

办好“关键小事” 提升服务水平

# 我市扎实开展物业领域突出问题整治

本报讯(记者 胡德光) 去年以来,我市聚焦重点难点,精准施策、分类推进,扎实开展物业领域突出问题整治,深入推进行业协会党的建设和改革创新,持续为基层治理减负赋能。

强化组织领导,确保专项整治取得实效。立足实际,通过全面梳理政务热线工单,将居民投诉较为集中的9类问题作为整治重点,将100个小区作为重点整治小区,制定整治方案,狠抓问题整改。通过专项整治,全市累计排查整治各类问题2100余条,规范公共收益管理1500余万元,约谈物业企业137家,建议更换项目经理15家。扛牢牵头部门责任,注重职能部门联

动协作,实现了“单兵作战”向“协同攻坚”转变。健全执法联动机制,明晰相关部门职责并公开公示,住建、市场监管、消防等部门联合开展管理执法活动30余次,排查问题350余条。畅通投诉举报渠道,主动向社会公开投诉受理电话,专人受理、台账管理、督促办理,切实做到“居民有诉求、部门有响应”。推动从解决“一件事”向办好“一类事”转变,制定印发《菏泽市住宅小区物业服务质量综合评价指导意见》,提高街道社区评分比重,建立物业服务质量定期评价机制,评价结果作为物业费调整、合同续约的重要依据。

坚持精准施策,共建共治办好民生实

事。建立物业项目负责人到社区报到制度,指导小区物业认领社区党建服务项目815个。推行社区“两委”、业委会、物业企业“双向进入、交叉任职”,共商共议小区管理事项。开展“加强物业管理、共建美好家园”活动,600多个小区积极参与,选树12个“美好家园”小区,4个小区被省住建厅确定为典型案例在全省推广。聚力提升群众生活居住环境,争取各类资金1.3亿元,改造老旧小区112个、2.2万户,既有住宅加装电梯124部,增设电动自行车充电桩7.3万个。发挥物业行业协会桥梁纽带作用,指导市物业协会举办全市物业技能大赛,定期举办“物业大讲堂”,培训从业人员2800余人次,持续提升物

业从业人员素质、服务水平。

突出党建引领,凝心聚力筑牢战斗堡垒。加强党对行业协会的全面领导,按照《关于加强市级行业协会商会党建工作的二十条措施(试行)》要求,整合市物业行业党委和市建筑企业外出施工行业党委职能,将住建领域十家行业协会的党建工作纳入统一管理。加强党组织标准化规范化建设,选派党建指导员,助力支部生活规范化、标准化,深入开展“一支部一品牌”创建活动,打造住建领域特色党建品牌。按照“六有标准”,打造5个高标准党员活动阵地,融合党性教育、支部活动、学习培训等功能,进一步提升党组织的凝聚力和战斗力。

## 服务场景“入圈” 幸福生活出彩

为更好地满足居民多样化、多元化生活需求,提升社区服务水平,构建社区和谐氛围,实现便民“零距离”、服务“有温度”,日前,巨野县凤凰街道文昌社区组织开展“共享邻里情 幸福大锅菜”活动。

临近中午,专属于大锅菜的香味便飘了出来。“准备出锅喽!”在社区工作人员的指引下,大家有序排队盛菜。居民们端着热腾腾的饭菜,脸上洋溢着幸福的微笑,现场气氛温馨而欢乐。居民们纷纷表示,这个活动办得很好,让他们感受到了社区对他们的关心和爱护。爱心大锅菜,吃出了香,留下了情。

近年来,文昌社区坚持党建引领,以“心悅文昌”为社区品牌,凭借着“悦干悦实、悦来悦好”的服务理念,打造红色教育“生态圈”、幸福加码“养老圈”、家门口的“学习圈”、“艺”路同行“邻里圈”“四圈联动”模式,营造出服务全面、环境优美、秩序优良、和谐温馨的美好家园。

