

鉴赏法式美墅，驾驭巅峰人生

绿地·理想城别墅产品媒体品鉴会成功举办

本报讯（牡丹晚报全媒体记者 王建）6月29日，绿地·理想城压轴巨献330-335平方米法式景观别墅联合顶级汽车品牌特斯拉，为菏泽主流媒体和意向客户奉上一场高端名墅、名车媒体品鉴会，共同鉴证一场属于品质生活的顶尖盛宴。

绿地·理想城是由绿地集团城市高端住宅产品，是以“理想·家”理念为标准，匠心打造的60万平方米大型生活城。社区规划

了联排别墅、宽景洋房、景观高层、商业中心以及星级酒店，并配套社区幼儿园。项目前期宽境洋房和瞰景高层都已经公开面世，唯独最最珍稀的法式联排别墅犹抱琵琶半遮面。在当天的品鉴会上，绿地·理想城公开了项目的别墅产品。与此同时，项目推出买别墅、送特斯拉的限时优惠活动，吸引了菏泽主流媒体的共同关注。

据了解，特斯拉作为全球新能源汽车的领导品牌，自2019

年5月份国产特斯拉Model3上市以后，一直以来都备受关注。绿地、特斯拉两者皆为世界500强，在菏泽绿地·理想城碰撞出激情的火花。特斯拉一直都是高档、科技的代名词，这一点与绿地·理想城打造的智慧化社区不谋而合，一方是为消费者提供更智能、更具未来感的驾驶感受，一方是为居者提供更具品质与品位的居住享受，豪宅加名车相映成趣，云端巅峰生活一步到位。

菏泽未来“学霸”聚集地即将现身

本报讯（牡丹晚报全媒体记者 王建）菏泽是一座有文化、有态度、有精神的城市，在教育上更是不断推进成为一座“教育大市”，菏泽市委、市政府始终坚持“科教兴市”和“教育优先”发展战略。中铁置业进驻菏泽以来，也与之一同推进。2019年11月，中铁置业、菏泽高新区管委会与山东师大基础教育集团正式签约，在位于中铁·牡丹城东侧位置建设的山师大直属实验学校将于7月2日举行盛大奠基仪式。

孩子的教育自古以来都是人们非常重视的问题，正所谓“百年大计，教育为本”，也正因此，每一个孩子的启蒙成长都离不开一个良好的教育环境。中铁·牡丹城致力于打造全龄教育系统，家门口的一站式教育平台，以“全教育+全学龄”品质优居社区充分满

足业主子女小学、初中的九年基础教育需求。

山师大直属实验学校规划占地约120亩，可容纳约4020余人，规划有36个小学班、36个初中班，嫁接山师大附属中小学雄厚的师资力量和全优的硬件设施，庞大的办学规模，为孩子们的美好前程保驾护航，构建一道天然的理想培育室，助力无忧成长。居于中铁·牡丹城，从小就踏上精英的成长轨迹，成就清晨里的最美乐章，让孩子真正赢在起点上。

中铁·牡丹城用实际行动践行教育大社区规划，携尖端教育资源配置，把教育做到人们生活点滴中去，帮助孩子在良好的家庭、学校环境中欢乐成长，山师大直属实验学校奠基仪式，诚邀您的莅临。

亿联世贸广场招商盛典成功举行



本报讯（牡丹晚报全媒体记者 王建）“亿聚万千财富·联接千万商家”，6月28日，亿联世贸广场招商盛典在菏泽隆重举行。菏泽市与牡丹区有关部门领导、商业品牌及主流媒体等300余位嘉宾，一起见证了这场宏伟的招商盛事，见证亿联世贸广场商业在菏泽市盛世起航！

亿联世贸中心总经理刘璐详细介绍了亿联世贸中心的投资、开发、建设、招商、运营情况。未来亿联世贸广场的成功

开业也将为菏泽市缔造新一代商业王国，将以城市级购物中心的恢弘姿态，为菏泽创造一个名副其实的的商业新中心，为菏泽商业地图添上恢宏壮丽的一笔。

亿联世贸广场，亿联世贸中心核心板块2020年压轴巨献，总建筑面积约为8万平方米，分为地上4层和地下1层，立足于家庭群体巨大的消费潜力，项目定位为“城市型全客层体验式购物中心”。深入探索顾客消费需求，细致规划楼层业态。未来，这里天桥、连廊交会出一副繁华

