

# 碧桂园·天汇 全方位打造菏泽人居新体验

人们对于理想人居的需求不仅仅是一栋精致的房子,更是一个可感受的完美生活空间。碧桂园作为世界五百强,1992年成立至今,28年来始终秉持匠心,以卓越的产品、优质的服务享誉全球。碧桂园·天汇作为碧桂园布局菏泽城市的

匠心力作,选址城市中轴线中华路与桂陵路交会处,地处菏泽市CBD核心商圈,同时坐拥菏泽火车站、汽车联运站等交通配套,并畅享优质教育配套,将进一步提升该片区的人居水平和居住体验。

## 4#楼荣耀加推 核心地段+升值潜力

碧桂园·天汇项目位于菏泽火车站片区,而火车站商圈的城市聚焦作用日益凸显,“出则繁华,入则静雅”。项目加推的4#楼即将入市,目前已吸引了不少意向客户关注。

碧桂园·天汇4#楼户型面积有建筑面积约118-143㎡的精品三房、阔景四房,三梯六户。其中,建筑面积约118㎡三房两厅两卫,全明通透户型,建筑面积约143㎡四房两厅两卫,主卧带独立卫生间,户型整体布局动静分区合理,大面宽浅进深保证通风采光。“项目4#楼房源具有很高的性价比,户型设计合理,

紧靠项目东大门出入方便,楼下无商业。”工作人员介绍。

最近两年,菏泽城东、东南区域迎来跨越式发展期,城市面貌日新月异,像碧桂园·天汇这样的精品项目相继拔地而起,在改善人们居住水平的同时也全面提升城市形象,为城市发展助力。除此之外,像大唐5G、鲁西南大数据中心等新基建、新产业以及万福河景观带、雷泽湖风景区等一揽子重大项目,将为该区域的发展提供强劲动力。京九高铁、鲁南高铁的交会,将使菏泽城东及东南区域成为重要的区域交通枢纽。菏泽牡丹机场当前正准备10月份试飞工作,未来将在空中交通方面带动

城市发展,促进区域交通升级。

碧桂园·天汇项目位于菏泽开发区正中心及规划主要发展方向的核心位置,政策利好为项目的进一步发展提供了极大的发展空间。当前,该项目所在片区,路网的不断升级优化,文化、教育、商业、医疗等全方位配套体系的构建以及高铁、机场不断加速的进程,都使得该片区的升值潜力无限。

## 二十余载匠心传承 铸造品质生活

自成立以来,除了匠心铸造每一个项目,助力城市建设,碧桂园还深耕物业服务管理20余年,始终将细致、专业、人性化渗透到物业

服务的每个细节,将为碧桂园·天汇业主提供全方位保障。

据该项目负责人介绍,碧桂园·天汇对工程建设的每一个环节都不敢有一丝懈怠,尽心尽力构筑理想家园,先后荣获“省优质结构工程”“市优质结构工程”“市安全文明工地”“菏泽市低碳宜居小区”等荣誉称号,并多次荣获集团“鲁西南区域第二季度工程质量优秀项目部”“鲁西南区域第三季度工程质量优秀项目部”“鲁西南区域第四季度工程质量优秀项目部”等荣誉称号。

碧桂园·天汇将始终秉承集团“过程精品、人居典范”的质量方针,实事求是为社会建造好房子。

通讯员 肖月

## 中铁·牡丹城 慰问“城市最美 志愿者”



本报讯(通讯员 纪哲)8月31日下午,菏泽高新区政府部门工作人员志愿者不畏烈日炎炎,在中华西路沿线进行卫生清理。中铁置业集团菏泽有限公司总经理禹用涛、副总经理赵阳代表中铁·牡丹城项目,为烈日下奋战在一线的志愿者送去矿泉水、扇子、纸巾等物资。

尊重创城志愿者,不仅仅是对他们劳动付出的尊重,更是对我们生存环境的尊重和爱护;关爱创城志愿者,不仅仅是对我们美好生存条件的关爱,更是对城市可持续发展的关爱和呵护。做文明人、共建一座文明城市,建设生态宜居菏泽,从你我做起。相信经过大家的共同努力,菏泽会更美丽宜居。



## 天宇茶叶平价超市(菏泽店) 2020年9月6日盛大开业

如大型连锁超市平价一样,茶叶行业刮起平价风。记者从菏泽茶叶行业获悉,一家平价茶叶超市已亮相菏泽。有关人士分析,平价茶叶超市的出现标志着茶叶行业波澜不惊的“时代”即将结束,一场商业模式的变革拉开序幕——

### 1 日照绿

23元(市场价90元)/斤  
38元(市场价130元)/斤  
48元(市场价160元)/斤

### 2 香绿

22元(市场价70元)/斤  
35元(市场价100元)/斤  
40元(市场价120元)/斤

### 3 龙井茶

50元(市场价120元)/斤  
65元(市场价180元)/斤  
85元(市场价260元)/斤

### 4 铁观音

20元(市场价60元)/斤  
40元(市场价120元)/斤  
50元(市场价150元)/斤

### 5 茉莉花茶

23元(市场价55元)/斤  
38元(市场价80元)/斤

### 6 乌龙茶

36元(市场价120元)/盒  
52元(市场价160元)/盒

### 7 普洱茶

13.5元(市场价50元)/饼  
19元(市场价60元)/饼

### 8 福鼎白茶

18.5元(市场价70元)/饼  
38元(市场价100元)/饼

正宗良品 平价精神  
欢迎广大消费者到店体验

正山红茶: 60元/斤 136元/斤  
滇红: 20元/斤 30元/斤  
苦荞茶: 12元/罐

大红袍: 50元/斤 80元/斤  
杭白菊: 8元/罐

电话: 0530-5630158 地址: 菏泽市中华路与府东街交叉口东北角(城市驿站)