

# 推进上海自贸试验区高水平制度型开放总体方案印发

新华社北京12月7日电 国务院日前印发《全面对接国际高标准经贸规则推进中国(上海)自由贸易试验区高水平制度型开放总体方案》(以下简称《总体方案》)。《总体方案》以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,全面贯彻落实党的二十大精神,稳步扩大规则、规制、管理、标准等制度型开放,在上海自贸试验区规划范围内,率先构建与高标准经贸规则相衔接的制度体系和监管模式,打造国家制度型开放示范区,为全面深化改革和扩大开放探索新路径、积累新经验。

《总体方案》聚焦7个方面,提出80条措施。一是加快服务贸易扩大开放。推动金融、电信等重点领域高水平开放,提升跨境投融资便利化,支持跨国公司设立资金管理中心,提高电信业务服务质量,引领服务业制度型开放。二是提升货物贸易自由化便利化水平。优化完善进境修理货物、商用密码产品、医疗器械、葡萄酒等特定货物进口管理,试点实施简化境内检疫程序、扩大预裁定申请主体等便利化措施,着力构建科学、便利、高效的管理模式。三是率先实施高标准数字贸易规则,支持上海自贸试验区率先制定重要数据目录,探索建立合法安全便利的数据跨境流动机制,加快数字技术赋能,推动电子票据应用,推动数据开放共享,构筑数字贸易发展新优势。四是加强知识产权保护。加大商标、专利、地理标志等保护力度,进一步加强行政监管和司法保护,全面提升知识产权保护能力。五是推进政府采购领域改革。接轨国际通行规则,进一步优化采购程序,完善采购管理,加强采购监督,构建规范透明、科学严密的政府采购管理体系。六是推动相关“边境后”管理制度改革。深化国有企业改革,加强劳动者权益保护,支持开展绿色低碳领域国际合作,鼓励环境产品和服务进出口,营造公平、透明、可预期的发展环境。七是加强风险防控体系建设。完善监管规则,创新监管方法,健全权责明确、公平公正、公开透明、简约高效的监管体系,推进全流程监管。

《总体方案》要求,上海市人民政府要强化主体责任,建立完善制度创新机制,扎实推进各项措施落实。国务院有关部门要给予积极支持,对确需制定具体意见、办法、细则、方案的,应在《总体方案》印发之日起一年内完成。商务部要组织开展成效评估,支持上海总结成熟经验并及时复制推广。

# 全面开展城市体检,将为城市发展带来哪些影响?

新华社记者 王优玲

当前,我国城镇化率已突破65%,随着人口向城市集中,交通拥堵、环境污染等“城市病”不断暴露。住房城乡建设部近日发布关于全面开展城市体检工作的指导意见,明确在地级及以上城市全面开展城市体检工作,推动系统治理“城市病”,扎实有序推进实施城市更新行动。

城市作为“有机生命体”,需要定期体检。城市体检将聚焦哪些问题?如何找到这些问题?找到问题后怎么办?记者带你一起了解。

## 检什么:坚持问题导向聚焦百姓急难愁盼问题

根据指导意见,城市体检要坚持问题导向,划细城市体检单元,从住房到小区(社区)、街区、城区(城市),找出群众反映强烈的难点、堵点、痛点问题。

“聚焦群众关注的急难愁盼问题,深入查找问题短板是全面开展城市体检的重要任务之一。”中国城市规划设计研究院总规划师张菁说,此次全面开展城市体检将从住房、小区(社区)、街区、城区(城市)四个方面入手,对城市进行全方位、全维度的精细化体检,查找不同空间层级的城市建设问题。

住房的质量、住房的宜居舒适度是老百姓最关心的问题。张菁说,在住房维度,本次体检针对“建设绿色、低碳、智能、安全的好房子,让群众住得健康、便捷”的要求,从安全耐久、功能完备、绿色智能等方面,开展房屋使用安全、管线管道、入户水质、建筑节能、数字家庭等住

房维度体检,涉及住房屋顶、外立面、楼道、户内、地下室等,以全面摸清房屋使用中存在的安全隐患以及与数字家庭的差距。

社区是城市公共服务和城市治理的基本单元。张菁说,在小区(社区)维度,主要从设施完善、环境宜居、管理健全等方面,找准养老、托育、停车、充电等设施缺口以及小区环境、管理方面的问题,为后续的老旧小区改造和完整社区建设提供支撑。

在街区维度,张菁说,城市体检将重点衔接十五分钟生活圈配置要求,从功能完善、整洁有序、特色活力三个方面,找准公共服务设施缺口以及街道环境整治、更新改造方面的问题,以激发街区活力,让人民群众获得美好的街区生活体验。

根据指导意见,在宏观的城区维度,城市体检将重点从生态宜居、历史文化保护利用、产城融合与职住平衡、安全韧性、智慧高效等方面识别影响城市竞争力、承载力与可持续发展的短板弱项。

## 如何检:城市政府主导各方共同参与

城市体检涉及城市的各个角落和居民生活方方面面,这项复杂的工作如何实施?居民可以怎样参与其中?

