

时代·水晶城城市展厅开放

本报讯(通讯员 肖月)10月24日上午,时代·水晶城城市展厅开放活动举行,在上千组来访客户的关注下,2020年菏泽值得期待的学府洋房住区揭开了面纱。

当日,水晶城城市展厅开放活动现场气氛热烈,活动尚未开始即有数百组客户在城市展厅外等候。10:18,随着时代置业领导上台致辞,嘉宾们共同启动开放仪式。在热烈的掌声中,该项目领导、媒体记者及活动现场的近千组客户,共同见证这一力作璀璨绽放。

在隆重的展厅开放仪式后,人潮不断涌人展厅内,展厅内气氛热烈,接待处、礼品领取处挤满等待咨询的客户。为感谢广大时代置业业主及菏泽市民的支持,时代·水晶城准备了精美礼品,让到访客户们期待而来,满意而归。

菏泽时代置业成立于2005年,是一家专业从事房产经营、开发以及物业服务于一体的大型地产开发公司,在2013年率先成为菏泽本土首批国家一级



资质开发企业,先后在菏泽和淄博开发了14个楼盘,累计开发规模达600万m²,在产品品质、配套、建筑材料、园林景观、户型空间、物管服务等多方面引领菏泽人居发展方向,不断为市场打造里程碑式的人居著作。

据笔者了解,时代置业在地产开发中逐渐形成“城”系高端产品线,先后在菏泽开发有华侨城、太阳城等项目,推出的

情景洋房和高厅住宅都被认为是同时期“豪宅”代表,从产品创新到园林景观打造,再到物业服务品质,在很多方面都在业内为人称道。

时代·水晶城择址市长江路与西安路交会处,规划容积率仅1.9,楼座建筑以6-10层电梯洋房为主。时代·水晶城位于市长江路、西安路两条城市中轴交会处,交通快捷,配套设施优越、周边教育资源配套成熟。

华地·翡翠公园临街准现铺全城发售



世间商铺千万间,但租金可观、客群稳定、业态多元的还当属背靠大社区的稀缺好铺。华地·翡翠公园公开展售临街准现铺,其以纵横交织的城市动脉汇聚全城人潮,聚合社区铺、学区铺、风情铺等多重优势,一站式解决个性化

及便利性消费追求。

做生意讲究“应市”而生,华地·翡翠公园产权商铺,背靠千亩大社区,坐拥社区的稳定人气和消费力,为商铺的运营提供稳定且高质量的主流消费客群,尽得无限商机。

庞大的师生、家长群体,

可源源不断地为学校周边的商铺提供稳定且持续的客源。华地·翡翠公园商业紧临八一路实验学校(菏泽市第一实验小学托管小学部、菏泽第一中学托管初中部),同时社区自建3所幼儿园,形成一站式教育链,囊括学生、教师、家长等庞大消费群体,为经营者提供稳定收入保障。

开放、多元、浪漫的褐石风情街区,注重场景化营造,整体形象优雅大方,与街区花园一起形成丰富的游逛体验,极具特色的褐石风情立面别有一番异域风情,商业与休闲于此无缝对接,同时铺铺临街,昭示性强,长效吸引客流。

通讯员 肖月

幸福城市 品质人居

2020菏泽日报精品楼盘展示暨评选授牌活动火热进行中

2020年是菏泽楼市化茧成蝶的一年,随着交房季的来临,众多高品质楼盘不断涌现。菏泽房地产市场百花争艳、群雄逐鹿,由高速增长转向平稳发展。这一年,谁是楼市最瞩目的焦点?谁将定义美好生活新标准?哪些楼盘将会成为行业典范?哪些楼盘能经受住购房者的审视?让我们拭目以待。

