

老人留百万遗产,邻居继承一半

近日,浙江宁波孤寡老人苏美云去世三年后,突然冒出了一笔价值超百万元的遗产。
更让人意外的是,遗产一半分给了邻居徐惠明,这是怎么回事?

邻居帮扶孤寡老人,30年不离不弃

徐惠明与同村的苏美云是几十年的邻居。苏老太早年丧夫,膝下无儿女,侄子远在外地,老人也不愿离开家乡,就一直一人生活。因为住在隔壁,邻居徐惠明常帮老人做一些力所能及的事。上世纪90年代初,徐惠明家修了房子,见老人家的房子年久失修已出现部分坍塌,就干脆将苏老太接到自己家一起住。直到2008年,徐惠明家房子拆迁,他就出钱给苏老太在村里租了房,并经常看望老人,每逢佳节更是细心周到,抽出时间陪老人拉家常。徐惠明说:“我们都当苏阿姨是一家人。”就这样,苏老太跟老徐一家,像亲人一样相处,几十年如一日。

这期间,政府组织了一次土地登记,因苏老太的房子早已坍塌,且村里又经过拆迁重整,种种原因,苏老太变成了无房产。苏老太随着年龄越来越大,行动也愈加不方便,2012年开始逐渐体弱多病,需要专人

照顾护理。徐惠明与村党支部书记洪秋国商量后,将苏老太送到敬老院安度晚年,养老院的费用也由徐惠明自掏腰包。

老人去世留下意外遗产,如何处理成难题

2016年,92岁的苏老太去世。徐惠明按照当地风俗,为她操办了后事,又购置了墓地。作为村里无房的孤寡老人,苏老太生前申请过80平方米的宅基地用于建房。让人意外的是,2017年苏老太过世一年后宅基地才被批下来。因苏老太生前一直是徐惠明扶养,村里一时不知该如何处理这块宅基地,事情就拖了下来。今年年初,苏老太申请的宅基地所在区域面临拆迁,可以获得上百万元的拆迁款补偿。这百万元拆迁巨款怎么处置?

洪秋国表示,“老人在世期间与老徐有过协议,约定苏老太的生前赡养及后事全由老徐负责,所有费用也由老徐承担,老人名下所有财产在其过世后全部由老徐继承”。但当时,老人名下只有失地农民养老保



险,再加上双方也没什么法律意识,徐惠明当时根本没把这份协议当回事。那张协议上,苏老太只交代了相关事宜,并没有签字。“我们都觉得这笔钱应该给老徐,毕竟是他一直在照顾老人,而且长达30年之久。但因为老徐不是法定继承人,又没有法律文书,无法直接继承。”于是,在洪秋国建议下,徐惠明在向有关部门咨询后,决定向江北法院提起继承诉讼,由法院依法处理。

善心应该褒扬,法院确认老徐获得“回报”

宁波江北法院受理了该案,

并在慈城山东村对案件进行现场调解,现场的村民们对老徐纷纷点赞。经过现场询问调查,最终法官确认当事人达成的调解协议。宁波市江北区人民法院法官张海娟表示,“苏老太这处宅基地属于无人继承又无人受遗赠的遗产,按照规定,应归集体所有。但同时法律也有规定,继承人以外的对被继承人扶养较多的人可分得适当的遗产。”

张海娟解释道:“老徐照顾了苏老太30多年,时间跨度较长,实属不易,应予褒扬。符合法律规定的扶养较多情节,老徐分得一半的遗产。”对于这种结

果,苏美云的侄子苏伟巨也表示同意。10月22日上午,在法院的见证下,村委会对苏美云老人的财产进行分配:徐惠明分得40平方米;村集体占28平方米;苏伟巨分12平方米,相应拆迁款归各自所有。随后,三方进行签字。

徐惠明现在在一家企业当门卫,说起自己照顾邻居老人的事,他说,老太太当年什么都没有,作为邻居不照顾她谁来照顾她?至于老人后来意外多了这笔宅基地拆迁款,他没有想到,也根本没想过。

