牡丹区物业管理经验做法入选全省典型案例

本报讯（通讯员 **郜玉华 钱瑞成 贾成良**）近日，山东省住房和城乡建设厅印发《关于公布“加强物业管理 共建美好家园”典型案例的通知》，牡丹区永泰龙泽园小区成功入选为省级典型案例。近三年来，牡丹区创新物业管理的经验做法已连续4次在全省推广。

近年来，牡丹区持续创新物业管理服务模式，在全省率先实施坚持党建引领打造“红色物业”的服务模式，不断强化物业管理体制机制建设，对存在问题多、服务水平低、群众投诉集中的物业企业依法清退，物业管理服务工作取得显著成效。

据悉，位于南城街道的永泰龙泽园小区成立了小区党支部，推选14名党员作为楼栋长。成立全市首家“红色物业”党建联盟，实施“构建一个红色物业联盟党委，建立三级便民服务平台，制定五项治理工作机制，开展七大治理提质行动”的“一三五七”工作法。设立“红绣匠”综合服务中心，“民情驿站”“红色议事厅”“解忧杂货店”“志愿组织孵化基地”等功能一应俱全。深入推动小区党支部、小区红绣匠联系点阵地建设，构建由1个联盟级“红绣匠”综合服务中心+14个社区级“红绣匠”服务站点+多个小区级“红绣匠”服务联系点构成的三级基层治理服务平台矩阵，科学化管理、人性化服务、智能化配套让小区焕然一新。

牡丹区始终深入开展物业领域整治，持续强化“优服务、降投诉”和物业服务质量提升年活动。成立全省首家物业法学工作站，建立“法院+住建+司法”工作联动机制。将物业管理融入城市社区基层治理，社区居委会成立环物委，明确专人负责物业管理工作，实行重点小区科级干部包保责任制度，建立了“区、街道、社区、小区”四位一体的物业纠纷诉调化解机制。

今年以来，牡丹区新增“红色物业”示范项目5个、“共建美好家园”示范项目5个、“党建引领嵌入式服务”示范小区5个、“妇女儿童友好”示范小区5个，不断推动全区物业管理服务工作走在前、开新局。

落实惠民政策 增进民生福祉

本报讯（记者 **李若生**）近日，牡丹区保障民生工作新闻发布会召开，重点介绍牡丹区在落实惠民政策、增进民生福祉等方面的工作举措。

今年以来，牡丹区以“三个聚焦”推动全区各项民政工作落地见效。城市低保标准由871元提高至939元，农村低保标准由691元提高至761元；持续推进社区养老服务设施清查整治，移交养老用房12处，新打造养老食堂5处；有序推进第三批适老化改造项目400户；建立社区社会组织孵化培育中心18处，培育社区社会组织2960个；相继开展“福彩圆梦孤儿助学”“护佑健康”“明天计划”“千户关爱 温馨工程”“丹心护未 童心相伴”“与爱同行 护航成长”等40余场系列活动。

同时，建立“党建引领+社区社会组织+志愿服务”协同机制，培育公益慈善类、社区公益服务类志愿者近3000名。积极发挥“成人之美”婚姻辅导工作室作用，开展20期婚姻辅导培训，劝导1000多个婚姻家庭，有力推动了家庭和谐、社会稳定。

黄堽镇：以花为媒促振兴

本报讯（记者 **李若生**）近日，牡丹区人民政府新闻办公室、牡丹区黄堽镇人民政府联合举行“以花为媒，绘就乡村振兴新图景”新闻发布会，重点介绍黄堽镇牡丹芍药产业发展情况。

今年以来，黄堽镇在国花大道与人民路北延交界处新流转土地1200余亩，纬一路两侧新流转土地2000余亩种植牡丹芍药，办理设施农用地160亩，落实耕地进出平衡780亩，招引牡丹企业和种植大户27家；新建3处200亩以上的牡丹芍药园，用于种植精品进口牡丹芍药。