该社区抓好、抓实、抓细对党员的常态化思想教育,通过定期组织集体学习、主题党日等活动,不断拓展党员政治思想的广度、深度和高度,增强其责任感和使命感。定期在养老服务中心组织开展健康义诊、理论宣讲、爱心义剪等活动,增强老年人的保健意识,帮助老年人树立科学健康的生活方式。聚焦青少年身心健康需求,整合各渠道资源,积极举办环保主题活动、机器人编程科技公益展等教学实践活动,锻炼青少年团队合作、沟通交流的能力,推动青少年儿童健康全面成长。创新社区活动形式,引导社会力量积极参与,将文化活动项目化、系统化、多元化,真正做到“天天有活动、月月有安排”。

记者 胡德光



## 筑牢青春“防毒墙”

▲为进一步加强校园禁毒宣传教育,提升青少年识毒、防毒、拒毒意识,近日,单县禁毒服务中心联合有关部门走进辖区学校,开展毒品预防教育“开学第一课”活动。活动期间,民警向同学们介绍了毒品种类、毒品危害等,引导学生树立正确的价值观和人生观,自觉抵制毒品诱惑。

通讯员 李猛 记者 胡德光 摄



# 党建引领 笔下生「金」

——巨野县抓党建引领助力工笔牡丹画产业高质量发展小记

连日来,在巨野县章缝镇高庄村村民李兰芝家的两间画室里,几名农民女画师正加紧赶制李兰芝刚刚接的一批订单。

李兰芝18岁开始学习牡丹工笔画绘画技艺,结婚之后,凭着在娘家掌握的工笔画基础,在家中开辟了两间画室,并培训了20多名本村和邻村的家庭妇女通过绘画增收。

巨野县拥有绘画专业镇8个、专业村50个,年创作各类书画作品150余万幅,远销100多个国家和地区,年产值45亿元。为推动工笔牡丹画行业再上新台阶,巨野县创新“党建+行业协会”发展模式,成立巨野工笔牡丹画协会党支部,推动党建工作和行业协会发展同频共振,助力工笔牡丹画产业高质量发展。

健全体制机制,全面提升协会党建工作质效。将行业协会商会党建列入党的建设领导小组全年工作要点,纳入党委重要改革事项。成立了由县委书记、县长任双组长的“书画产业发展领导小组”,下设“塑品牌”“育人才”“拓市场”三个工作专班,统筹规划产业发展方向。高标准编制《巨野县书画产业发展规划》,设立书画产业发展基金500万元,年培训画师2000余人。巨野县委社会工作部成立后,进一步加强工笔牡丹画协会建设,围绕行业协会助推经济转型、加快市场培育等进行专题研究,提出“党建+”发展模式,助推行业协会党建工作提能增效。

突出协同联动,充分发挥党建红色引擎作用。充分发挥行业协会商会改革发展部门联席会议制度作用,定期组织有关部门参加工笔牡丹画协会党建工作会议,推动组织资源、人才资源、项目资源向协会集聚,积极打造乡村振兴人才培训基地,形成以县工笔牡丹画协会为核心、镇村书画室为网点、协会画师为骨干的网络化培训格局。充分发挥党组织引领带动作用,工笔牡丹画协会党员管理层人员和党组织班子成员“双向进入、交叉任职”,建立党组织和管理层集体学习、工作会商、意见征集等制度,加强党组织对协会重大事项、重大决定政治把关,全面促进党建与协会工作深度融合。协会党组织充分发挥自身优势,积极开展“以画促宣”党建系列活动,定期组织协会骨干党员画商深入镇村,围绕党的新思想、新观点、新论断,以书画为媒介,通过墙壁绘画等方式,在装点、美化乡村环境的同时,让党的最新政策走进街头巷尾,深入群众心头。

强化党建引领,持续赋能产业高质量发展。充分发挥党建引领保障作用,以“组织链”带动“产业链”,将协会党建工作与工笔牡丹画产业发展紧密结合。积极开展“积分管理·星级评定”“我是党员我先行”“我与协会同成长”等活动,引领党员协会会员亮身份、晒承诺,展现了党建在引领行业协会发展中的积极形象。依托各镇街开展巨野工笔牡丹画公益普及、基础提升培训培训,开展多维度培训,为产业发展提供有力支持。

