

习近平同越共中央总书记苏林通电话

新华社北京1月15日电 1月15日下午,中共中央总书记、国家主席习近平同越共中央总书记苏林通电话。

习近平表示,很高兴在岁末年初、中越建75年之际同苏林总书记通电话。去年8月,你对中国进行国事访问,我们就深化两党两国关系、共同促进社会主义事业发展等深入交流,达成广泛共识。半年来,中越两党两国各部门各地方积极抓落实,我们商定的合作事项取得积极进展。

习近平强调,今年是中国“十四五”规划收官之年,是越南共产党筹备十四大的关键年份,对于中越两国都具有承前启后的重要意义。双方要持续兴党兴党,深化社会主义理论和实践交流,推动社会主义事业在世界百年变局中发展壮大。要充分发挥高层交往政治引领作用,继续保持密切往来。要推动互利合作取得更多成果,加快推进互联互通,携手打造新质生产力合作前沿平台,构建稳定畅通的跨境产业链供应链。要开展连民心、有温度、接地气的人文交流,加强新闻、文旅、地方、青年各领域交往合作,打造更多民心工程。要加强国际和地区协作,捍卫国际公平正义,共同构建人类命运共同体。

习近平指出,越共十三大以来,越南共产党团结带领全体越南人民,克服多方困难挑战,在社会主义建设和革新事业

中取得新成就。相信在以苏林同志为首的越共中央领导下,越南党、国家、人民将围绕迎接十四大,开好十四大,坚定朝着越南“两个一百年”奋斗目标前进。

苏林首先对中国西藏地震造成人员和财产严重损失表示诚挚慰问,表示相信在以习近平同志为核心的中共中央领导下,中国一定会尽快克服地震造成的损害。越南由衷钦佩中国共产党带领人民取得的巨大发展成就,相信中国一定会发挥经济规模和发展新质生产力等优势,不断取得更大发展成就。越方积极支持习近平总书记提出的三大全球倡议,并愿在此框架下同中方加强合作。过去一年,越南全党全国众志成城,克服不少困难挑战,经济社会发展取得新的重要成果。越南将以筹备越共十四大为目标,迈向以民富国强民主公平文明为特征的新发展纪元,在此过程中将充分借鉴中国的发展经验,尤其是习近平新时代中国特色社会主义思想新的理论和实践创新。越南将继续将发展越中关系作为对外政策的头等优先,同中国加强两党两国战略沟通,加强政策对接,共同办好庆祝两国建交75周年活动,妥善管控和解决分歧,推动具有战略意义的越中命运共同体建设不断走深走实。

习近平和苏林共同宣布中越人文交流年正式启动,还互致新春祝福,祝愿两国人民吉祥安康。

李强签署国务院令

公布《国务院关于规范中介机构为公司公开发行股票提供服务的规定》

新华社北京1月15日电 国务院总理李强日前签署国务院令,公布《国务院关于规范中介机构为公司公开发行股票提供服务的规定》(以下简称《规定》),自2025年2月15日起施行。

《规定》旨在规范中介机构为公司公开发行股票提供服务行为,提高上市公司质量,保护投资者合法权益,促进资本市场健康稳定发展。《规定》共19条,主要包括以下内容。

一是明确中介机构执业规范。规定中介机构应当遵循诚实守信、勤勉尽责、独立客观的原则,不得有配合公司实施财务造假、欺诈发行、违规信息披露等违法违规行为,制作、出具的文件不得有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

二是明确中介机构的收费原则。规

定中介机构应当遵循市场化原则,根据工作量、所需资源投入等因素合理确定收费标准;证券公司保荐业务、会计师事务所审计业务不得以股票公开发行上市结果作为收费条件,律师事务所应当根据国务院司法行政等部门关于律师服务收费的相关规定收费。

三是明确监管措施。规定证券监督管理、财政、司法行政等部门应当加强信息沟通和协调配合,按照职责分工,依法对中介机构执业行为加强监管;必要时可以采取联合现场检查等措施,依法查处违法违纪行为;对违反规定的中介机构及其从业人员可以采取警告、罚款、暂停从事相关业务等行政处罚,对违反规定的发行人及其控股股东、实际控制人可以采取警告、罚款等行政处罚。



目前中国网上外卖用户规模达5.45亿人,这个经济规模超万亿的全球最大外卖市场,是由风雨无阻的上千万骑手大军跑出来的,是对超大规模市场潜力的形象注脚。

新华社发 徐骏 作

首个省份!广东经济总量将迈上14万亿元新台阶

新华社广州1月15日电 (记者 吴涛 周颖)记者从15日开幕的广东省十四届人大三次会议上获悉,2024年广东地区生产总值预计将迈上14万亿元新台阶、连续36年居全国首位。这是我国首个经济总量突破14万亿元的省份。

