

全市315个物管项目成立党支部

通过“红色物业”品牌创建,有效破解了基层治理难题

本报讯(牡丹晚报全媒体记者 武 霖) 牡丹晚报全媒体记者昨日了解到,目前全市已经有315个物管项目成立了党支部,通过“红色物业”品牌创建,有效破解了基层治理难题,垃圾分类、环境卫生等小区常见问题得以解决,服务范围在逐步拓展。

物业服务作为一个正在迅速发展的产业,在发展过程中存在不少问题。物业服务运作不规范及服务水平偏低、业委会不能完全依法履职、专营单位履行义务不到位、物业服务矛盾调处机制不完善等问题仍很突出,这些都制约了物业服务的高质量发展。开展基层党建“红色物业”品牌创建,能有效解决当前物业服务行业存在的各类问题,促进物业服务行业规范运行和健康发展,有效提升物业服务水平。

随着业主诉求的多元化、利益格局的复杂化,小区内的问题和矛盾也不局限于垃圾和乱停乱放等表面问题,“红色物业”的建立也在朝着“物业革命”、营造“共建共治共享”社区治理格局的深层次迈进。

我市在“红色物业”品牌创建中重点强化“红色治理”和“红色服务”,通过建立街道党工委、社区党组织、职能部门、企事业单位联席会议制度,整合激发各类社会资源进小区,形成共驻共建、共融共享的良好局面,将“红色物业”开展情况纳入各街道物业管理综合考核,纳入物业服务企业信用等级管理。同时,通过小区“红色圆桌议事会”等形式,及时解决群众诉求。通过“党建引领+志愿服务”“亮身份,做表率”等一系列活动,引领小区居

民全程参与小区服务,形成“让全民参与物业,让物业惠及全民”的工作服务新格局。

目前,我市登记备案的物业服务企业628家,从业人员数量8万余人,在管物业项目1200余个,管理面积超过1.3亿平方米,服务业主350余万人。89个小区成立了业主委员会,315个物管项目成立了党支部。通过“红色物业”引领,基层治理成效明显,秩序维护由最初的“看大门”发展到迎宾、定时巡逻、隐患排查、24小时监控值守等。服务范围逐步拓展,已从单一的住宅小区,发展至办公、商业、工业、学校、医院、城乡环卫一体化等多个领域。各物业服务企业还推出了社区养老、家政服务、儿童托管、健康查体、房屋租赁、餐饮配送等个性化定制服务。

菏泽六所中小学校

获评“省优”乡村温馨校园

我市将尽快实现乡村温馨校园全覆盖

本报讯(牡丹晚报全媒体记者 姜培军) 日前,省教育厅公布乡村温馨校园建设优秀案例学校名单,菏泽六所中小学校入选。

据了解,为推进实施乡村教育振兴计划,结合教育部安排部署,在各地遴选推荐的基础上,省教育厅组织专家评选出全省100个乡村温馨校园建设优秀案例,我市巨野县经济技术开发区吕官屯小学、郓城县张鲁集镇大潭初级中学、菏泽经济开发区陈集镇中学、东明县大屯镇初级中学、东明县菜园集镇李屯小学、成武县

汶上集镇初级中学入选。这些乡村温馨校园,在办学条件改善提升、加强管理标准化建设、提升教育教学质量、打造特色校园文化和营造良好育人氛围方面均取得了积极成效。

根据要求,各乡村学校要认真学习借鉴乡村温馨校园建设优秀案例经验做法,不断提升学校品质。各级教育行政部门要进一步完善工作机制、强化激励保障,坚持典型引领和示范带动,持续推进乡村温馨校园建设,尽快实现乡村温馨校园全覆盖。

菏泽608路公交终点站变了

大黄集徐庄终点站临时调整为大黄集镇政府 暂停使用6个站点



本报讯(牡丹晚报全媒体记者 淑娅) 6月10日,牡丹晚报全媒体记者从市公交公司了解到,6月10日起,菏泽608路公交牡丹区大黄集徐庄终点站临时调整为牡丹区大黄集镇政府,暂停使用6个站点。

根据市政府城乡公交一体化工作要求,市公交公司于4月19日起试运营608路公交(三角花园-大黄集徐庄)。试运营以来,大黄集徐庄终点站不能满足公交车发车条件,没有停车场所和驾驶员休息室,无刷车用水和饮用水,且不具备建设充电站条件。当前正值高