记者 胡德光

## 郓城启动“学雷锋志愿服务宣传月”主题活动

本报讯(记者 胡德光) 2月26日,郓城县举行2025年“学雷锋志愿服务宣传月”主题活动启动仪式。

近年来,“荷美·丽郓”志愿服务品牌影响力不断扩大,广大志愿者积极响应号召,活跃在社会的各个角落,开展了形式多样、内容丰富的志愿服务活动。此次“学雷锋志愿服务宣传月”活动的开展,是深化志愿服务工作、传承雷锋精神的重要举措。各责任部门将紧扣活动主

题,围绕关爱特殊群体、生态保护、文化传承等重点任务,精准对接群众需求;进一步完善志愿服务的组织体系、管理机制和激励机制,鼓励更多的单位和个人加入志愿服务队伍中来,推动志愿服务常态化、制度化发展。

启动仪式上,还为2024年郓城县优秀志愿者代表颁发荣誉证书,表扬他们在过去的一年里积极投身志愿服务事业,用实际行动诠释了雷锋精神和志愿精神。

# 为什么说『我国人口红利仍在延续』？

人口问题,“国之大者”。

当前,我国人口发展呈现少子化、老龄化等趋势性特征,60岁及以上老年人口占比超两成。一边迈向共同富裕,一边经历“未富先老”,这是摆在面前的现实。

“未富先老”,是否意味着人口红利消失? 人口发展,还能支撑我们增进民生福祉、实现中国式现代化吗?

寻求答案,不妨先着眼其中的两组关键词,厘清人口与红利,“富”与“老”的辩证关系。

数十年的快速发展,“两大奇迹”,无疑得益于劳动力丰富。同时,中国特色社会主义的制度红利、改革开放的政策红利,更是根本原因。人口,并非发展红利的全部;即便劳动力减少,尚有政策、技术、资本等要素补位、兜底,对冲负面影响。

再说人口红利,其内涵也在与时俱进。人口发展,既看数量,也看质量。随着教育水平、国民素质显著提升,人口红利非但没有消失,反倒为人才红利打开了增长空间。释放人才红利,助推科技创新、产业升级,正是“以人口高质量发展支撑中国式现代化”的题中之义。

人口与红利,不是一道简单的加减题,更像囊括若干变量和算法的多元函数,通过高阶视角,才能透彻解析。

同理,人口红利不仅要看增量,还要看存量;不仅在于“新生代”,也在于愈发给力的“老一辈”。

曾经,人们还担心老年人跟不上信息时代的节奏。转眼间,一批老年人刷起了短视频、爱上了网购,甚至自己当网红、做电商,破次元、火出圈。1.7亿中国老年网民为互联网注入新活力,人口红利的延续效应,不容小觑。

放眼更多领域,银发群体同样朝气蓬勃。风景名胜地,带着户外装备、摄影器材,体力不输小年轻;相约健身房、滑雪场,燃烧卡路里;投身各类教育平台,查得为知识付费,活到老、学到老。中老年文旅年消费超7000亿元、在线教育人群约3500万、马拉松参赛者逐年增加……六七十岁,正是“闯”的年纪。

“老”,未必是“富”的阻碍。

“银发经济”写进政策文件,站上风口;“银发力量”入选年度流行语,引人注目;陪老人就寝、代写回忆录,成为许多年轻人“创收”的新行当。身边事、大数据都在表明,亿万“银发族”对美好生活的需要,是个巨大的潜在市场,完全可以成为经济增长的动力、社会发展的机遇。

向“老”发力,再创红利。中共中央、国务院印发《关于深化养老服务改革发展的意见》,明确提出“健全分级分类、普惠可及、覆盖城乡、持续发展的养老服务体系”“进一步激发养老事业和养老产业发展活力,更好满足老年人多层次多样化养老服务需求”“让全体老年人安享幸福晚年”……顶层设计指明方向,众多实干者、创新者俯身耕耘。

人口有存量、有质量,银发力量支棱起来,老当益壮。释放新红利,可期亦可及。

展开视野,还能看到,统筹应对少子化、老龄化,避免顾此失彼;进一步全面深化改革,扩大开放,在人口发展新形势下,不断为实现中国式现代化提供新动力。一系列战略之举,照应当下,照亮未来。

新时代的中国,无论长短,都有条件展望并践行同一个目标:充满信心,把日子过得更好。

《人民日报》记者 刘念

# 个税汇算清缴管理办法发布

这些问题你了解吗?