根据指导意见,开展城市体检工作要坚持城市政府主导,建立城市住房城乡建设部门牵头,各相关部门、区、街道和社区共同参与,第三方专业团队负责

的工作机制。

“城市体检要特别注意畅通居民建言献策渠道,切实反映人民群众对美好生活的需求。”清华大学中国城市研究院院长边兰春说。

边兰春说,各城市应该通过公众媒体加大对城市体检工作的社会宣传力度;通过城市体检进社区、进学校、进企业、进商圈、进车站等系列活动,因地制宜采取线上与线下相结合的方式,动员群众参与城市体检问卷调查;通过构建社区管理员和市民志愿者代表共同组成“市民医生”机制,倾听人民群众对城市发展与空间建设的需求与建议。

自2018年开始,住房城乡建设部选择试点城市、样本城市持续开展体检工作,其中,2023年选择天津、唐山、沈阳、济南、宁波、安吉、景德镇、重庆、成都、哈密等10座城市(县)进行试点,完善了城市体检指标体系,创新了城市体检方式方法,探索了城市体检成果应用。

指导意见要求,围绕住房、小区(社区)、街区、城区(城市),建立城市体检基础指标体系,设定一定数量的核心指标。核心指标为能够获得精准稳定数据、可以进行纵向横向对比且具可持续性的指标。

指导意见要求强化结果运用,把城市体检发现的问题作为城市更新的重点,聚焦解决群众急难愁盼问题和补齐城市建设发展短板弱项,有针对性地开展城市更新,整治体检发现的问题,建立健全“发现问题—解决问题—巩固提升”的城市体检工作机制。

张菁说,体检成果将按照轻重缓急原则对发现的问题进行分类,形成问题清单和整治建议清单,将整治责任分解落实到各区政府、各有关部门,明确整治

措施和完成时限。指导意见提出,需要限时解决的问题主要是涉及安全、健康以及群众反映强烈的突出问题,针对这类问题要做到立行立改、限时解决。

在2023年的试点中,天津通过城市体检,进一步理顺了城市更新的目标任务,修改完善了《天津市城市更新行动计划(2023—2027)》,将更新项目聚焦到老旧小区改造、老旧管网改造等民生工程上来。

重庆分级推动体检成果在城市更新中的应用,在城区层面明确年度更新重点和更新方向,在街区层面对接更新片区策划、老旧小区改造等具体工作,联动老旧小区改造、完整社区建设、房屋安全普查等专项工作,推进各类问题限时销号。

“城市更新不是简单的修修补补,而是一项系统性、整体性工程。通过城市体检,各类病灶得到评估,各存在的或容易出现的问题得到针对性的‘诊疗’方案和预防措施,这样可以为政府在城市更新行动中科学决策提供建议。”边兰春说。

住房城乡建设部相关司局负责人表示,坚持人民城市人民建、人民城市为人民,要把城市体检作为统筹城市规划、建设、管理工作的重要抓手,整体推动城市结构优化、功能完善、品质提升,打造宜居、韧性、智慧城市。

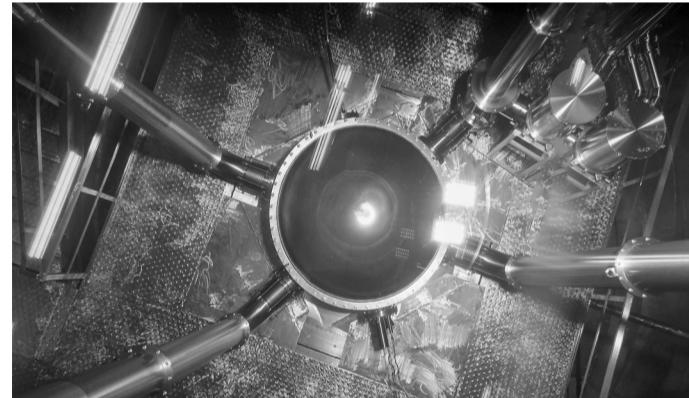
(新华社北京12月7日电)

