

# 坚持以严的基调强化正风肃纪

## ——全面从严治党启新程之“正风肃纪篇”

纠治“四风”任重道远，作风建设永不停歇。

锲而不舍落实中央八项规定精神，抓住“关键少数”以上率下，持续深化纠治“四风”。党的二十大对抓作风、反“四风”作出新部署，释放出作风建设只有进行时、没有完成时的鲜明信号。

在以习近平同志为核心的党中央坚强领导下，中央纪委国家监委和各级纪检监察机关聚焦突出问题、紧盯关键节点，一刻不松、半步不退，以斗争精神抓作风、反“四风”，不断把作风建设引向深入。

持续加固中央八项规定堤坝 驰而不息纠“四风”

“查处违反中央八项规定精神问题9301起，批评教育帮助和处理13615人，给予党纪政务处分9179人……”

2022年12月27日，中央纪委国家监委公布了2022年11月全国查处违反中央八项规定精神问题月报数据。这已是该数据连续第11个月公布。

数据无声，却传递出清晰的信号——中央纪委国家监委和各级纪检监察机关深入贯彻落实党的二十大精神，毫不松懈狠抓作风，坚持全面从严、一严到底，对“四风”问题露头就打、反复敲打。

作风建设是攻坚战，也是持久战，既要抓“常”抓“长”，也要抓“节点”抓“考点”。

“湖北省原省长曹广晶违规收受礼金，违规公款吃喝，接受可能影响公正执行公务的宴请和旅游安排问题”“湖南省常德市人大常委会原副主任、石门县委书记谭本仲违规收受贿品、礼金，违规公款吃喝，不顾实际使用大额财政资金建设景观工程问题”……

2022年12月22日，中央纪委国家监委

**河北秦皇岛：**  
**樱桃树花芬芳**  
**农民管护忙**

1月6日，在秦皇岛市海港区海阳镇一家樱桃种植合作社，农民在大棚内给樱桃疏花。

近年来，河北省秦皇岛市海港区根据当地气候和土壤特点，通过“合作社+基地+农户”的模式，发展樱桃种植，促进农民增收，助力乡村振兴。

新华社记者 杨世尧 摄



## 菏泽市2017-1旧城区改建项目 产权调换房屋交房公告

菏泽市2017-1旧城区改建项目龙翔悦庭(中央悦府)A8、A11号楼，已取得《建设工程竣工验收备案证书》，编号:鲁R2022-059。以上产权调换房屋已具备交付使用条件。

经指挥部研究决定，自2023年1月9日至1月11日办理产权调换房屋交付手续。临时安置费、停产停业损失费计发和利息结息截止日期为2023年1月15日。

交房按选房时综合排名进行。

交房地点:龙翔悦庭A8#楼一楼0105室。

特此公告

菏泽市2017-1旧城区改建项目建设指挥部

2023年1月6日

## 龙翔中央檀府交房公告

尊敬的龙翔·中央檀府业主：

由我司开发建设的龙翔·中央檀府(耿庄龙翔檀府花园)项目:12#、13#楼已经具备了合同约定的交房条件，将于2023年1月10日起进行分批提前交付；请各位业主根据“入住通知书”所载明的具体时间和地点前来办理交付手续。交付手续所需费用及相关资料，详见“入住通知书”。

若业主未按照“入住通知书”约定的时间来办理房屋交付手续，根据合同约定，我司已履行了房屋交付告知义务，不承担任何违约责任。

咨询电话:0530-7516999

恭贺您迁居居宅，万事如意！

菏泽龙翔置业有限公司

2023年1月6日

## 辽宁省政协原副主席李文喜受贿案一审宣判

新华社济南1月6日电 2023年1月6日，山东省泰安市中级人民法院公开宣判辽宁省政协原党组成员、副主席李文喜受贿一案，以受贿罪判处被告人李文喜死刑，缓期二年执行，剥夺政治权利终身，并处没收个人全部财产，在其死刑缓期执行二年期满依法减为无期徒刑后，终身监禁，不得减刑、假释；对查扣在案的李文喜受贿所得及其孳息依法予以追缴，上缴国库。