国家税务总局26日正式发布《个人所得税综合所得汇算清缴管理办法》,明确汇算清缴准备及有关事项填报、汇算清缴办理及服务、退(补)税等多方面内容。什么是年度汇算? 哪些人需要办理? 什么时间办理? 记者就纳税人关心的问题采访了国家税务总局所得税司有关负责人。

**问题一:什么是年度汇算?**

记者了解到,简言之,年度汇算就是在平时已预缴税款的基础上“查遗补漏,汇总收支,按年算账,多退少补”,这是2019年以后我国建立综合与分类相结合的个人所得税制的内在要求,也是国际通行做法。

**问题二:哪些人需要办理?**

据介绍,需要办理年度汇算的,第一类是预缴税额高于应纳税额,需要申请退税的纳税人;第二类是预缴税额小于应纳税额,应当补税且补税金额超过400元的纳税人;第三类是

新学期伊始,北京发布《关于进一步加强新时代中小学体育工作的若干措施》(以下简称“体育八条”),着重解决运动时长不足、体育“阴阳课表”等问题,让校园体育充分促进学生身心健康发展,确保孩子们“眼里有光,身上有汗”。

近年来,青少年“小眼镜”“小胖墩”“小豆芽”“小焦虑”等问题备受关注,校园体育作为陪伴青少年成长的必修课,是体教融合改革的主阵地。从去年秋季学期的课间延长5分钟,到本学期明确中小学体育课要“量质齐升”,北京在保障校园体育活动等方面持续发力,但学习时间是否被挤占、课程如何设置、校园安全责任如何认定等问题仍是社会关注焦点。

### 杜绝“阴阳课表”

体育“阴阳课表”是部分学校为了应付检查,表面上安排了体育课,实际却被其他课程,尤其是所谓的“主课”替代,希望通过增加教学时间换取升学率的提高。长期以来,体育老师时不时“生病”成了几代人的记忆。

国家卫健委最新公布的数据显示,我国儿童青少年总体近视率为52.7%,其中,小学生为35.6%,初中生为71.1%,高中生为80.5%。如今,也有越来越多的青少年面临超重和肥胖问题,校园体育亟需承担起更重要的健康育人职能。

“体育八条”明确要求小学和初中每天1节体育课,高中每周3至5节体育课,同时也要切实做好体育课的运动负荷监测,杜绝“说教课”和“不出汗”的体育课,防止教学内容碎片化、随意性。

因特殊情形,造成年度少申报或者未申报综合所得的纳税人,应当依法据实办理年度汇算。

**问题三:什么时间办理?**

据介绍,2024年度汇算的时间是2025年3月1日至6月30日。有汇算初期(3月1日至3月20日)办理需求的纳税人,可通过个人所得税App预约上述时间段中的任意一天办理。3月21日至6月30日,纳税人无需预约,可以随时办理。

**问题四:办理需要提交什么资料?**

记者了解到,纳税人可优先通过个人所得税App及网站办理汇算,税务机关将为纳税人提供申报表项目预填服务,一般情况下无需纳税人提供其他资料。

如需修改本人相关基础信息,享受扣除或者税收优惠的,需要按规定一并留存或填报相关资料、提供佐证材料。

**问题五:可以延期办理吗?**

据介绍,纳税人确有困难不能在6月30日

前完成年度汇算需要延期的,可在6月30日前向税务机关提出延期申请,经核准后可以延期办理;但应在汇算期内按照上一汇算期实际缴纳的税额或者税务机关核定的税额预缴税款,并在核准的延期内完成汇算。

**问题六:对“虚假填报”“少缴税款”等有哪些监管措施?**

记者了解到,对未申报补税、未足额补税以及虚假或错误填报年度汇算收入、专项附加扣除等情形的纳税人,税务机关依法追缴其不缴或者少缴的税款、加收滞纳金,并在其个人所得税纳税记录中予以标注。对未按规定办理纳税申报、不缴或者少缴税款、进行虚假纳税申报、不配合税务检查、虚假承诺等行为,纳入信用信息系统,构成严重失信的,按照有关规定实施失信约束。