同时，黄堽镇高度重视人才在牡丹芍药产业发展中的关键作用，将活跃在外的“土专家”“田秀才”及各领域专家共100余人纳入全镇人才培育计划。目前，全镇牡丹产业高新企业和科研机构申请牡丹领域发明专利84件，授权20件，转化科技成果24项，涉及温室催花牡丹的栽培、牡丹产品的深加工技术等领域。

◀12月9日，工人在菏泽天香国杰生物科技有限公司生产车间组装牡丹瓷艺术品。该艺术品用优质白瓷土为原料，纯手工加工成姿态万千的牡丹花瓣、叶片等组件，再经过素烧、施釉、上彩等10余道工序制作而成，将牡丹文化与陶瓷文化结合，让美丽牡丹花绽放瓷上。该公司专业设计、制作、销售牡丹瓷艺术品，目前正研发生产发簪、戒指以及香薰系列等一些“小而精”的牡丹瓷产品，让牡丹产品融入百姓生活。

通讯员 **郜玉华 杨云** 摄

推动非遗保护传承发展

本报讯（记者 **李若生**）日前，牡丹区非遗保护与发展工作新闻发布会召开。

近年来，牡丹区认真贯彻“保护为主、抢救第一、合理利用、传承发展”的方针，组织了6次全区非遗资源调查和挖掘工作，涉及村（社区）300多个，普查项目线索523个，纳入非遗项目保护名录60项，非遗项目涵盖了民间文学、传统音乐、传统舞蹈、传统戏剧、曲艺、传统体育游艺与杂技、传统美术、传统技艺、传统医药和民俗等多个领域。

目前，牡丹区拥有国家级非遗项目5项、省级非遗项目9项、市级非遗项目38项、区级非遗项目94项；现有国家级传承人3人、省级传承人14人、市级传承人38人、区级传承人275人。牡丹区被省文旅厅选为全省4家“非遗在社区”试点。牡丹区《“非遗工坊+”助力乡村振兴》典型案例成为全省入选的6家县级案例之一。

提升城市界面 美化人居环境

本报讯（记者 **李若生**）日前，牡丹区城市管理工作新闻发布会召开，重点介绍2024年牡丹区城市管理工作综合情况。

今年以来，牡丹区在巩固现有市容秩序整治成果的基础上，进一步提升城市精细化管理水平。在界面提升工作方面，牡丹区在五城街道及长江路沿线各选定一个界面提升片区，开展了全区范围内城市界面更新提升，成立以区长任组长、分管副区长任副组长、相关部门负责人任成员的界面提升工作领导小组。

截至目前，牡丹区城市界面提升工作共修复地面、人行道109119平方米；复新沿街立面186682平方米；统一规范沿街门头招牌69236平方米；美化亮化楼体外立面28000余米；拆除废旧线杆247根，整治线缆27750米；安装、更换围挡及道路护栏49276平方米；补植绿化117376平方米，新增绿化47041平方米；修复、更换污水井盖121个。

小留镇：发展特色产业 推动片区共富

本报讯（记者 **李若生**）日前，牡丹区人民政府新闻办公室、牡丹区小留镇人民政府联合举行特色农业产业发展新闻发布会，重点介绍小留镇特色农业产业发展有关情况。

小留镇辖区沐源进出口贸易有限公司的苏子种植基地，通过“订单式”种植苏子，推行“公司+农户”的模式，通过高标准生态温室大棚种植苏子，苏子叶订单远销日本、韩国等多个国家。近年来，小留镇因地制宜，筑牢以“党群组织领导保障”“政策引领资源整合”“特色农业创新发展”“农业文旅融合拔高”为四大支柱，探索出了一条具有小留特色的特色农业产业发展路径。目前，小留镇拥有苏子叶种植、精品观赏芍药种植、药用芍药种植、金蝉养殖、吴油坊村山药等多个特色农业产业项目。

