

房庄村民变“股东”，年年有分红

“到了5月，这棚葡萄就能上市，少说也能挣四万多元钱。”连日来，牡丹区沙土镇房庄村村民朱凤松就在自家温室大棚里忙着搭网架，还雇了几位村民前来帮工，有的除草，有的浇水，一派紧张热闹的劳动场景。

“去年3座大棚收入十二万元，加上15亩土地入股，分红一万两千元，全年收入十几万元。今年争取收入达到二十万元。”朱凤松告诉记者。

房庄村位于沙土镇北部，曾是有名的贫困村，全村建档立卡贫困户83户，贫困像一块大石头，压得村民直不起腰来。

“俺村以前产业基础薄弱，组织涣散，连续22年都没有人担任村党支部书记。”村党支部书记刘启新告诉记者，当时的村干部、村民都感觉抬不起头来。

变化是从2017年省派第一

书记进村后开始的。

2017年2月，在青岛农业大学派驻沙土镇房庄村第一书记杨健的支持下，该村采取“龙头企业+合作社+农户+基地”的发展模式，依托青岛农业大学援助的350亩果蔬采摘基地发展特色果蔬种植，让农民变“股东”。村民通过对自家土地入股流转，获得农业产业化收入；在作物种植、加工过程中，农民变身产业工人，获得劳务收入。合作社发挥技术优势，把原有土地进行大规模整合，通过统一一种肥、统一管理、统一收购，在科技创新和协作服务的过程中为农民增收。

“现在蔬果基地带领我们赚了点钱，一年收入将近一万元，生活上还过得去。”正在村蔬果基地内打工的脱贫户李凤春知足地说。今年66岁的李凤春因为右腿残疾，生活困难。蔬果

基地筹建时，村委会给她垫付了2000元入股资金，她每天在基地干活，有60元工钱。去年年底，李凤春还拿到分红。

“我们村这两年变了，村里狭窄的泥巴路变成了标准沥青路，原来的土坯房全都建成了新楼房，还安装了路灯，村里卫生天天有人打扫，不再是垃圾遍地。此外，自来水入户，村民喝上洁净水。”房庄村老党员刘志权乐呵呵地说，村里变美了，村干部、村民也有精神头了。

据沙土镇党委书记田坤阳介绍，目前，房庄村已建设22座拱棚、20座冬暖式大棚，村民每年可获得保底分红、务工收入和土地流转费三份收入，全村建档立卡贫困户83户176人，已全部脱贫并继续享受政策。

通讯员 郜玉华 李婷
牡丹晚报全媒体记者 郭卫东

牡丹区市场监督管理局：加强民用“三表”管理

本报讯(牡丹晚报全媒体记者 郭卫东 通讯员 朱翠玲 李佩)日前，牡丹区市场监督管理局采取错峰方式，组织召开辖区内民用水表、电能表、燃气表“三表”管理工作座谈会。与会

人员共同学习了市场监管总局和住房和城乡建设部联合印发的《关于加强民用“三表”管理的指导意见》和计量相关法律法规。

牡丹区市场监管局对民用“三表”运营单位提出了明确要求。要把好入口关，完成新建小区民用“三表”首检工作，摸清“三表”详细情况，对“三表”的产品信息以及安装、检定、轮换、是否超期使用等情况登记造册，做好日常管理，并及时更换计量失准的

民用“三表”；要畅通群众投诉渠道，完善投诉处理机制，及时妥善处理居民反映的计量纠纷并反馈结果。要不断增强企业主体责任意识和服务意识，提升服务质量和服务水平，探索民用“三表”管理新模式，让消费者明明白白花钱，加强民众满意度。要鼓励企业建标(计量)，企业建标后可满足内部对计量器具进行计量检定或校准，确保计量溯源，减少计量检验成本。

“下一步，我们将按照双随机、一公开监管要求，结合实际情况，组织开展首检制度和轮换制度落实情况的监督检查，对发现的违法行为依法进行查处。”牡丹区市场监管局局长程明远表示。