经审理查明：2004年至2012年，被告

人李文喜利用担任辽宁省公安厅厅长，辽宁省政协党组成员、副主席，中国警察协会副主席等职务上的便利以及职权或者地位形成的便利条件，为他人在案件办理和企业经营等事项上提供帮助。2006年至2021年，李文喜收受他人所送财物，共计价值人民币5.4亿余元。

泰安市中级人民法院认为，被告人李文喜的行为构成受贿罪，受贿数额特别巨大，情节特别严重，社会影响特别恶劣，使国家和人民利益遭受特别重大损失，论罪

应当判处死刑。鉴于李文喜到案后如实供述罪行，主动交代办案机关尚未掌握的部分受贿事实，认罪悔罪，积极退赃，受贿所得及其孳息已全部退缴，查扣到案，检举揭发有关中管干部涉嫌违纪违法问题，经核查属实，有重大立功表现，具有法定、酌定从宽处罚情节，对其判处死刑，可不立即执行。同时，根据李文喜犯罪的事实和情节，决定在其死刑缓期执行二年期满依法减为无期徒刑后，终身监禁，不得减刑、假释。法庭遂作出上述判决。

在阶段性放宽部分城市首套住房贷款利率下限数月后，中国银行、银保监会5日对外宣布建立首套住房贷款利率政策动态调整机制，明确将住房贷款利率政策与新建住房价格走势挂钩。这一政策调整如何看？又将对购房者带来哪些影响？

### 部分城市首套房贷款利率下限或迎来调整

人民银行、银保监会近日发布通知称，自2022年第四季度起，各城市政府可于每季度末月，以上季度末月至本季度第二个月为评估期，对当地新建商品住宅销售价格变化情况进行动态评估。对于评估期内新建商品住宅销售价格环比和同比连续3个月均下降的城市，阶段性放宽首套住房商业性个人住房贷款利率下限。地方政府按照因城施策原则，可自主决定自下一个季度起，阶段性降低、下调或取消当地首套住房商业性个人住房贷款利率下限。

按照通知要求，2022年9月至11月是机制发布以来的首个评估期，地方政府可在2022年12月末根据当地新建住房价格

走势，自主调整自2023年1月起的首套住房商业性个人住房贷款利率下限。

业内人士称，鉴于政策刚刚公布，实际执行可能会有时间差。不过，金融管理部门已给予地方政府调整权限，各城市政府可于近期随时根据当地房地产市场情况调整首季度首套房贷利率下限。购房者何时能享受到政策红利，取决于各地政府何时落地政策、实施调整。

上海金融与发展实验室主任曾刚表示，我国各地区之间房地产市场差异大，市场分化明显。各地政府要因城施策用足用好政策工具箱，落实好政策，更好地支持刚性住房需求。

### 对前期政策进一步延续和深化

人民银行、银保监会曾于2022年9月29日发布通知，符合条件的城市政府可自主决定在2022年底之前阶段性维持、下调或取消当地新发放首套住房贷款利率下限。当时，不少符合条件的城市将首套个人住房贷款利率下限进行了下调。

专家介绍，同样是给予地方政府调整权限，同样是以新建商品住宅销售价格环比、同比走势为判断基础，此次发布的政策

## 第十版新型冠状病毒感染诊疗方案印发

“新型冠状肺炎”更名为“新型冠状病毒感染”，不再判定“疑似病例”

新华社北京1月6日电 国家卫生健康委、国家中医药局1月6日印发《新型冠状病毒感染诊疗方案(试行第十版)》。新版诊疗方案将疾病名称由“新型冠状病毒肺炎”更名为“新型冠状病毒感染”，不再判定“疑似病例”，进一步优化“临床分型”、完善治疗方法并调整了“出院标准”。

根据方案，不再判定“疑似病例”。目前新冠病毒感染已可通过核酸和抗原检测等实现及时、快速、准确诊断。为进一步提高临床诊疗效率，更好实现快速收治，十版方案不再判定“疑似病例”。

同时，随着乙类乙管措施实行后，不再强化对感染者的隔离管理，而是可按乙类传染病予以诊断治疗。为此，十版方案不再对感染者出院时核酸检测结果提出要求。当患者病情明显好转，生命体征平稳，体温正常超过24小时，肺部影像学显示急性渗出性病变明显改善，可以转为口服药物治疗，没有需要进一步处理的并发症等情况时，可考虑出院。