此外,汇算清缴期结束后,对未申报补税或者未足额补税的纳税人,税务机关依法责令

其限期改正并送达相关文书,逾期仍不改正的,税务机关可依据税收征管法规定处理处罚。情节严重的,予以公开曝光。

记者了解到,为更好服务纳税人,对符合汇算退税条件且生活负担较重的纳税人,“上有老下有小”,看病负担较重、收入降幅较大以及年收入6万元以下且已预缴个人所得税的群体,税务机关将提供优先退税服务。税务部门还与人力资源社会保障部门加强合作,在个人所得税App中实现个人养老金“一站式”申报功能。

国家税务总局所得税司有关负责人介绍,本次出台的办法不同于以往每年在汇算期前制发“管一年”的规范性文件,而是调整为“管长远”的部门规章,进一步稳定了社会预期,也更有利于汇算清缴工作规范化开展。办法出台后,各方在汇算清缴中的权利义务关系界定更清晰,为相关涉税服务管理提供了更好的法律保障。

新华社记者 王雨萧 王靖

## “能出汗”的校园体育该如何保障?



北京市东城区史家胡同小学的学生在打篮球

“文化课学习更看重效率,不能一味追求时长。”北京市东城区体育教研员、特级教师王玉中表示,体育课时合理的增加,压缩部分文化课时,反而有利于提高学生学习效率。

北京市丰台区外国语学校校长刘忠毅认为,无论是将课间10分钟优化为课间15分钟,还是“每天一节课体育课”,针对校园体育的改革反映出教育理念深刻变革,即从“分数至上”要尽快转变为“健康第一”。

### 打上“班级联赛”

在项目安排上,“体育八条”将“三大球”列为重点之一,要求小学、初中将“三大球”至少一项纳入体育必修课内容,高中要开设“三大球”模块教学,广泛开展班级联赛。

多年来,振兴“三大球”一直是社会各界的

共同期盼,青少年代表着未来。

2024年11月,国家体育总局和教育部联合推出的首届全国青少年三大球运动会在湖南举办,旨在进一步推动普及“三大球”运动,让更多青少年喜爱并参与其中,同时调动各地抓青训的积极性,形成振兴发展合力。

北京市东城区史家胡同小学体育部主任张凯表示,“三大球”班级联赛应具有一定的对抗性、观赏性和趣味性。在集体荣誉感驱动下,小球员们会主动组队训练,班级同学自发组建啦啦队、设计队徽,有利于营造全员参与的校园体育文化。

北京市教委有关负责人介绍,此次校园体育改革中的“三大球”纳入教学、开展班级联赛等内容,也是为了让孩子们在强健体魄的同时,增强团队精神和抗挫能力。

除了“三大球”,“体育八条”也要求学校充分利用大课间和课后服务,组织学生开展跳绳、踢毽、跳竹竿等传统体育项目和飞盘等新兴运动,轮换活动不少于10项,将丰富多彩的体育活动融入学生的校园生活。

### 厘清“安全责任”

截至目前,北京、广东、云南等地已出台文件,让“每天一节体育课”逐渐成为中小学的标配。新举措落地值得期待之外,安全问题仍然是校园体育活动的重中之重,家校社三方还需协同发力,为青少年营造健康的成长环境。

一线教育工作者反映,校园体育活动中的安全管理仍是核心痛点。伴随体育课强度与频次的提升,学生意外伤害风险同步增加,有学校担心动辄因学生受伤背上诉讼,并面临问责。

“体育八条”指出,学校要选优配齐体育教师,编制不足的学校可聘用“银龄”教师 and 编外兼职体育教师,比如教练员、退役运动员,为学生提供更专业的指导,也能够提供安全保障。

受访专家建议,在强化校园安全保障措施、做好安全教育的同,应当进一步厘清校园安全责任边界,明确相关司法裁判标准,让保护未成年人和维护学校正常秩序相统一。

针对部分学校面临空间狭小、运动场地不足的现实困境,王玉中等受访者认为,在保障安全的前提下,可探索利用天台、楼道、墙壁等校内空地,打造空中足球场、室内攀岩墙等微型运动空间,也支持学校与社区、公园等社会体育场馆签订协议,建立共享机制。

新华社记者 乌梦达 李春宇 赵旭