

山师大中铁实验学校 规划方案评审会召开



本报讯(牡丹晚报全媒体记者 王建)5月22日下午,山师大中铁实验学校规划方案评审会召开。菏泽高新区教育主管部门相关领导、中铁置业代表、菏泽城建设计院(学校设计单位)及菏泽市高新城市建设投资有限公司(学校建设单位)负责人等参加了会议。

据了解,山师大中铁实验学校位于中铁·牡丹城营销中心示范区东侧,规划占地约120亩,总建筑面积约5.6万㎡,涵盖36个小学班、36个初中班,可容纳学生约4020余名,计划2021年9月

开始招生。主要建设内容包括小学部、中学部,规划有学术报告厅、室内体育场馆、职工食堂等配套设施,目前校区已完成地面勘查和设计招投标工作。

会上,菏泽城建设计院设计人员围绕学校周边概况与场地现状,解读规划布局、比选结果和方案推演,对整体方案进行深入探讨。从展示的校园整体鸟瞰图和局部透视图来看,学校摒弃传统学校的建筑模式,建筑面向景观展开面延长,营造更好的校园景观氛围。

高新区教育主管部门与会领导,在会上结合具体的功能分区提出建议,要求设计中综合考虑实际需要、消防和安全等因素;参考山东师大基础教育集团其他校区的相关规划条件和一级达标标准,对整体设计要有前瞻性;同时,建筑风格要契合菏泽当地建筑特征,功能规划配套要完整,为学生提供一个良好的学习生活环境。

与会人员就合力筑就菏泽名校展开讨论,接下来各方将进一步细化方案,尽快组织落地实施,同时将奠基仪式提上议程。

访企业、听心声、解难题、促发展 菏泽市住宅与房地产业协会 开展会员走访月活动



本报讯(牡丹晚报全媒体记者 姜璐璐)为更好地服务菏泽住宅与房地产业协会会员单位,更全面了解目前菏泽房地产市场情况,菏泽市住宅与房地产业协会把加强会员单位走访纳入2020年协会的重点工作计划,在5月至8月开展会员单位走访活动。及时了解会员发展动态,听取会员心声和诉求,更好地为广大会员提供更有针对性更为精准的服务。

5月26日,菏泽市住宅与房地产业协会秘书长孔涛、副秘书长陈磊、网络宣传部练茜茜、法律顾问李浩和张宏强一行以及菏泽主流媒体代表到亿联世贸中心进行走访了解。座谈会上,孔涛表示,当前疫情防控形势一切向好,企业要坚定信心,协会将为企业提供更多的支持与帮助,为企业发展营造更好的营商环境。菏泽亿联世贸中心负责

人刘璐,介绍了疫情期间公司的基本情况。“未来的亿联世贸广场旨在打造菏泽城市的新名片、引领菏泽消费新潮流,世贸广场将休闲娱乐、情景体验、旅游文化等多业态消费集中汇聚于此,带给菏泽市民不一样的消费体验。”刘璐说。

据悉,此次走访月活动计划走访三十家会员单位,除了城区会员单位外,还计划走访县区十家会员单位。此次活动,菏泽市住宅与房地产业协会针对会员单位反馈和填写的调研材料,在集中走访收集完意见后统一整理制作材料,积极推进协调处理,促使相关部门重视行业健康发展,提供政策导向,促进行业健康发展。

新界商业步行街： 打造菏泽首家24小时不打烊国际化潮流街区

纵观中国最具代表性的城市商业地标北京三里屯、上海新天地、济南宽厚里,每一处都是所在城市最红打卡地。菏泽是否也有一处商业地标?代表着这个城市最繁华、最潮流的文化,吸引着源源不断的客流前来打卡?

新界商业步行街引入轻奢快时尚、音乐餐厅、潮流饮品、特色轻食、精品生活超市、院线生活、网红展览、创意集市、时尚酒吧等前沿潮流元素,打造菏泽首家24小时不打烊的国际化潮流

街区。

5月23日,新界商业步行街首批VIP客户参观考察了济南宽厚里。当日,宽厚里人潮涌动、生意火爆的场景惊呆了前去参观的新界VIP客户,各色餐饮小吃、咖啡馆、风情酒吧百年老店、民俗体验、潮流单品……业态丰富多元,无不引人注目。

新界VIP客户观光团见证了宽厚里的巨大魔力,在领略过宽厚里繁华盛景之后,观光团成员更加坚定了对新界商业步行

街未来的信心。本次宽厚里之行,新界首批VIP客户观光团收获满满,看到宽厚里商业范本的成功运营大家满怀信心。

中北·新都心总投资100亿元,总建筑面积180万平方米,囊括新界商业步行街、故里慢生活文旅商街、中北大厦商务先锋写字楼、酒店式精装公寓、沿街吸金旺铺、生态商业别墅等产品,为菏泽带来全新的国际化消费模式,打造城市商业人文旅游新地标。

通讯员 纪哲

日新装饰公司举行装修推介会



本报讯(通讯员 肖月)在家装行业不断发展的今天,传统家居设计已不能满足人们对更高端、更舒适的家居体验的追求。为引导和帮助业主科学装修,5月24日下午,日新装饰公司装修推介会菏泽中心专场为业主带来了一场家居家装知识讲座。

安家置业,室内的一桌一椅、一榻一床,无一不需要储备大量的相关知识。推介会现场,技术

人员从施工工艺等诸多问题上为业主进行了多维度、全方面讲解。

菏泽中心携手日新装饰公司针对全户型定制多档位装修套餐,受到众多业主关注。活动中,日新装饰公司更是以三重豪礼感恩业主,价值数千元的老板烟灶、乐家马桶、澳柯玛洗衣机等以现场抽奖形式赠送业主,更有品牌红酒作为随手礼,为幸福生活将启的业主送上诚意满满的祝福。