据光明日报

女士组

018号,1973.12,身高163cm,汉族,体重54kg,本科,教师,有住房,年经济收入约6万元,离异有一女孩。欲寻45-55岁,性格外向,身高170cm以上,有固定工作,收入6万元以上,有房,离异或丧偶的单身男士为伴。

017号,1992.4,身高1.65cm,汉族,体重50kg,本科,活泼开朗,年经济收入约6-7万元,未婚,父亲在供电公司,母亲退休,另有几间商铺,家庭和睦,无经济压力。欲寻27-32岁,阳光外向,成熟稳重,有上进心,身高174cm及以上,父母双全,家庭和睦,有稳定工作的未婚男士为伴。

016号,1980.3,身高163cm,汉族,体重55kg,中专,市直机关,性格外向,有住房,年经济收入约7万元,离异,有一男孩跟男方。欲寻40-48岁,脾气好,身高174cm以上,有正式工作,高中以上学历,有稳定收入,有房,不太胖的离异或丧偶男士为伴,婚后想要孩子。

016号,1984.5,籍贯牡丹区,身高170cm,汉族,体重70kg,本科,教师,性格外向,有住房,年收入约6万元,离异有孩。欲寻36岁以下,身高160-168cm,学历不限,性格开朗,在编,体重50-60kg,汉族,有房产、车都可以,身高、学历、收入无要求的女士为伴。

017号,1989.12,籍贯枣庄,身高178cm,汉族,体重78kg,本科,公务员,性格外向,有住房,年收入约10万元,离异不带孩子。欲寻年龄不限,温柔善良,身高、学历、收入不限,有稳定工作的女士为伴。

男士组

018号,1994.12,籍贯单县,身高176cm,汉族,体重68kg,专科,老板,稳重、活泼、开朗、大方、能干,有住房,年收入约20万元,未婚。欲寻1990-1996年出生,活泼、开朗,身高160cm以上,大专,收入无要求,最好是会计,未婚的女士为伴。

019号,1997.4,籍贯菏泽,身高181cm,汉族,体重75kg,专科,企业,热情开朗,有住房,年收入约5万元,未婚。欲寻22岁,温和、礼貌,身高163cm以上,大专,收入工作无要求,未婚,最好不近视的女士为伴。

020号,1993.5,籍贯牡丹区,身高178cm,汉族,体重71kg,本科,机关单位上班,性格沉稳、内敛,有住房,年收入约8万元,未婚。欲寻25-29岁,身高165-168cm,本科,性格、收入不介意,工作体制内,瘦点,未婚的女士为伴。

020号,1994.11.24,籍贯巨野,身高162cm,汉族,体重55kg,本科,医院,性格开朗,温柔可爱,真诚大方,年经济收入约6万元,未婚。欲寻26-30岁,性格开朗,身高172cm以上,有正式工作,专科及以上学历,年收入6万元以上,真诚,有责任心,有房有车的未婚男士为伴。

019号,1986.03,身高155cm,汉族,体重43kg,博士,高校教师,性格偏内向,有住房,年经济收入10万元,未婚,喜欢看电影、看书、旅游,不养宠物。欲寻32-36岁,性格开朗,身高170cm以上,本科及以上学历,年收入10万元以上,未婚,有住房,身材匀称,有责任心,孝顺,爱干净,最好不玩游戏的男士为伴。

你的另一半就在这里 牡丹晚报单身俱乐部相亲角欢迎您

牡丹晚报高端单身俱乐部成立于2013年,主要是秉承全心全意服务菏泽百姓的办报宗旨,为菏泽单身男女朋友搭建一个相互认识交流的平台,并通过举办相亲会等公益活动,让因平时工作忙、圈子小的朋友有更多更广的渠道,尽快找到自己心仪的对象。
截至目前,俱乐部已举办各种相亲会20多场,通过相亲会、相亲栏目让362个单身人士建立幸福家庭。

每期十名
你的那一位总会出现

咨询热线: 5921688 18905308202