# 世界最深、最大的极深地下实验室锦屏大设施投入科学运行

新华社成都12月7日电(记者 杨三军 薛 阳)中国锦屏地下实验室二期极深地下极低辐射本底前沿物理实验设施(简称“锦屏大设施”)土建公用工程7日完工,具备实验条件。这标志着世界最深、最大的极深地下实验室正式投入科学运行。首批来自清华大学、上海交通大学、北京师范大学、中国原子能科学研究院、中国科学院武汉岩土力学研究所等高校和科研院所的10个实验项目组进驻开展科学实验。

锦屏大设施是中国锦屏地下实验室二期项目,位于四川省凉山彝族自治州锦屏山地下2400米处,总容积33万立方米。实验室宇宙线通量仅为地表的一亿分之一,具备“极低环境氡析出”“极低环境辐射”“超低宇宙线通量”“超洁净空间”等多种优势。

锦屏地下实验室是我国开展



▲位于中国锦屏地下实验室(CJPL)二期的粒子和天体物理氙探测实验PandaX-4T实验装置(资料照片)。

新华社发

暗物质研究的绝佳场所。2010年12月,由清华大学与国投集团雅砻江流域水电开发有限公司采用校企合作模式共建的锦屏地下实

验室一期建成投运,填补了我国深地实验室的空白,首批入驻的清华大学CDEX实验组和上海交通大学PandaX实验组填补了我

国暗物质研究的空白。自一期投运以来,在暗物质探测、核天体物理等领域能取得多项国际领先的科研成果。

2014年,锦屏地下实验室二期项目获批国家重大科技基础设施,规划地下可用实验空间由原来的4000立方米增加到33万立方米。项目施工过程中,首创防水抑氡工艺、研发低本底设备材料,最大限度控制实验室辐射本底,打造“纯净”实验环境。

锦屏地下实验室主任、北京师范大学党委书记程建平表示,作为开放共享的大科学装置,锦屏大设施的建设为暗物质、中微子、核天体物理等前沿课题提供了一流实验环境,也为深地岩体力学、深地医学等深地科学提供了绝佳研究平台。未来,实验室将成为多学科交叉的世界级深地科学研究中心,助力国家科创平台“跨越式提升”。

新华社“雪龙2”号12月7日电(记者 周圆)北京时间12月6日深夜,执行中国第40次南极考察任务的“雪龙2”号和“天惠”轮成功抵达罗斯海新考察站附近海域,将开展卸货作业和人员登陆工作。

本次卸货作业将完成约9300吨新站建设物资的卸运。航渡期间,考察队多次开展专题讨论、修改完善了卸货方案,并于日前召开卸货工作动员会,强调安全事项,明确任务分工。

考察队副领队魏福海介绍,接下来将根据天气情况,开展大规模建设物资卸运和人员登陆工作,同步开展新站钢结构搭建。“雪龙2”号预计6天内完成在船物资和人员登陆后,前往新西兰利特尔顿港大洋考察队员执行大洋调查和监测任务,“天惠”轮留下直到全部建设物资卸运完成后离开。

此前,中国第40次南极考察队已有32名队员于11月21日安全飞抵罗斯海新站现场,启动建设新站的前期准备工作。

中国第40次南极考察由自然资源部组织,建设新站是本次考察的突出亮点。这是中国首次派出3艘船执行南极考察任务。“雪龙”号和“雪龙2”号主要执行科学考察、人员运送和后勤补给任务,“天惠”轮主要运送新考察站建设物资。

【雪龙2】号和【天惠】轮抵达罗斯海新站  
将开展卸货作业

# 龙翔中央悦府(B8#楼)提前交房公告

尊敬的龙翔·中央悦府B8#楼业主:

由我公司开发建设的龙翔·中央悦府(龙翔悦庭)项目B区B8#楼已经具备合同约定的交房条件,将于2023年12月12日起进行分批提前交付。请相关业主根据“入住通知书”所载明的具体时间和地点前来办理交付手续,所需费用及相关资料详见“入住通知书”。

若业主未按照“入住通知书”约定的时间来办理房屋交付手续,根据合同约定,我公司已履行了房屋交付告知义务,不承担任何违约责任。

咨询电话:0530-7516999

恭贺您迁居居福,万事如意!