针对当前流行的病毒毒株特性，方

## 2023年春运期间客流总量预计约20.95亿人次

据新华社北京1月6日电 (记者 叶昊鸣)“初步分析研判，春运期间客流总量约为20.95亿人次，比去年同期增长99.5%，恢复到2019年同期的70.3%。”交通运输部副部长徐成光说。

徐成光是在6日召开的国新办发布会上作此表述的。据介绍，2023年春运将从1月7日开始，到2月15日结束，共40天。

徐成光表示，从客流构成看，春运期间，预计探亲流约占春运客流的55%，务工流约占24%，旅游和商旅出行分别约占10%；自

驾车、城际拼车、定制客运等出行比例将进一步提高，高速公路小客车日均流量约为2620万辆，较去年同期增长3.6%。

徐成光说，从时空分布看，预计节前以大城市向周边城市及主要劳务输出省份迁移为主，探亲流、务工流叠加，客流强度有所提升；节后则以主要劳务输出省份及中小城市向中心城市聚集为主，返程客流相对错开，1月27日(正月初六)和2月6日(正月十六)前后将出现两个返程高峰。



全国妇联、最高人民法院、最高人民检察院、教育部、公安部、民政部、司法部、国家卫生健康委、共青团中央、中国关工委等10部门日前印发通知，联合部署开展“把爱带回家——暖童心护成长”2023寒假儿童关爱服务活动。

新华社发

持刚性住房需求的政策信号明显。

国家统计局发布的数据显示，2022年11月份，70个大中城市中，有51个城市的新建商品住宅销售价格环比下降。

去年11月，人民银行、银保监会出台金融支持房地产16条措施，其中明确提出支持个人住房贷款合理需求。支持各地在全国政策基础上，因城施策实施好差别化住房信贷政策，合理确定当地个人住房贷款首付比例和贷款利率政策下限，支持刚性和改善性住房需求。

今年，推动房地产市场企稳回升压力依然较大，迫切需要因城施策、精准施策，提振市场信心。日前召开的2023年中国人民银行工作会议再次明确，今年将落实金融支持房地产16条措施，支持房地产市场平稳健康发展。

业内人士表示，在“房住不炒”政策基调不变的背景下，重点鼓励刚需，遏制投机炒房，有助于促进房地产市场平稳健康发展。

值得注意的是，首套住房贷款利率政策动态调整机制旨在引导各地调整首套房贷利率政策，而非房贷利率本身，房贷如何定价仍需购房者和银行双方协商确定。业内专家预期，在多部门政策协同发力下，部分城市的首套房贷利率有望延续此前水平或进一步下调。(新华社北京1月6日电)

明显是此前阶段性放宽首套房贷利率下限政策的延续，但更是一种深化。

业内人士称，鉴于政策刚刚公布，实际执行可能会有时间差。不过，金融管理部门已给予地方政府调整权限，各城市政府可于近期随时根据当地房地产市场情况调整首季度首套房贷利率下限。购房者何时能享受到政策红利，取决于各地政府何时落地政策、实施调整。

动态评估将引导动态调整。根据通知，今后继续评估期内新建商品住宅销售价格环比和同比连续3个月均上涨，自下一个季度起，已经下调或取消利率下限的城市，要恢复执行全国统一的首套房贷商业性个人住房贷款利率下限。

今年11月，人民银行、银保监会出台金融支持房地产16条措施，其中明确提出支持个人住房贷款合理需求。支持各地在全国政策基础上，因城施策实施好差别化住房信贷政策，合理确定当地个人住房贷款首付比例和贷款利率政策下限，支持刚性和改善性住房需求。

复旦大学金融研究院研究员董希淼认为，此举有利于因城施策，地方政府和金融机构可以及时、灵活地根据市场变化情况，对首套房贷利率下限进行适时调整；同时，能够增强市场的预判，降低不确定性。