温天气,驾驶员无法休息,存在较大安全隐患。

鉴于这些情况,6月10日起,608路公交大黄集徐庄终点站临时调整为大黄集镇政府,暂时缓解驾驶员休息和用水问题。

调整后的608路站点明细为:三角花园、汽车总站南、曹州路水果批发市场、市水利设计院、曹州路农贸市场、茶叶市场、二完小、市直幼儿园、儿童公园、牡丹人民医院分院、牡丹区公安局(单)、二十一中、亿联时代奥城、润泽·中心之城、百货大市场(西客站)、小商品城(单)、万象城(永和嘉园)、菏

兰路长江路南口、菏泽农贸博览城、戴庄、纸坊、纸坊加气站、司庄、山东花王酒厂、和信汽车城、万乾集、郭赵庄、北张堂、南张堂、黄庄路口、刁屯路口、刘坊、篦匠王、马岭岗周庄、观音王、骆寺、油坊朱、王浩屯、程寨(单)、靳庄(单)、皇甫庄、大黄集沙窝赵、大黄集镇精准扶贫就业点、毕寨、夹堤王、大黄集、大黄集镇政府,共47个站点。

暂停使用大黄集安陵路口、大黄集黄庄、刘三门(单)、王茂寨(单)、大屯镇彭庄返乡创业园、大黄集徐庄6个站点。

“表格式”判决书

让司法公正和效率“显而易见”

郓城县法院新尝试提升审判质效

本报讯(牡丹晚报全媒体记者 艳粉 通讯员 刘丰山) 郓城县人民法院速裁团队近日对一起民间借贷纠纷案件进行宣判,并当庭送达判决书。与以往纯文字判决书不同,原被告双方拿到的是一份“表格式”判决书。

2012年1月,张某借给王某10000元用于其承包工地资金周转,不料出借后,王某以各种理由推诿不予偿还。承办法官接到本案后即与王某取得联系,王某对借款事实没有任何争议,只是目前资金周转困难无法偿还。

鉴于本案案件事实清楚,法律关系明确,若采用普通纯文字判决书裁判本案,不仅会造成判决书篇幅冗长影响裁判效率,而且不方便当事人对判决阅读和理解,承办法官遂于近日对本案开庭审理后当庭送达了这份“表格式”判决书。整份判决书呈表格形式,案号、原告、被告、案由、

诉讼请求、事实与理由、判决事项等条目依序分布在相应的表格里,即条理清晰又未遗漏判决书的基本要素,并且判决书内容精练,重点突出。“一目了然、一看就懂,这个判决真是好!”张某拿到这份“表格式”判决书后由衷的赞叹到。

“‘表格式’判决书不仅简明易懂,而且可即时生成,在事实清楚、权利义务明确、双方争议不大的案件中适用,可实现判决书当庭制作、当庭送达,避免当事人多次往返法院,真正做到简案快审,减轻群众诉累。”承办法官邓晓华介绍道。

据悉,“表格式”判决书是郓城县人民法院在深化分调裁审改革中的又一项积极尝试。下一步,郓城县人民法院将继续扩大其适用范围,真正实现“类案专办,简案快审”,助力审判质效提升。

法律服务送上门

为企业健康发展“把脉问诊”

菏泽仲裁委开展服务企业走访活动

本报讯(牡丹晚报全媒体记者 云华) 6月10日,菏泽仲裁委工作人员走访3家企业,提供法律建议,助力复工复产,营造良好法治营商环境。

当天,菏泽仲裁委工作人员先后走进菏泽斯维特户外用品有限公司、菏泽市城市开发投资有限公司、菏泽市金地土地开发投资集团,详细介绍仲裁的作用、效力、流程、优势、过往案例等,宣传普及仲裁法律制度。同时,认真了解企业运营过程中的法律需求,现场为企业“把脉问诊”,针对企业当前面临的各类纠纷提供可行的法律意见和建议。

本次走访是菏泽仲裁委“服务企业,仲裁同行”系列活动之一。活动自6月3日启动,目前已走访企业6家,了解收集到企业发展中存在的具体法律问题10余件,并针对相关询问做出解答。

下一步,菏泽仲裁委将陆续组织优秀仲裁员和工作人员深入企业一线,帮助企业审阅相关合同,解答企业在生产过程中遇到的法律难题,解决企业发展中的涉法涉诉问题,增强企业学法、守法以及运用法律武器维护自身权益的能力,助力菏泽企业的持续健康发展。