2024年广东规模以上工业增加值增长4.2%,规模以上工业企业约7.4万家。工业投资超1.5万亿元、增长6.7%,技改投

资增长11.5%、连续24个月保持两位数增长,制造业当家的家庭更加厚实,不少新领域新赛道建立先发优势。

2024年广东先进制造业、高技术制造业增加值占规模以上工业比重分别提高到56.7%、31.6%,新能源汽车产量增长43%,工业机器人产量增长31.2%,智能手

机产量增长12.5%,集成电路产量增长21%。

牡丹区2017—22号地块(一期、二期、黄河路拓宽)交房结算通告

尊敬的被征收人:

牡丹区2017—22号地块(一期、二期、黄河路拓宽)安置在规划楼号7#楼已建设完成,经指挥部研究决定,自2025年1月17日起办理交付、结算手续,现将有关事项通告如下:

一、交房结算办理时间

2025年1月17日

二、交房结算地点

康庄路北侧凯旋豪庭售楼处一楼营销中心交房处

三、办理交房结算需提供的证件资料

1、《房屋征收产权调换协议书》原件;
2、《房屋征收产权调换补充协议书》原件;

3、协议上所载明的所有被征收人身份证原件。

牡丹区东城片区城建项目指挥部

2025年1月14日

离婚后房子归谁?最新司法规定来了!

婚姻家庭无小事,柴米油盐纠纷多。离婚了,房子归谁?利用离婚逃避债务,如何处理?婚姻纠纷中出现抢孩子怎么办?

最高人民法院15日发布民法典婚姻家庭编司法解释(二),重点解决夫妻间给予房产、父母为子女婚后购房出资等公众关心的审判实践疑难问题。

最高法数据显示,近3年来,全国法院审结一审婚姻家庭继承纠纷案件每年大约200万件,占全部一审民事案件的12%左右。离婚纠纷案件每年大约150万件,占所有民事案件的近80%。

房产,是离婚纠纷涉及的“矛盾高发区”,也是此次司法解释规定的一个重点——

婚前或者婚姻关系存续期间,把自己名下的房子变更登记到对方名下或者双方名下,离婚后能否要回?

司法解释规定,如果婚姻关系存续时间较短且给予方无重大过错,人民法院可以根据当事人诉讼请求,判决该房屋归给予方所有,并结合给予目的,综合考虑共同

生活及孕育共同子女情况、离婚过错、对家庭的贡献大小以及离婚时房屋市场价格等因素,确定是否由获得房屋一方对另一方予以补偿以及补偿的具体数额。

举个真实的案例:男方婚后将其婚前购买的房屋转移登记到夫妻双方名下。离婚时,房屋市值600万元,女方要求男方支付房屋折价250万元。

法院认为,该房屋原是男方婚前个人财产,女方对房屋产权的取得没有贡献。考虑到双方婚姻已存续十余年,结合双方对家庭的贡献等情况,酌定女方可分得折价款120万元。

婚后父母掏钱给“小两口”买房,对房屋归属无约定或约定不明,离婚时怎么处理?

根据司法解释,如果是一方父母全额出资,法院可以判决该房屋归出资人子女一方所有,并综合考虑共同生活及孕育共同子女情况、离婚过错、对家庭的贡献大小及离婚时房屋市场价格等因素,确定是否由获得房屋一方对另一方予以补偿以及补偿的具体数额。

如果是一方父母部分出资,或者双方父母出资,法院可以出资来源及比例为基础,综合考虑共同生活及孕育共同子女情

况、离婚过错、对家庭的贡献大小以及离婚时房屋市场价格等因素,判决房屋归一方所有,并由获得房屋一方对另一方予以合理补偿。

“这样的规定,充分考虑我国文化传统、婚姻家庭现实状况以及相关出资和给予行为的目的性特征,不作‘一刀切’,有利于引导社会公众树立正确的婚恋观。”最高人民法院民一庭庭长陈宜芳说。

婚姻是庄严神圣的,不应被视作工具甚至儿戏。司法解释的一系列规定,彰显维护公序良俗的鲜明价值取向。

有的人利用离婚逃避债务,违背诚信原则。司法解释对此规定,双方通过离婚恶意逃债,债权人请求撤销相关条款的,人民法院应当综合考虑夫妻共同财产整体分割及履行情况、子女抚养费负担、离婚过错等因素,依法予以支持。