小留镇积极探索“跨村联建”模式，着力打造了美食商贸聚集片区、乡村风景旅游片区、高效农业示范片区、特色产业示范片区、现代加工产业片区、历史文化开发片区、马扎加工制造片区等7个党组织联建片区和乡村产业集群，推动了村级组织由“封闭运行”转向“融合共生”。

今日牡丹区

鄄城县委编办不断创新编制资源管理

本报讯（通讯员 **周阳娜**）今年以来，鄄城县委编办不断挖潜创新事业编制管理，优化编制配置结构，建立各类编制周转制度，实现了编制资源“二次配置”，提高了编制使用效益，为全县经济发展提供了编制保障。

事业单位编制“所有权”与“使用权”分离。在不改变各事业单位编制“所有权”的前提下，把长期不能发挥使用效益的空余编制集中起来纳入编制周转池，统筹统一使用，保障基层一线、人才引进、重点行业等用编需求，提高编制使用效益。

精准投放各类周转编制。在前期事业单位调研的基础上，将统筹的周转编制定向定量投放给急需事业单位，解决事业单位无编可用和有编不用并存问题，实现编制资源动态调整和合理流动。同时，规范和完善周转编制管理制度，先后制定了《鄄城县县级引进高层次人才编制“周转池”管理办法（暂行）》和《鄄城县乡村振兴周转编制管理办法》等，切实做到编制资源“二次配置”“一次使用”。

加强周转编制使用效益监管。对周转编制的使用情况进行绩效管理，组织开展事前、事中、事后评估。事前评估作为核准使用周转编制的依据，事中评估作为跟踪问效、监督检查的主要手段，事后评估作为周转编制效益最大化的综合评价。

山东美多举行锂电池回收项目满产仪式

本报讯（通讯员 **刘永霞**）近日，国内锂电池回收新锐企业——山东美多2.5万吨锂电池回收项目满产仪式在鄄城举行。活动以“让废旧锂电池拥有新生命”为主题，宣告美多正式迈入标准化量产新阶段，点亮锂电材料行业的绿色循环未来。

新能源汽车已经成为中国汽车市场上毋庸置疑的主力军，国内新能源汽车今年的年度产量已经突破了1000万辆。随着国内新能源汽车行业的快速发展，废旧锂电池的回收与再利用问题将会日益凸显。如何让这些退役电池“退而不废”，兼顾效能提升与环境安全，已成为行业关注的焦点。

山东美多科技有限公司成立于2022年9月，由上市公司龙蟠科技董事长石俊峰投资创立，致力于废旧锂电池回收再利用的研发、生产和销售，其核心产品包括电池级碳酸锂、氢氧化锂、硫酸镍、硫酸钴和硫酸锰等，将广泛应用于三元正极材料、磷酸铁锂正极材料等领域。项目一期投资4亿元，每年可处理废旧电池2.5万吨。自成立以来，山东美多坚持强化自主研发，以先进科技赋能废旧锂电池回收应用。当前，山东美多拥有磷酸铁锂及三元黑粉优先提锂技术、三元黑粉低成本回收技术、磷酸铁锂回收电池级磷酸铁技术等多项自主技术，各项技术均达到行业领先水平。在国际领先回收技术的支撑之下，山东美多将持续推进锂电核心材料高质量提取和精细化再生管理，力争将自身打造成为国际锂电池再生企业标杆。

趣玩科技节 共筑科学梦

◀近日，鄄城县实验小学（御翠校区）“趣玩科技节 共筑科学梦”——2024年科技节开幕。本次科技节展示活动分为科幻画、废旧物品改造、模型制作、服装设计、科学实验视频展示五大类，共展出500余件作品。现场犹如一场科技盛宴，全校师生满怀热忱地参与其中，尽情领略科技带来的无穷魅力。 通讯员 **刘永霞** 摄

什集镇开展移风易俗进企业宣传

本报讯（通讯员 **李茜茜**）近日，鄄城县什集镇新时代文明实践志愿者、妇联志愿者到菏泽华泽服饰有限公司开展“移风易俗进企业”主题宣传活动，把移风易俗知识送到广大群众身边，倡导文明和谐的社会新风尚。

