

天安夏威夷:匠心筑就美好生活



一座城市的楼盘越是中心位置,越容易被打上高价值标签。众所周知,菏泽万达广场是菏泽的“中心地标”,在这里,有以万达金街、希尔顿酒店、万达美华酒店代表的商业中心,另外,商业综合体、各年龄段名校云集。

主城区的核心价值也为楼盘价值赋予了加成效应,让城市高端品质楼盘成为“藏品”。其不可复制的地段,占据主城最缺乏的自然资源、纯熟配套,更是让其成为投资保值、资产配置“硬通货”。

山东天安建信实业集团携手东方夏威夷,洞

悉高端人群需求,在菏泽核心位置打造收藏臻品——天安夏威夷。该项目作为东方夏威夷的迭代之作,以领先国际水平的健康人居标准,匠心筑就美好生活。

天安夏威夷择址万达,聚揽万达金街、万达广场繁华配套,据守菏泽黄金动脉。牡丹南路、育才路、人民路与长江路、中华路、五屯路构建三横三纵立体交通路网贯通全城,5分钟抵达火车站,10分钟至高铁站,20分钟抵达菏泽机场,多维立体交通全方位自由切换。

天安夏威夷从生命的本源“阳光、温度、湿

度、空气、噪音、水”出发,创造五恒科技豪宅,以领先国际水平的十大健康技术,传承东方夏威夷的健康建筑标准。领先国际水平的空气“0”雾霾,室内媲美长寿乡的高浓度负氧离子“森林氧吧”,达到国家自然矿泉水标准的矿泉水入户等十大高标准健康技术,为城市再造健康人居样板。

天安夏威夷以“一轴三线五园”匠造五重归家园林,以2.0超低容积率、35%超高绿化率,以科技赋能实现全社区WIFI覆盖,打造智慧社区,升级城市舒居体验。通讯员 肖月

菏泽房协走访月走进鄆城



本报讯(通讯员 吉喆)7月9日,菏泽市住宅与房地产业协会秘书长孔涛与菏泽主流媒体记者一行走访调研鄆城县多家房产企业,了解项目最新进展,参观项目沙盘、工地实景,共同探讨鄆城县地产发展新思路。

当日,菏泽市住宅与房地产业协会工作人员与媒体记者来到鄆城县房产中心下属的润民房产综合服务中心进行调研,他们先后参观了润通地产的梦想城、国际新城、新时代三个典型楼盘项目。在当日举行的

座谈会上,润通地产相关负责人,分别向走访团成员介绍了该公司的销售情况、工程进度、项目亮点、回迁安置及疫情期间遇到的问题以及未来的发展方向。在实地走访中,润通地产相关负责人从项目规划、项目进度、销售情况等方面做了详细介绍。

此次走访月活动,以“访企业、听心声、解难题、促发展”为主题,针对会员单位反馈和填写的调研材料,在集中走访收集完意见后,统一整理制作材料,积极推进协调处理。

“宜居菏泽·最美曹州”摄影大赛启动

本报讯(通讯员 肖月)菏泽环堤公园自开建以来受到众多市民关注,日前,环堤公园民间艺术园内景观、绿化已基本完善,绿意盎然的公园美景已展现在市民眼前。您是否想记录下环堤公园的改变?现在机会来啦!

7月11日上午,“宜居菏泽·最美曹州”中北·新都心摄影大赛正式启动,摄影大赛邀您用镜头记录环堤公园里的“每一棵树、每一枝花”。轻动指尖,把大美菏泽分享给更多的人,更有丰厚大奖等着您。

中北·新都心摄影大赛规则:1.本次摄影大赛,每人限投3幅作品。2.投稿作品为JPG、JPEG格式、5MB以下。作品需填写“作者姓名-

标题-联系电话”,作品可附带作品简介。3.参赛作品可做相应后期技术处理,但谢绝大幅度合成添加。投稿者承诺投稿照片为本人原创拍摄,保证其所投送作品不侵犯第三者的包括著作权、肖像权、名誉权、隐私等在内的合法权益,内容健康,符合主题(如盗用将追究责任)。

此次摄影大赛征集以记录和凸显城市环境、改善人居生态的菏泽环堤公园为内容的摄影作品为主,摄影爱好者可以取材中北·新都心项目范围内环城大堤公园,曹州路、高平路沿街仿古商铺与住宅建筑、牡丹区第三实验小学,用技术与构图将环堤公园的美景呈现给大家。

中北·新都心摄影大赛投稿日期:7月11日-7月17日。评选日期:7月17日-7月24日(线上投票与专家评选,线上投票结合线下评委打分各占比50%)。

颁奖及摄影展:7月25日。

奖项设立:1.最佳摄影奖3名,奖金每人1000元+证书。

2.最佳取景奖5名,奖金每人800元+证书。

3.最佳创意奖6名,奖金每人500元+证书。

4.优胜奖、优秀摄影奖30名,证书+纪念品。

5.参与奖,参与摄影大赛凭作品照片即可到中北·新都心领取精美纪念品(仅限前100名)。

名门世都54㎡精装样板间实景呈现

名门世都3#楼54㎡一室一厅70年产权小户型精装样板间,实景呈现。素净简练的木质元素与白色穿插呼应,形成空间准基调,空间属性划分兼顾小空间的功能性。小户型样板间主要分为休闲起居区、多功能区域,并利用柜体组合满足收纳。走进样板间,自上而下的精致与品质浑然天成,华贵而不张扬,让人感受到品质轻居的清新和典雅。

54.21㎡百变空间,户型内部独立厨卫,比普通公寓功能更全面,居住舒适度更高。单向核心筒设计,户型全南向、全朝阳。住宅性质70年产权(普通

公寓40年),水、电、物业费,比普通公寓使用成本低,封闭式物业管理,水电气暖全通。由于小户型在产权年限、居住舒适度、功能多样性、居住成本低等多方面完胜公寓,因此在升值能力、租金收益上也高于普通公寓。

名门世都3#小户型住宅位于牡丹区第二小学青年路校区旁,为70年住宅产权性质,教育、生活配套使用权益同普通住宅,不受额外政策约束。下楼即到学校,孩子上学不用过马路,居住在此方便快捷,轻松伴读。

通讯员 肖月