的街区景象；这里扶梯、直梯、观光梯洋溢出生活的千姿形态；这里入口广场、下沉广场、休闲广场引领人流感受逛街的惬意，营造出“吃、喝、玩、乐、购、游”一站式体验购物场景。

本次招商大会，力邀国内外业界翘楚、重量级商家300余人齐聚菏泽。刘璐作为签约代表，与山东鞋服商会、白云国际大酒店、百嘉奥特莱斯、恒动健身俱乐部、麦当劳、华为、马路边边餐饮等多家国内、国际知名品牌现场正式签约。

中达御府客户答谢宴暨中达宜居IP发布盛典圆满收官

本报讯（牡丹晚报全媒体记者 黄会）6月25-27日，中达御府举行了温情满满又热烈似火的客户答谢宴暨中达宜居IP发布盛典。广大业主在盛宴中彼此相识，联络情感，共叙家常，每个人在轻松快乐的氛围中收获了一段难忘的回忆。

中达宜居公司作为菏泽本土知名房地产开发企业，从2008年成立至今，历经十余年的发展，在“创建和谐人居空间，提供美好生态生活”的企业宗旨指引下，相继开发了20多个精品楼盘。中达宜居公司始终秉承“用心爱客户，使每一个作品都成为菏泽人民购房的首选”。中达宜居公司董事长刘海生在现场介绍，作为菏泽本土房地产领军企业，中达宜居必定为广大业主打造高标准、高质量的标杆工程，提升菏泽人民的居住水平。

据了解，中达御府项目是中达宜居开发的又一菏泽高端住宅典范，总占地面积约100亩，总建筑面积约33万平方米，是



集精品住宅、健康公寓、商业于一体的综合性小区。活动现场，中达宜居的软萌IP——“诚小达”也正式发布。携着对社会之诚、政府之诚、客户之诚、员工之诚的坦诚表达和郑重承诺，带着中达回报社会、感恩客户的真诚愿景，在众人翘首以盼中，“诚小达”亲自上台与大家讲述关于它的故事。软萌的外表，亲切的话语，美好的寓意，一出场就受到

了准业主们的深切喜爱。

本次活动，中达宜居特别邀请了深受大家喜爱的抖音人气歌手花姐、海来阿木、阿悠悠倾情献唱，不同的风格、同样的震撼，令现场的气氛不断达到高潮。此外，酷炫的灯光将现场装点成如梦如幻的世界，精彩绝伦的舞蹈特技表演同样给人带来无尽的享受，华丽的视听盛宴充分引燃了初夏的激情。

菏泽市高平路、曹州路预计7月初通行

中北·新都心将成为两条干道的“新主人”

本报讯（牡丹晚报全媒体记者 姜璐璐）随着城市的发展，市高平路南延至中华路、市曹州路东延至太原路的道路打通建设工作，备受市民关注。6月27日，牡丹晚报全媒体记者在现场看到，市高平路（丹阳路—中华路段）正在紧张施工中，随着路面最后一层沥青铺设完毕，该路段预计将在7月初通行。

牡丹晚报全媒体记者在于市高平路施工现场看到，市高平路从中北·新都心穿过。在市高平路和曹州路通车后，将极大缓解牡丹区第三实验小学（坐落于市中华路与高平路交会处）和牡丹区第二十二中学师生出行压力，将为众多师生的出行提供极大的便利。

据了解，市曹州路（牡丹路—太原路段）打通通车后，

将使得我市城区再添一条东西交通大动脉，贯穿东西两城区，往东直达和平路，往西直通西安路、昆明路、银川路，届时，将与丹阳路、中华路等主干道形成平行线，与牡丹路、丹阳路形成区域交通微循环。曹州路（牡丹路—太原路段）与高平路（丹阳路—中华路段）完美连接，环绕在中北·新都心，这也使得其堪称两条干道的“新主人”。届时，中北·新都心会形成三纵三横之势，6大城市干道，使得社区立体交通网络进一步完善，交通优势无可比拟。居住价值、商业价值有目共睹，未来发展空间巨大。便利的交通为区域带来了升值，最受益的当属靠近这条道路附近的商铺，道路沿线所处片区的交通优势凸显，其周边的商铺也将成为最直接受益者。