菏泽龙翔置业有限公司

2023年12月6日

# 龙翔中央悦府(龙翔悦庭)、龙翔中央檀府(耿庄龙翔檀府花园)清退房处理公告

尊敬的龙翔悦庭商铺A11#0112刘文,B8#0107李艳艳;龙翔悦庭住宅B1#1104范盛伟,B1#1702赵拥军、B1#2105鲁新兰、B3#1102迟晓丹、B3#1104张方伟、B3#1302王盼盼、B3#1501黄洁良、B3#2104刘哲、B3#2202高振江;耿庄龙翔檀府花园住宅15#18004王欣、16#02004赵辉、16#30002关丽敏;耿庄龙翔檀府花园商铺15#01108周子南(先生、女士):

您购买了龙翔中央悦府(龙翔悦庭)项目A11#、B1#、B3#、B8#楼住宅(商铺),耿庄龙翔檀府花园15#、16#住宅(商铺),并与我公司签订了《龙翔中央悦府住宅客户认购协议书》、《耿庄龙翔檀府花园客户认购协议书》,在约定的时间内,您未按照约定前往龙翔中央悦府、悦府售楼处办理相关接洽手续或付清全款,请于2023年12月11日前到龙翔

9-1-1101、9-1-1303、9-1-1402、9-1-1602、9-2-201、9-2-202、9-2-301、9-2-302、9-2-402、9-2-403、9-2-502、9-2-701、9-2-703、9-2-803、9-2-1202、9-2-1203、9-2-1303、9-2-1501、9-2-1701、9-2-1703、9-2-1802、10-301、10-302、10-601、10-703、10-903、10-904、10-1001、10-1002、10-1004、10-1104、10-1302、10-1802、11-302、11-303、11-402、11-403、11-601、11-602、11-603、11-702、11-902、11-903、11-904、11-1001、11-1002、11-1004、11-1102、11-1304、11-1502、11-1704、12-1-302、12-1-801、12-1-1101、12-2-301、12-2-502、12-2-902、13-201、13-302、13-402、13-601、13-1001、13-1102、13-1301、13-1304、13-1404、13-1503、13-1603、13-1801、14-302、14-303、14-502、14-601、14-602、14-803、14-1001、14-1201、14-1202、14-1302、14-1401、14-1402、14-1403、14-1602、14-1702、15-201、15-203、15-403、15-404、15-503、15-601、15-702、15-801、15-804、15-1001、15-1002、15-1003、15-1004、15-1103、15-1204、15-1301、15-1502、15-1602、15-1703、15-1804、16-1-502、16-1-702、16-1-901、16-1-1002、16-2-301、16-2-401、16-2-501、16-2-601、16-2-901、16-2-1102

单县华通置业有限公司  
2023年12月8日

# 南华康城地下人防工程车位出租公告

南华康城1号库、2号库、3号库、4号库等共计7个地下人防工程车位(见下表)公开招租,具体出租事宜如下:

参考《房地产估价结果报告》山东鲁业公开价(2023)字第0054号,20年租赁期(至2043年8月)租金为:编号1车位租金29906元;编

号2车位租金33314元;编号3车位租金26203元;编号4车位租金25666元;编号5车位租金37017元;编号6车位租金37795元;编号7车位租金38587元。

以上标的物及实际情况以现场为准。各潜在承租方须自行勘查现场,否则不许报名,报名时需充分考虑各种风险及各种措施费用,定标后不再调整各种费用,所引起的一切风险责任自负。有意者请与山东菏泽绿特纯食品有限公司联系报名,联系电话0530-2076880,开标时间另行通知。

山东菏泽绿特纯食品有限公司  
2023年12月4日

尊敬的单县翰林府邸业主:  
因历史遗留问题,你们未能及时完善后续手续。2023年11月6日在小区内张贴公告,同月15日、16日对未办理的业主进行了电话通知,同月17日又对剩余未办理的业主在本小区内再次张贴公告进行通知。为了保证广大业主的权益,加快完善后续工作,现将未办理的业主公布如下,望广大业主相互转告,尽快办理太阳能相关事宜。

公示时间:2023年12月2日—12月11日

办理方式:根据地址线下办理,或通过电话联系办理。

办理地址:单县翰林府邸13号楼西售楼处

联系电话:15192465899、19953091580

一期:

1-1001、1-1101、1-1201、1-1202、1-1203、1-1501、1-1604、1-1701、1-1702、1-1703、1-1704、1-1804、1-1901、1-2001、1-2002、1-2003、1-2004、1-2005、1-2006、1-2007、1-2008、1-2009、1-2010、1-2011、1-2012、1-2013、1-2014、1-2015、1-2016、1-2017、1-2018、1-2019、1-2020、1-2021、1-2022、1-2023、1-2024、1-2025、1-2026、1-2027、1-2028、1-2029、1-2030、1-2031、1-2032、1-2033、1-2034、1-2035、1-2036、1-2037、1-2038、1-2039、1-2040、1-2041、1-2042、1-2043、1-2044、1-2045、1-2046、1-2047、1-2048、1-2049、1-2050、1-2051、1-2