活动现场，志愿者向企业职工发放宣传资料，用通俗易懂的语言及身边的典型案例，为职工讲解移风易俗的重要意义，积极引导职工自觉破除陈规陋习，抵制铺张浪费、高价彩礼、大操大办，培育健康文明新生活，提升自身文明素质，以实际行动做文明新风的支持者、传播者和践行者。

此次活动进一步提高了企业职工对移风易俗的认知度和重视度，促进了企业职工观念的转变，为破陈规、除陋习、弘扬文明新风起到了积极的推动作用。

今日鄄城

鄄城开展公益集市志愿服务

本报讯（通讯员 **张存燕**）近日，鄄城县委社会工作部联合古泉街道在虹桥社区开展了以“邻里守望 志愿同行”为主题的公益集市志愿服务活动。

活动现场，法律宣传、心理健康咨询、医保政策宣讲、安全生活小常识普及等志愿服务一应俱全，文艺汇演、爱心义剪、义诊、手工创作等项目丰富。社区近300余名居民参与活动。

此次公益集市以志愿服务为纽带，将关爱与帮助送到居民身边，不仅切实满足了居民的多元需求，增进了邻里情感，更弘扬了奉献、友爱、互助、进步的志愿精神，提升了社区治理水平，增强了居民的幸福感与归属感，赢得社区居民的广泛赞誉与好评。

家门口的就业“大舞台”

——鄄城县郑营镇就业帮扶车间采访见闻

近日，在鄄城县郑营镇钟楼村就业帮扶车间内，童乐玩具加工厂的工人们正在各自的岗位上忙碌着，剪裁、装棉、缝合、充气……经过一道道工序之后，一个个精美的折叠充气浴桶便展现在眼前。

“我们厂主要加工折叠充气浴桶和浴缸，供应带货主播及各网络销售公司。”童乐玩具加工厂负责人孙全亮说。

2023年，在外做生意的孙全亮看准了折叠充气浴桶和浴缸的商机，回村创办加工厂，在村里的就业帮扶车间内开启了创业路，带领着20多名工人，通过一年多的努力让加工厂走上了正轨。

“我在这里打工，不但每月能挣到理想的工资，还能照顾家里的老人和孩子，农忙时还不耽误收种庄稼，比外出打工强多了。”童乐玩具加工厂工人岳桂芝高兴地说。

在这里，像岳桂芝一样的女职工还有不少。以前她们大多是在家带孩子做家务，现在在家门口上班，不但可以照顾家庭，也有了稳定收入。这种“家门口就业”的幸福，不仅仅体现在物质层面，更意味着她们有着充实的生活状态。

拥有稳定的收入是群众最直接、最现实的“获得感”。钟楼村就业帮扶车间的建设发展，让广大群众成为家门口上班的“工薪族”，这在郑营镇并不是个例。

日前，在郑营镇陈集村昌旺清洁用品有限公司生产车间内，机器声此起彼伏，工人们正有条不紊地制作锅碗刷。

公司负责人马丽丽一边忙着手里的工作，一边对记者说：“我这里的工人都是周边的群众，手速快的一天能挣150多元，在家门口上班既能挣到钱又能照顾家庭，一举两得。他们都很满意这份工作。”

昌旺清洁用品有限公司实行“弹性工作制”，允许工人根据自己的时间灵活安排上班。这一工作方式不仅得到了工人们的一致好评，也激发了他们就业增收的热情。

就业工作一头连着千家万户，一头系着经济大局。把车间建到村里，就是把就业岗位送到群众家门口，不仅解决了留守群众的就业难题，实现了增收致富，也增加了村集体经济收入，用产业振兴助推乡村振兴。

近年来，郑营镇持续推进就业帮扶车间的建设和发展，逐步把就业帮扶车间建成“发展车间”和“致富车间”，让越来越多的群众在家门口走上了工作岗位。 记者 **焦同帅** 通讯员 **刘永霞**