### 释放支持刚需信号提振信心

此次人民银行和银保监会发布的通知明确，二套房商业性个人住房贷款利率政策下限按现行规定执行。这意味着，只有首套房购房者有望享受到政策红利，支

持刚性住房需求的政策信号明显。

国家统计局发布的数据显示，2022年11月份，70个大中城市中，有51个城市的新建商品住宅销售价格环比下降。

去年11月，人民银行、银保监会出台金融支持房地产16条措施，其中明确提出支持个人住房贷款合理需求。支持各地在全国政策基础上，因城施策实施好差别化住房信贷政策，合理确定当地个人住房贷款首付比例和贷款利率政策下限，支持刚性和改善性住房需求。

业内人士表示，在“房住不炒”政策基调不变的背景下，重点鼓励刚需，遏制投机炒房，有助于促进房地产市场平稳健康发展。

今年，推动房地产市场企稳回升压力依然较大，迫切需要因城施策、精准施策，提振市场信心。日前召开的2023年中国人民银行工作会议再次明确，今年将落实金融支持房地产16条措施，支持房地产市场平稳健康发展。

值得注意的是，首套房贷利率政策动态调整机制旨在引导各地调整首套房贷利率政策，而非房贷利率本身，房贷如何定价仍需购房者和银行双方协商确定。业内专家预期，在多部门政策协同发力下，部分城市的首套房贷利率有望延续此前水平或进一步下调。(新华社北京1月6日电)

(上接第1版)

习近平强调，双方要优先扩大能源合作。天然气合作是中土关系基石，扩大天然气合作符合中土双方战略和长远利益。双方要加快实施重大项目合作，同时全面挖掘绿色能源、天然气利用、技术装备等领域合作潜力，打造全产业链合作。双方要稳步推进经贸合作，落实好《中土政府关于扩大经济关系的合作规划》，探讨扩大两国经贸合作的新途径、新办法。中方支持土方同上海合作组织开展建设性合作，愿同土方一道，践行真正的多边主义，共同推动构建人类命运共同体。

谢尔达尔·别尔德穆哈梅多夫表示，很高兴在土中建交31周年这一具有历史意义的日子对中国进行首次国事访问。土中友好交往源远流长，古老的丝绸之路将两国紧密联系在一起。建交以来特别是2013年建立战略伙伴关系10年来，两国各领域多层次交流合作取得丰硕成果，人民友谊更加深厚，友好关系日益巩固。土方高度重视同中国合作，愿同中方加强经贸合作，学习借鉴中国成功经验，全方位深化两国互利合作，实现共同发展。土方坚定支持中国维护国家主权和领土完整，坚决反对任何企图分裂中国的行径。

习近平强调，“中国+中亚五国”合作机

制是中国同中亚国家开展合作的新机制，公开透明、互利共赢、平等互惠、务实管用。

中方向愿与土方加强沟通协作，办好首届“中国+中亚五国”峰会。中土都主张维护和平、促进发展，是推动全球治理改革的同路人。中方支持土方同上海合作组织开展建设性合作，愿同土方一道，践行真正的多边主义，共同推动构建人类命运共同体。

谢尔达尔·别尔德穆哈梅多夫表示，我愿再次祝贺中国共产党第二十次全国代表大会取得圆满成功。在习近平主席英明和坚强领导下，中国经济社会发展取得巨大成就，为推动构建更加公正合理的国际秩序发挥着重要建设性作用。中国共产党是中国人民的主心骨。土方坚信，中国未来一定会取得更大成就，为维护世界和平稳定与繁荣作出更大贡献。土方同中方在很多国际地区问题上拥有相同或相似观点，愿同中方加大相互支持，更加密切协作。

谢尔达尔·别尔德穆哈梅多夫表示，我愿再次祝贺中国共产党第二十次全国代表大会取得圆满成功。在习近平主席英明和坚强领导下，中国经济社会发展取得巨大成就，为推动构建更加公正合理的国际秩序发挥着重要建设性作用。中国共产党是中国人民的主心骨。土方坚信，中国未来一定会取得更大成就，为维护世界和平稳定与繁荣作出更大贡献。土方同中方在很多国际地区问题上拥有相同或相似观点，愿同中方加大相互支持，更加密切协作。

当天中午，习近平在人民大会堂金色大厅为谢尔达尔·别尔德穆哈梅多夫举行欢迎宴会。

王毅、何立峰等参加有关活动。土库曼斯坦副总理兼外长梅列多夫等6位内阁副部长陪同访问并参加有关活动。