植合作社的菇棚里，合作社负责人赵福坤说。

据悉，该合作社引导村民以资金、人力、土地的形式入股，建设菇棚40多座，种植黑抗3号菌棒20多万个，年产鲜平菇60万斤，产值近百万元，年生产期达8个月，带动入社群众每户年均增收3万元。图为入社群众在收摘平菇。

通讯员 刘厚琨 惠翠珍 记者 王富刚 摄

足刚性和改善性住房需求，促进房地产业良性循环和健康发展。

构建不动产单元“一码关联”管理新机制。不动产单元代码是不动产在空间位置上的唯一标识，以不动产单元代码作为数据关联互认的关键字段，纵向连通建设项目用地、规划、建设、销售、交易各阶段，横向关联签约、贷款、核税、缴税、司法、公证、水电气热过户等事项，通过不动产单元代码关联新建项目全链条事项，构建了新建项目全生命周期业务高效协同、系统共享集成的管理体制，实现新建项目全生命周期信息可追溯，全面提升登记财产营商环境水平。同时，还可以探索在社会治理、政府管理、社区服务等领域更多场景应用，提高政府服务和管理的水平与效率。



近日，位于巨野县的迦勒智能家居项目生产车间里一派繁忙，员工们正在生产线上缝制服装。据了解，该项目为青岛城阳区和巨野县共同协助帮扶的乡村振兴项目，以生产家居家纺制品为主，产品主要销往日本、欧美等国家和地区，部分销往国内大中城市。目前，该项目已有员工270人，绝大部分员工为周边村庄的村民，群众实现了家门口就业增收。

记者 黄啟峰 摄

群众利益无小事 优质供水解民忧 ——我市多措并举提升农村供水保障水平工作侧记

“安装上自来水就是好，一拧水龙头就能用，真方便！”近日，牡丹区都司镇周楼村村民王俊芝乐呵呵地说，“以前我们村喝得是地下水，水质不好，含氟超标，长期喝这种水容易引起牙根发黄。现在好了，农村安全饮水工程解决了我们的大问题。”

村民们能喝上“幸福水”，得益于近年来市水务局扎实开展农村饮水安全巩固提升工作。多年来，市水务局始终坚持“农村供水城市化，城乡供水一体化”的发展战略，按照“规模化发展、标准化建设、市场化运作、企业化经营、专业化管理”的模式，大力推进平原水库、规模化水厂、城乡一体化供水管网和管理服务体系建设，各县区地表水供水工程体系基本建成。

目前，我市城乡一体化供水工作取得阶段性成效，各县区基本形成“一县一（两）厂一网”或“一县两厂两网”的供水格局。全市农村已建成11座饮水水库、14座规模化水厂，还有4座水库、4座水厂正在建设。牡丹区、定陶区、巨野县、东明县已基本实现城乡一体化供水。鄄城县、单县、曹县、成武县、鄄城县部分地区实现了城乡一体化供水，目前正在建设第二水厂、水库或骨干供水管网等工程。对于尚未实现城乡一体化供水的区域，通过深井除氟等措施确保饮水安全。对于已经实现水源转换的区域，原有深井供水工程作为应急备用水源封存。

建好只是基础，管好才是关键。我市按照“市场化运作、企业化经营、专业化管理”的

工作思路，各县区基本上都成立了县级农村供水管理公司。此外，鄄城县水务局积极推进农村供水信息化建设，实现规模化水厂、村头、用水户等供水信息联网，群众在手机上就能查看个人用水信息、网上缴费、异常情况预警，大大节省了人力物力，降低了管护精力，提高了办事效率，保障人民群众喝上放心水、用上放心水，最大程度提升人民群众安全用水的获得感、幸福感和安全感。

经过多年城乡一体化供水工作的推进，我市农村供水保障能力得到很大提升，农村自来水普及率达到97%以上，规模化供水率达到90%以上，均高于全省平均水平，其中规模化供水率高出全省平均值10个百分点。

记者 全志华

牵住产业“牛鼻子” 跑出发展“加速度” ——鄄城县随官屯镇推进重点镇建设侧记

初冬时节，记者走进位于鄄城县随官屯镇的鄄城化工产业园区看到，多家企业正在赶制订单，现场一派繁忙景象。

“企业转型发展离不开科技创新，我们通过延链、强链、建链的形式，发展高端聚酰胺（尼龙66）新材料，促进煤化工产业向高端化、多元化、低碳化发展。”11月21日，在鄄城化工产业园区，鄄城旭阳集团总经理杨发章信心满满地说。

转型发展，工业首当其冲。随官屯镇一方面引导化工企业通过实施工业技改推动传统产业“老树发新芽”，一方面帮助企业大力发展高新技术和战略性新兴产业，加快工业转型，实现高质量发展。

“2019年，随官屯镇与鄄城化工产业园实现‘镇园合一’。目前，园区现有企业18家，其中15家建成投产，初步形成了以煤化工产业为主，有机化工、精细化工、能源等产业融合发展的产业集群。”鄄城县委副书记、随官屯镇党委书记苏怀光介绍。近年来，随官屯大力推进重点镇建

设，探索出“镇区城市化、农村社区化”的发展路子，全方位打造“县城副中心”，有力推动了全镇经济社会高质量发展。

栽下梧桐树，自有凤凰来。良好的政策红利也为随官屯镇带来一批优质项目，引进投资8亿元的住友富士电梯项目，目前已进入试生产阶段；以泰和纺织有限公司为龙头的棉纺织业发展规模达到35万纱锭，产品链逐步拉长；山东山特重工机械有限公司制造的矿用机械产品畅销山东能源、河南能源等知名企业……

