

# 老人留百万遗产，邻居继承一半

近日，浙江宁波孤寡老人苏美云去世三年后，突然冒出了一笔价值超百万元的遗产。

更让人意外的是，遗产一半分给了邻居徐惠明，这是怎么回事？

## 邻居帮扶孤寡老人，30年不离不弃

徐惠明与同村的苏美云是几十年的邻居。苏老太早年丧夫，膝下无儿女，侄子远在外地，老人也不愿离开家乡，就一直一人生活。因为住在隔壁，邻居徐惠明常帮老人做一些力所能及的事。上世纪90年代初，徐惠明家修了房子，见老人家的房子年久失修已出现部分坍塌，就干脆将苏老太接到自己家一起住。直到2008年，徐惠明家房子拆迁，他就出钱给苏老太在村里租了房，并经常看望老人，每逢佳节更是细心周到，抽出时间陪老人拉家常。徐惠明说：“我们都当苏阿姨是一家人。”就这样，苏老太跟老徐一家，像亲人一样相处，几十年如一日。

这期间，政府组织了一次土地登记，因苏老太的房子早已坍塌，且村里又经过拆迁重整，种种原因，苏老太变成了无房户。苏老太随着年龄越来越大，行动也愈加不方便，2012年开始逐渐体弱多病，需要专人

照顾护理。徐惠明与村党支部书记洪秋国商量后，将苏老太送到敬老院安度晚年，养老院的费用也由徐惠明自掏腰包。

## 老人去世留下意外遗产，如何处理成难题

2016年，92岁的苏老太去世。徐惠明按照当地风俗，为她操办了后事，又购置了墓地。作为村里无房的孤寡老人，苏老太生前申请过80平方米的宅基地用于建房。让人意外的是，2017年苏老太过世一年后宅基地才被批下来。因苏老太生前一直是徐惠明扶养，村里一时不知该如何处理这块宅基地，事情就拖了下来。今年年初，苏老太申请的宅基地所在区域面临拆迁，可以获得上百万元的拆迁款补偿。这百万元拆迁巨款怎么处置？

洪秋国表示，“老人在世期间与老徐有过协议，约定苏老太的生前赡养及后事全由老徐负责，所有费用也由老徐承担，老人名下所有财产在其过世后全部由老徐继承”。但当时，老人名下只有失地农民养老保



险，再加上双方也没什么法律意识，徐惠明当时根本没把这份协议当回事。那张协议上，苏老太只交代了相关事宜，并没有签字。“我们都觉得这笔钱应该给老徐，毕竟是他一直在照顾老人，而且长达30年之久。但因为老徐不是法定继承人，又没有法律文书，无法直接继承。”于是，在洪秋国建议下，徐惠明在向有关部门咨询后，决定向江北法院提起继承诉讼，由法院依法处理。

## 善心应该褒扬，法院确认老徐获得“回报”

宁波江北法院受理了该案，

并在慈城山东村对案件进行现场调解，现场的村民们对老徐纷纷点赞。经过现场询问调查，最终法官确认当事人达成的调解协议。宁波市江北区人民法院法官张海娟表示，“苏老太这处宅基地属于无人继承又无人受遗赠的遗产，按照规定，应归集体所有。但同时法律也有规定，继承人以外的对被继承人扶养较多的人可分得适当的遗产。”

张海娟解释道：“老徐照顾了苏老太30多年，时间跨度较长，实属不易，应予褒扬。符合法律规定的扶养较多情节，老徐分得一半的遗产。”对于这种结

果，苏美云的侄子苏伟巨也表示同意。10月22日上午，在法院的见证下，村委会对苏美云老人的财产进行分配：徐惠明分得40平方米；村集体占28平方米；苏伟巨分12平方米，相应拆迁款归各自所有。随后，三方进行签字。

徐惠明现在在一家企业当门卫，说起自己照顾邻居老人的事，他说，老太太当年什么都没有，作为邻居不照顾她谁来照顾她？至于老人后来意外多了这笔宅基地拆迁款，他没有想到，也根本没想过。

据光明日报

## 女士组

017号，1992.4，身高1.65cm，汉族，体重50kg，本科，活泼开朗，年经济收入约6-7万元，未婚，父亲在供电公司，母亲退休，另有几间商铺，家庭和睦，无经济压力。欲寻27-32岁，阳光外向，成熟稳重，有上进心，身高174cm及以上，父母双全，家庭和睦，有稳定工作的未婚男士为伴。

016号，1980.3，身高163cm，汉族，体重55kg，中专，市直机关，性格外向，有住房，年经济收入约7万元，离异，有一男孩跟男方。欲寻40-48岁，脾气好，身高174cm以上，有正式工作，高中以上学历，有稳定收入，有房，不太胖的离异或丧偶男士为伴，婚后想要孩子。

016号，1984.5，籍贯牡丹区，身高170cm，汉族，体重70kg，本科，教师，性格开朗，有住房，年收入约6万元，离异有孩。欲寻36岁以下，身高160-168cm，学历不限，性格开朗，在编，体重50-60kg，汉族，有无房、车都可以，身高、学历、收入无要求的女士为伴。

017号，1989.12，籍贯枣庄，身高178cm，汉族，体重78kg，本科，公务员，性格外向，有住房，年收入约10万元，离异不带孩子。欲寻年龄不限，温柔善良，身高、学历、收入不限，有稳定工作的女士为伴。

## 男士组

018号，1994.12，籍贯单县，身高176cm，汉族，体重68kg，专科，老练，稳重、活泼、开朗、大方、能干，有住房，年收入约20万元，未婚。欲寻1990-1996年出生，活泼、开朗，身高160cm以上，大专，收入无要求，最好是会计，未婚的女士为伴。

# 你的另一半就在这里 牡丹晚报单身俱乐部相亲角欢迎您

牡丹晚报高端单身俱乐部成立于2013年，主要是秉承全心全意服务菏泽百姓的办报宗旨，为菏泽单身男女朋友搭建一个相互认识交流的平台，并通过举办相亲会等公益活动，让因平时工作忙、圈子小的朋友有更多更广的渠道，尽快找到自己心仪的的对象。

截至目前，俱乐部已举办各种相亲会20多场，通过相亲会、相亲栏目让362个单身人士建立幸福家庭。

## 每期十名 你的那一份总会出现

019号，1986.03，身高155cm，汉族，体重43kg，博士，高校教师，性格偏内向，有住房，年经济收入10万元，未婚，喜欢看电影、看书、旅游，不养宠物。欲寻32-36岁，性格开朗，身高170cm以上，本科及以上学历，年收入10万元以上，未婚，有住房，身材匀称，有责任心，孝顺，爱干净，最好不玩游戏的男士为伴。

020号，1994.11.24，籍贯巨野，身高162cm，汉族，体重55kg，本科，医院，性格开朗，温柔可爱，真诚大方，年经济收入约6万元，未婚。欲寻26-30岁，性格开朗，身高172cm以上，有正式工作，专科及以上学历，年收入6万元以上，真诚，有责任心，有房有车的未婚男士为伴。

020号，1993.5，籍贯牡丹区，身高178cm，汉族，体重71kg，本科，机关单位上班，性格沉稳、内敛，有住房，年收入约8万元，未婚。欲寻25-29岁，身高165-168cm，本科，性格、收入不介意，工作体制内，瘦点，未婚的女士为伴。

咨询热线：5921688 18905308202