

绿地理想城： 三大升级体系，将健康融入生活

2020年初，新冠肺炎疫情来势迅猛。“宅在家里”成为全国人民共同坚守和奋战的方式，让更多的人感受到健康家园的可贵，绿色健康住宅成为购房者的向往，同时也让不少人开始审视自己的居住环境。绿地作为健康生活方式的引领者，于2020年2月正式发布《绿地集团健康宅产品技术标准2.0版》，打造健康城区、健康社区、健康家居三大升级版健康体系，构建更健康、舒适、便利的全新生活体验。



选择一个健康的居住环境，是疫情后的第一件大事

在这场疫情中，我们看到了一些城市的资源短板，可以说，疫情重塑了城市竞争力，亦重新定义“健康城市”。随着菏泽市经济社会的快速发展和城市人

口规模的不断扩大，城市空间亟待拓展，人居环境亟待改善，城市品位亟待提升。绿地理想城坐享20000亩赵王河湿地公园与思源河景观带，30万株原生树

林，源源不断地为绿地理想城提供鲜氧；同时内部拥揽58000m²内部绿地，将约20000m²中心景观带作为整个小区核心，形成外、中、内三个层次的园林秘境。

严肃对待你的健康，是绿地给你最好的温柔

随着对当下疫情的种种反思，人们对于健康的意识不断加深，也越来越注重健康与社区的深层次关系，“健康社区”更成为当下地产领域的大热词。而今，健康社区已然成为

发展趋势，对于住户来说，健康、安全将不仅涉及居住的舒适度，更将成为健康社区的一大必备要素。绿地理想城从社区安全、家庭安全等层面加强居住小区的安全管控，让业主

不仅能够“居其屋”，更能“安其心”。全社区均设置了智能安防系统，社区内以人脸识别、天使之眼等智能科技，实现全区智能监测，减少外来人员进出，给予业主多一份保障与安心。

我们不断追逐健康家居，是为了让您的生活更有温度

当下，我们被疫情的阴霾笼罩，在漫长的“居家隔离”中，有人“度日如年、如坐针毡”，有人却“恬淡怡然、清新自在”。绿地理想城打造直饮水系统、地暖系统、新风系统，从空气、水、室温等方面，全面呵护业主健康。直饮水系统，五层过滤随时饮用健康；地暖系统，给家人温暖呵护；

新风系统，优化室内空气，时刻畅享鲜氧。此外，绿地理想城所有户型都严格具备通风条件，自然通风采光充足，通过自然更新的空气起到天然净化效果，家里不藏细菌病毒，为居住者营造健康生活环境。绿地理想城秉承健康宅2.0理念，致力于焕新菏泽人居新时代，成就人们栖居梦

想，为业主营造全新生活。

据悉，目前绿地理想城建面约115-333m²高层、洋房、别墅火爆热销中，并推出六大优惠政策遇全城，优惠政策将于3月31日全面截止。

绿地理想城营销中心地址：菏泽市广州路与长城路交汇处。吉喆

在菏泽，如何以6000元+的价格，选到你满意的楼盘？

每一位购房者，都希望买到最高性价比的房子，都想以最低的价格，买到集优美环境、便利交通、完善配套于一体的理想化居所，隐闹市而取其静，食人间烟火又不失品位。在菏泽，如何以6000元+的价格，选到你满意的楼盘？

中北·新都心全新升级2.0版瞰景高层——二期4号地天玺组团，史无前例拼团价！团后仅需6100元/m²起！无需苦苦等待，两人即可轻松拼团！在上周特价房再次售罄之后，本周特价房紧急加推！

每天1套特价房，优惠上限10万元！不满意随时可退。

据悉，中北·新都心由山东中北置业有限公司开发，总投资100亿元，占地面积850余亩，总建筑面积180万方，地处菏泽城央繁华区位。项目包含80万方住宅，倾力打造60万方商业综合体，囊括：商业广场、慢生活文旅商街、商务先锋写字楼、酒店式精装公寓、万人社区底商、沿街吸金旺铺、生态商业别墅等产品，为菏泽带来全新的国际化消费模式，再现菏泽千年繁华景象，打造城市商业人文旅游新地标。中北·新都心位于菏泽城市中轴之上，地处城央繁华区位。三纵三横6条城市主干道，丹阳路、牡丹路、曹州路、高平路、中华路、太原路纵横交错。牡丹路改扩建升级、曹州路贯通项目东西(通车在即)、高平路贯通丹阳路与中华路(通车在即)，城央交通网全面升级。距长途汽车站约500米,2、5、6、8、13、16、21、26、28、29、38、101、991等10余条公交线路通达全城。

重点好学校，为了孩子未来

中北·新都心配套建设两所精品国际幼儿园，同步搭载儿童兴趣课堂、国学大讲堂、“4点半”学校等诸多成长教育资源，社区

内牡丹区第三实验小学已投入使用。与二十二中仅一路之隔，新校区150个班级(小学60/初中90)即将于2020年春季交付，名校教育升级。

环境公园畔，畅享天然大氧吧

中北·新都心与15万方环境公园(碧泽秋风段民间艺术园)接壤，天然大氧吧举步即达，宛若家人运动休闲的后花园。2公里内涵盖天香公园、新天地公园、环城公园、赵王河水利风景区等丰富景观配套。

60万方商业，家门口包罗万象

中北·新都心配备60万方商业配套，新界商业广场引入轻奢快时尚、音乐餐厅、潮流饮品、特色轻食、精品生活超市、院线生活、网红展览、创意集市、时尚酒吧等前沿潮流元素，荟萃时尚零售、品质餐饮、休闲娱乐、家庭亲子、文化生活、品质生活等6大业态，打造菏泽首家24小时不打烊的国际化潮流街区。

低密园林里，居四季繁花雅境

社区园林为新中式现代风格，遵循“自然、阳光、人文、健康、运动”的设计理念，大堂式入口、镜面水体、对景墙、景观树阵、1200m²户外大草坪、草阶、跌水落差水池、跳泉、室外阳伞、观赏廊架、主题雕塑、入户仪式铺装、塑胶地垫等细节，由外至内，形成层层递进的归家仪式，处处彰显高端社区的典雅华贵。社区引进几十类罕见树种，包含驱蚊香樟树，四季繁花。4号地天玺组团规划活动广场、塑胶跑道、塑胶地垫、绿地背景音乐和老年休闲区、大龄儿童游乐区、低龄儿童有乐趣等一系列全龄段运动配套，人车分流，人文关怀备至。

宗禾



Chamhere Design
辰禾设计



文明餐桌
节俭养德



Chamhere Design
辰禾设计



文明餐桌
节俭养德
公筷公勺
文明餐桌
减少疾病

富强 民主 文明 和谐 | 自由 平等 公正 法治 | 爱国 敬业 诚信 友善 | 菏泽市文明办 | 宣