在工业经济“蒸蒸日上”的基础上，随官屯镇也在持续推进农村社区建设和小城镇建设。在距离鄄城化工产业园6公里之外的随官屯镇汉石桥社区，今年65岁的村民段福玲坐在宽敞明亮的新家中，说起如今的生活，脸上洋溢着幸福的笑容。

“社区里面有便利店、学校、休闲广场，路面都是柏油路，四通八达，出门想去哪就能去哪，非常方便。”段福玲住在2

党的二十大召开以来，市民政局坚持把学习宣传贯彻党的二十大精神作为首要政治任务，团结带领全市民政系统广大党员干部学报告、学决议、学讲话，深刻感悟思想伟力，强化使命担当，迅速兴起学习宣传贯彻党的二十大精神热潮，全力推动党的二十大精神各项决策部署在全市民政系统落地生根。

感悟思想伟力，在学深悟透上下实功。习近平总书记所作的报告高举旗帜、立论定向、纵览历史、经略未来，彰显历史使命，描绘宏伟蓝图，凝聚党心民心，具有强大的真理力量、思想力量、实践力量，是源自新时代、引领新征程、夺取新胜利的纲领性文件。学习宣传贯彻党的二十大精神事关党和国家事业继往开来，事关中国特色社会主义前途命运，事关中华民族伟大复兴。菏泽市民政局将坚持把学习好、宣传好、贯彻好党的二十大精神作为当前和今后一个时期的首要政治任务，自觉提高政治站位、加强组织领导，通过党委理论学习中心组学习、党支部“三会一课”、开展专题辅导讲座、宣讲宣讲等多种形式，牢牢把握过去5年工作

菏泽市民政局党组书记、局长 刘勇

奋力书写民政事业高质量发展新篇章

党的十八大以来，市民政局坚持把学习宣传贯彻党的二十大精神作为首要政治任务，团结带领全市民政系统广大党员干部学报告、学决议、学讲话，深刻感悟思想伟力，强化使命担当，迅速兴起学习宣传贯彻党的二十大精神热潮，全力推动党的二十大精神各项决策部署在全市民政系统落地生根。

感悟思想伟力，在学深悟透上下实功。习近平总书记所作的报告高举旗帜、立论定向、纵览历史、经略未来，彰显历史使命，描绘宏伟蓝图，凝聚党心民心，具有强大的真理力量、思想力量、实践力量，是源自新时代、引领新征程、夺取新胜利的纲领性文件。学习宣传贯彻党的二十大精神事关党和国家事业继往开来，事关中国特色社会主义前途命运，事关中华民族伟大复兴。菏泽市民政局将坚持把学习好、宣传好、贯彻好党的二十大精神作为当前和今后一个时期的首要政治任务，自觉提高政治站位、加强组织领导，通过党委理论学习中心组学习、党支部“三会一课”、开展专题辅导讲座、宣讲宣讲等多种形式，牢牢把握过去5年工作

学习二十大精神笔谈

刘涛当选山东省人民调解员协会第六届常务理事

本报讯（通讯员 臧怀生 记者 臧宾）在11月17日召开的山东省人民调解员协会第六次会员代表大会上，曹县青荷街道人民调解委员会主任刘涛当选为第六届常务理事。据悉，山东省人民调解员协会第六届常务理事共20名，其中菏泽市1名。

刘涛现为曹县司法局青荷司法所所长、青荷街道人民调解委员会主任。他在长期的人民调解实践中，积极探索，锐意创新，总结出了一套“宜调则调、宜诉

则诉、调诉结合、法律援助”“援助前置、调诉对接、及时跟踪”“搁置争议、无痕化解”“人民调解、司法确认”等基层人民调解成功经验，为当地群众先后化解征地拆迁、遗产继承、邻里纠纷、婚姻财产等疑难矛盾纠纷1200余起，为群众挽回经济损失3600余万元，被群众亲切地称为“布衣法官”。刘涛先后被司法部授予2019年度“全国先进个人”、2021年度“全国司法系统模范个人”等荣誉称号。

跑出发展“加速度” ——鄄城县随官屯镇推进重点镇建设侧记

楼，120多平方米的房间内光线充足、布局合理，三室一厅一厨一卫，走入客厅便可以看到墙上安装着的大彩电。

“汉石桥社区现有居民1800多户、6100多人。现在社区建成多层楼房60栋，二层门市房162栋，老人周转安置房80套。”鄄城县随官屯镇汉石桥社区党总支书记吕平新告诉记者，原来的旧村占地1980亩，社区占地面积450亩，搬迁后腾出土地1530亩。将复垦的1500亩耕地，以每亩不低于600元的价格出租，社区集体经济收入增加90多万元。2021年，社区集体经济收入超过120万元。

截至目前，全镇高标准建成泰和社区、大尹庄新村、随西新村一期、于官屯新村一期，文昌苑、汉石桥社区已搬迁入住，

镇驻地建成区面积由2016年的0.6平方公里达到2021年的1.4平方公里，城镇常住人口达到1.6万人，实现了“镇区城市化”和“农村社区化”。

不只是村里，随官屯镇大街小巷的变化也十分明显。不仅道路拓宽了，镇区实现了集中供热、供气，雨污管网改造以及污水治理改造等；新建的随官屯镇便民服务中心大厅，拥有服务窗口38个，包含随官屯镇所有便民服务机构，涉及行政审批、农业、土地、民政、残联、社保等业务。

这一系列的民生工程，不仅提升了随官屯镇的外在颜值，也增添了内涵，让居民生活环境更加整洁、亮丽。

记者 李若生

重点镇建设巡礼