东城街道办：“4+2”模式助力创城

本报讯(通讯员 高婷婷 吴海军 吴晗)牡丹区东城街道办事处立足辖区实际情况，通过创新实施城市管理“4+2”工作法，初步形成全覆盖全过程的城市精细化管理新模式。

东城街道办在制度管理创新中，坚持分级负责、分级监督、分级实施，统一行动，形成了以“街道主责、社区主抓、城管主力、网格主体+物业网格志愿者充实力

量”的“4+2”联动新模式。不断充实基层管理力量，重点从提升小区物业服务入手，街道党组织、物业办结合社区，利用“物业服务管理提升年”的契机，积极引导各物业公司完善小区物业管理体系，加强精神文明建设。同时，由网格动员小区“双报到”党员、青年志愿者，逐步成立物业公司，提升小区自我管理的能力，解决无物业老旧小区卫生管理难题。

何楼街道办：人居环境整治扎实开展

本报讯(牡丹晚报全媒体记者 郭卫东 通讯员 马保全 刘金凤)连日来，牡丹区何楼街道办事处在统筹抓好疫情防控、脱贫攻坚、春耕生产、复工复产等工作的同时，扎实开展了人居环境大整治、大评比活动。

据悉，何楼街道办成立了7个督导组，实行网格化管理，分区划片全天候督导各村居人居环境综合整治工作的开展情况。他们深入街巷、角落、空院等地，边走边看，实地检验各村居落实情况，并将发现的问题拍照留存、建立

台账、及时反馈，督促各村居直面问题、认真整改。

为进一步提高各村居重视程度、确保整治效果，营造比学赶超的良好氛围，3月21日，何楼街道城建委、党政办、督查室组成联合观摩组，对辖区内各村居主街道、背街巷、沟路渠的卫生情况进行了检查打分。

“我们还将采取回头看的方式对各村居整改状况再次进行检查评比，排名结果将纳入年度经济社会发展千分制综合考核。”何楼街道办党工委书记李鹏程表示。

“小留桃花”分外娇

日前，牡丹区小留镇机关的10余名女干部身着汉服，来到该镇中华福桃园，为小留镇代言，为青春添彩。该镇以“千年大集，百味小留”为文化定位，把“乐活理念、商贸服务、文化旅游”三者有机融合，正着力打造以秦汉文化主题特色旅游为主、新型乡村生态园区和商贸流通业融合发展的特色“乐活小镇”。

通讯员 邵朋朋 宋杰 摄



“安兴大棚”管理忙

近日，在牡丹区安兴镇扶贫大棚基地，当地群众在绑扎西瓜秧。安兴镇通过“建阵地、上项目、抓产业”给力脱贫攻坚，依托返乡创业园区、扶贫车间、扶贫大棚、新农业示范基地等，精准对接贫困群众，确保每一个有就业愿望、有就业能力的贫困村民都能实现充分就业。

通讯员 郜玉华 田征 摄



一手抓疫情防控 一手抓复工复产 牡丹区全力推动经济稳步发展

本报讯(通讯员 郜玉华 牡丹晚报全媒体记者 郭卫东)“随着员工的陆续返岗，我们按原定计划加快生产，提高抽检量，尽可能保质保量按时交付订单。”日前，牡丹区王浩屯镇辖区的世运电子有限公司负责人陈冉冉表示，目前，企业正开足马力，推动疫情防控与复工复产“双赢”。

像这样忙碌的生产场景，在牡丹区不断涌现。截至目前，全区84家规模以上企业复工复产率达到100%。这得益于牡丹区坚持防疫和复工复产两手抓两不误，变“两难”为“两全”，为企业精准释放政策红利、破除复工复产“梗阻”带来的良好助力。

据了解，牡丹区及时对外公

布了企业复工咨询热线电话，24小时畅通，及时服务企业。为帮助企业全面复工复产，该区对规模以上企业，实行智能化动态管理，畅通企业复工复产信息渠道，实施现场督导、现场办公，第一时间解决在企业疫情防控和复工复产中遇到的困难。

吴店镇工业园区复工复产企

业较多，牡丹区工信局等相关部门第一时间协调吴店镇党委政府，深入山东天荣集团和众锐房车生产项目，对企业用工情况和改扩建进度进行现场调度，详细了解市场销售、配套建设等相关情况，构建信息统计交流平台，为企业抢时间、赶进度、保增长营造良好环境。

在抓企业复工复产的同时，

牡丹区加快省市重点项目的复工。今年，牡丹区计划新开工重点项目45个，总投资475亿元。春季集中开工活动期间，该区新开工建设项目35个，总投资388亿元。重点项目有序、快速复工的背后，是牡丹区坚持“一手抓疫情防控、一手抓复工复产”系列有效举措的落地落实。