为了展示全市房地产业建设成就,引导和推动菏泽房地产市场理性、健康发展,由菏泽日报精心策划推出的“幸福城市

品质人居”2020菏泽日报精品楼盘评选活动,自启动以来便受到房地产行业的持续关注,一场菏泽房地产业的巅峰对决,一场楼盘软硬实力的激烈角逐悄然拉开帷幕。

本次活动共有十个奖项,分别是2020年度品质宜居典范楼盘、2020年度最具升值潜力楼盘、2020年度最具影响力标杆项目、2020年度最具影响力价值楼盘、2020年度最具投资价值楼盘、2020年度最值得期待楼盘、2020年度最佳人气楼盘、2020年度最

具潜力楼盘、2020年度最受好评楼盘、2020年度最具幸福感楼盘。

楼盘本身承载着城市居住的变迁,也承载着经济产业的升级蝶变。经过层层评选,上半年获奖楼盘已经产生,分别是皇家学府、东方名城、华夏幸福城、菏泽文化城、华地翡翠公园、中铁牡丹城、菏泽天安夏威夷、菏泽万达广场。

2020年,菏泽还有哪些楼盘让你看过后找到家的感觉?哪些大盘堪称行业的标杆?哪些又在改变着我们的产业模式和城市美

学?让我们继续见证!

评选说明:

1. 菏泽范围内在建和竣工的商品房项目(五证必须齐全),在设计理念、户型结构、建筑质量、小区环境、配套设施、物业管理与企业服务等方面比较突出,市场反响较好。

2. 具有一定建筑规模(5万平方米以上)。

3. 各项指标都必须符合国家及地方有关房地产业发展的相关规定。

4. 楼盘建筑设计特色突出,规划合理,具有影响力、代表性、独特性。

5. 符合当前社会的人居环境需求。

6. 楼盘的开发建设单位应诚实可靠,依法经营,具备相应的营业执照和资格证书,无重大安全事故和群众投诉。

注:所有参选楼盘需无重大质量安全投诉,若有投诉,一经查实,即取消参评资格。

通讯员 纪哲

菏泽万达广场小区公办幼儿园项目主体封顶竣工



本报讯(通讯员 纪哲)作为我市重点民生工程项目,菏泽万达广场公办幼儿园项目建设工作自开工以来就备受关注,日前,该项目的最新进展终于来了!

日前,菏泽万达广场小区公办幼儿园项目主体已封顶竣工,正在进行主体装饰阶段。该幼儿园位于菏泽万达广场小区东侧,市平原路与府南街交会处南160

米,总建筑面积约5298.01平方米。项目建成后,可容纳700名左右学前儿童入园,将有效缓解学前儿童“入学难”的问题。

该幼儿园功能齐全,建有童趣组合游乐设施、运动跑道、模拟坡地游乐、塑胶活动场地、沙坑等,是菏泽首家带有“地下车库”的幼儿园,此贴心功能将有效缓解接送孩子造成的街道拥堵问题及孩子出行的交通安全问题。

天安夏威夷 2020 健康科技白皮书发布会举行

本报讯(通讯员 纪哲)10月24日,“时代健康样板,为你而来”天安夏威夷2020健康科技白皮书发布会举行。近2.6万的超高播放量足以证明,天安夏威夷更加符合大家对于健康住宅的需求。

云端发布会现场,房天下菏泽总经理陈维虎、菏泽信息港总监苗永超、菏泽FM94.8菏泽交通广播总监郭晓红、菏泽FM91.8音乐广播总监杨通,纵论健康人居内涵,共鉴天安夏威夷2020健康科技白皮书云端发布。

云端发布会现场,天安夏威夷销售经理李佩说:“天安夏威夷作为东方夏威夷的迭代升级之作,以人的健康生活为核心,带来全维度生命的幸福生活体验。家中四季恒温恒湿;清除和净化二氧化碳、甲醛、氡、苯、氨等有害气体及细菌,实现空气近乎‘0’雾霾‘0’细菌;蕴含高浓度负氧离子,可与广西巴马长寿之乡的空气相媲美;打造国家天然矿泉水标准的健康直饮水入户,特别定制三重隔音除燥系统、实现超强静音效果。”