



破解停车困局,提升城市形象

牡丹晚报全媒体记者 马敏静 胡云华

随着我市经济的快速发展和私家车的大量增加,停车难、停车乱的问题日益突出,因停车引发的社会矛盾也时有发生。那么,如何破解城市停车困局、提高城市管理服务水平?数名政协委员发表了自己的观点。

商家“圈占”停车位,加重停车难

“不少沿街商家在自家门前开展‘圈地运动’,以各种方式‘圈占’门前的停车位,市民不在此消费就禁止停车。另外,有些沿街部门、单位为了‘自己人’停车方便,擅自安装未经规划批准的隔离护栏、路障等,将公共资源变为‘专用车位’。上述‘圈地运动’挤占公共空间,既影响车辆正常停放,又妨碍公共秩序,甚至影响人行道、盲道的正常通行,影响城市形象,给人造成一种缺乏管理、脏乱差的印象。”市政协委员谢鹤展表示,在城市建设过程中出现这些现象,与规划布局亟待完善、管理部门权责亟待厘清、停车位缺乏等都有关系。

“很窄的道路,像菏泽华英嘉园小区北门的中山路及长城路等还出现双向停车,造成道路堵塞,小区的车辆无法通行;位于市人民路的交通银行和菏泽开发区管委会附近,没有停

车场,市民去办业务无法停车。交通银行虽有地下车库,但需收费,导致很少有人将车停入。这样的现象,随处可见。”市政协委员吕丽英介绍说,很多小区规划停车位过多,停车位按1:1的比例建设,而按菏泽车主购买停车位的现状来看,各小区停车位的销售比例仅有30%—50%,造成地下停车位闲置。

“除了道路狭窄、上下班高峰堵车外,老旧小区停车难问题也亟待解决。配套设施不足,缺乏管理,导致小区内的车辆见缝插针地停在通道上,有的甚至堵塞了消防通道,还有的占用了绿化带。此外,小区仅有的车库有的被改成了商户。更有业主嫌车位离家太远,只要家门口能停车,就不肯把车停进固定停车位等。”市政协委员孟虎表示。

建设、管理、疏导相结合,尝试打破困局

市政协委员秦鸿波认为,建设小区停车设施时应超前谋划,科学制定小区停车位的配建数量标准。他表示,新建小区要着眼70年的使用年限,对未来车辆的发展数量有所预计,应当在规划设计中留出一定的发展空间,布局好车库和停车场,配备更高比例的停车位;小区道路宽度应当充分考虑路边停车和车辆交会的需求,妥善处理停车用地和绿化用地之间的关系。

“另外,应在小区周边合理选址,通过搭建立体停车位或建设规模与服务半径相适应的大型停车场,充分利用有

限区域,最大化地扩展停车空间。对将车库(车位)挪作他用的行为进行专项整治,恢复停车设施功能。有条件的小区可以探索绿色停车,即在保持绿化总量不变的前提下积极调整绿化形态,增加小区停车位。对没有条件设置或增加停车位的老旧小区,如周边有市政道路的,可考虑采用占用市政道路设置停车位,可以在晚间及双休日,实施错时开放小区周边公共停车场,让周边小区居民充分利用停车资源。”秦鸿波说。

市政协委员赵同民也认为,周六、周日,可以向公众开



放临近道路的机关、事业、企业等单位的停车场。

“同时,职能部门应建立有效的监督管理机制,规范停车位的规划、建设和验收程序,要求开发商切实按照公共停车规划所制定的配建标准来建造停车位,从源头上解决停车位规划滞后和配建不达标的问题。职能部门要对停车场进行科学测算,合理确定地面停车位的收费标准,利用经济杠杆,减轻地面乱停车辆的压力,使更多的车辆停放至地下停车库中。划设单行线,最大限度增强小区道路的通行效率。”秦鸿波表示。

“物业服务企业作为小区管理主体,要明确职责,敢于担当,通过制定完善的车辆进出管理机制、停车登记制度、车位管理制度等,有序引导居民停放车辆。利用电子屏幕、宣传栏等加大规范停车、文明停车的宣传力度,引导业主树立良好的停车意识,规范停车秩序,添彩城市文明。同时,物业服务企业要与居委会、业委会形成合力,在小区内私家车停放等问题上发挥积极作用。”秦鸿波说。

市政协委员梁衍海认为:“应有效引导市民积极使用公共交通工具等出行资源,公共交通公司也应适当增加车次和运力,在集中时间段强化公交班次的调度。市政公共资源,比如机关大院停车位,应适度对外开放,在一定时间段内减免费用,超过规定时间则适当收取合理费用。对于长期占用车位的车辆,要予以疏导、整治,避免公共资源浪费。”

“由于职责划分的问题,市政、交警等部门在管理上存在一定困难。下一步,希望有关部门牵头,厘清市政、交警等部门的管理权限、责任和义务,尽快清理违规违法设置的护栏、路障。”市政协委员谢鹤展表示。

发展美食产业,打造菏泽美食品牌

本报讯(牡丹晚报全媒体记者 马敏静 胡云华)菏泽地处中原,物产丰富、历史悠久、商业繁荣、商贾云集。自古以来,菏泽名吃众多,但政府对菏泽美食的引导与扶持力度不大,没有形成产业,市区还没有一个真正意义上的美食城,对美食的资源没有进行整合。这个问题引起了市人大代表侯宪会的重视,他提出了“发展美食产业,打造菏

泽美食品牌”的建议。

侯宪会表示,市区随处可见羊肉汤、烧饼、水煎包、面泡儿,每个县城也有特色名吃,如郓城徐家羊肉、糊粥、壮馍、黄安驴肉;定陶的柴烧鸡;曹县的烧牛肉、炒皮杂、芝麻糖;鄄城的左营丸子;东明的粉肚;巨野的罐子汤等,数目繁多,种类多样。早在3700多年前,厨师出身的商汤宰相伊尹就是菏泽曹县人,他创立了著名的“五味调

和”“九沸九变,火之为纪”的餐饮理论,奠定了中国餐饮以及餐饮业发展的理论基础,成为中华食文化的鼻祖,在民间被尊为“厨神”。

在侯宪会看来,菏泽的美食文化历史悠久,应该借鉴外地经验,大力推广。沙县小吃近年来爆炸式增长,是因为政府加大管理引导力度,出台行业标准,加强管理。侯宪会说,河南长垣县,被称为“中国厨师

之乡”“中华美食名城”,还建有我国第一座“中国烹饪文化博物馆”。可见,美食已成为长垣的一个产业,厨师已经成为长垣的一个品牌,对城市形象的提升和旅游业的发展起到了促进作用。

他建议我市提高认识,进行定位。打造“食在菏泽”“菏泽美食”品牌;加强宣传,加强推介,让菏泽美食成为城市符号,形成品牌效应,提升菏泽知

名度和吸引力。

另外,他建议我市举办美食比赛和菏泽“名厨”比赛,通过比赛,树立品牌;进行产业规划,整合美食元素,打造一到两处“菏泽美食名吃城”。