有的人为重婚、与他人同居以及其他违反夫妻忠实义务等目的,将夫妻共同财产赠与他人,或者以明显不合理的价格处分夫妻共同财产。司法解释明确规定该类行为无效,夫妻另一方诉请返还的,人民法院应予支持。

同时,司法解释明确重婚“绝对无

效”。即使在诉讼时,当事人已与合法配偶离婚或者配偶已经死亡,重婚的婚姻也不能自以上情形发生时转为有效。

孩子的纽带,绝不应成为纠纷的牺牲品。

加强婚姻家庭纠纷中未成年子女利益的保护,司法解释护航未成年人健康成长——

父母一方或者其近亲属等抢夺、藏匿未成年子女,另一方可申请人身安全保护令和人格权侵害禁令;

抢夺、藏匿子女一方提出对方存在赌博、吸毒、家暴等情形,主张其抢夺、藏匿行为有合理事由的,人民法院应当告知其依法通过撤销监护人资格等途径解决;

父母一方有家暴、赌博、吸毒等情形,离婚诉讼中对已满两周岁的未成年子女优先考虑另一方直接抚养;

……

此外,司法解释还对同居析产纠纷处理、继父母子女关系认定和解除等规则予以细化,平衡保护各方利益,维护婚姻家庭和谐稳定。

“家和万事兴。人民法院将深化家事审判方式和工作机制改革,努力通过公正高效权威的司法裁判,引导家庭成员敬老爱幼、互相帮助,践行和弘扬社会主义核心价值观。”陈宜芳说。

(新华社北京1月15日电)

10个工作日内审完!

失业保险金申请将“提速办”

据新华社北京1月15日电 (记者 姜琳)记者15日从人社部获悉,人社部、财政部等四部门近日印发《关于进一步提升失业保险经办服务质量的通知》,要求持续推进失业保险金申请“提速办”。经办机构自收到申请之日起10个工作日内需审核完毕,审核不通过的要及时准确向失业人员说明原因及处置方式。

通知提出,各地要积极推进失业保险金申请与失业登记集成办理。经办机构受理失业保险金申请后,将符合领取失业保险金其他法定条件但尚未办理失业登记的人员信息推送至公共就业服务机构,完成失业登记的及时发放失业保险金。

各地要加强对大龄失业人员保障,做好过渡人员政策衔接。对2024年12月31日正在领取失业保险金(含续发)人员,领金期满(核定续发)时距法定退休年龄改革实施后的法定退休年龄超过1年,但距改革实施前法定退休年龄不足1年的,经本人申请,可继续发放失业保险金至改革实施前法定退休年龄,待遇期满后不再次续发。

经办机构应按规定为领取失业保险金人员统一办理职工医疗保险(含生育保险)参保缴费手续。对已经灵活就业人员身份参加职工医疗保险等原因导致无法统一办理的,经办机构应及时告知原因,并经本人申请,向其支付领金期间未成功缴纳的职工医疗保险费,支付金额不得高于当地代缴标准;个人实际缴纳费用低于当地代缴标准的,按实际支付。

尹锡悦被捕

新华社首尔1月15日电 (记者 陆爱华 姬新龙 陆睿)韩国共同调查本部15日说,已于当天10时33分执行对被停职总统尹锡悦的逮捕令。尹锡悦是韩国宪政史上第一个被逮捕的现职总统。

截至记者发稿时,尹锡悦乘坐的警卫车辆已抵达高级公职人员犯罪调查处(公调处)。

尹锡悦前往公调处的同时,尹锡悦一方公布了其在总统官邸提前录制的视频。尹锡悦在视频中说,为防止发生不光彩的流血事件,虽然是非法调查,但决定前往公调处接受调查。

公调处和警方人员15日凌晨抵达总统官邸,尝试再次执行对尹锡悦的逮捕令,同时执行对代行总统警卫处长职权的次长金成勋等人的逮捕令。

在尹锡悦前往公调处的同时,尹锡悦一方公布了其在总统官邸提前录制的视频。尹锡悦在视频中说,为防止发生不光彩的流血事件,虽然是非法调查,但决定前往公调处接受调查。

公调处和警方人员15日凌晨抵达总统官邸,尝试再次执行对尹锡悦的逮捕令,同时执行对代行总统警卫处长职权的次长金成勋等人的逮捕令。

尹锡悦在视频中说,为防止发生不光彩的流血事件,虽然是非法调查,但决定前往公调处接受调查。

<p