

# “天华水建街鲜生活集市”重装启幕



本报讯(牡丹晚报全媒体记者 王建)11月5日,由天华集团精心打造的“天华水建街鲜生活集市”重装启幕暨招商签约新闻发布会,在菏泽柏青大酒店二楼会议厅举行。牡丹区南城街道办事处相关领导、天华集团副总经理张鑫以及10余家菏泽主流媒体参加了活动。

启动仪式上,天华集团副总经理张鑫介绍了天华水建街鲜生活集市的基本情况。他表示,天华集团根据市场发展和提升的需求,对原天华水建街商业楼进行重新装修改造,提

档升级,改造后市场不论是消费环境还是物业管理,较原来都有很大提升,经营业态也更加丰富,电商、配送、展会、大数据等将为市场提供运营支撑。天华水建街鲜生活集市正致力打造现代时尚智慧生活商业圈,为菏泽市民提供一流的市场购物环境。

天华水建街鲜生活集市项目总监王波涛介绍,天华水建街鲜生活集市不仅是产品展示中心、销售中心、批发中心,也是农贸产品的会展中心,要将会展、电子商务、大数据、智脑建设及配送服务进行融合,把项目打造

成对外的窗口项目,形成菏泽农商品展示平台、菏泽农贸线上平台、菏泽新型农超示范中心、菏泽农贸博览会址。

天华水建街鲜生活集市是天华集团精心打造的集智慧农贸、数字农贸、会展和便民生活为一体的生活集市,位于市曹州路中段、三角花园黄金商圈。该项目地上四层,地下一层,总建筑面积18909平方米,集水产、冷鲜肉、干货、粮油、蔬菜、熟食、餐饮、农贸加工、禽蛋等业态于一体,是菏泽最具规模的一站式精品农贸水产交易中心。

## 天安夏威夷杯 菏泽市广场舞大赛将举行

本报讯(通讯员 纪哲)11月14日,由菏泽市体育局、菏泽市广播电视台主办,山东荷投广云科技有限公司承办,菏泽天安房地产有限公司冠名的“健康快乐,舞动菏泽”天安夏威夷杯2020菏泽市广场舞大赛将在万达金街盛大开幕。

此次大赛分为8场比赛,参与人数约3000人,赛事将决出冠军团体1名、亚军团体3名、季军团体5名,奖金丰厚。本次赛事旨在鼓励每个市民勇敢展现自我,以乐观向上的方式释放热情,舞出健康人生。

作为东方夏威夷的迭代升级之作,天安夏威夷择址万达广场商圈、赵王河畔,毗邻

菏泽万达广场,万达金街、希尔顿酒店、万达华美达酒店均坐落于此,一站式吃喝玩乐举步即达。菏泽市牡丹南路、育才路、人民路与长江路、中华路、五屯路构建三横三纵立体交通路网贯通全城。

天安夏威夷以2.0超低容积率,35%超高绿化率,以“颐养和九养”理念打造5重归家礼序,创领全龄健康生活空间;同时引入绿城高端物管,全维服务体系。天安夏威夷匠造建筑面积约94-221㎡全生活需求的精致产品,及232-293㎡城市稀缺宽境叠墅,以巨幕宽厅、星级套房等多项升级空间,匹配健康装修体系,打造高端品质人居标杆。



## 空间布局科学,精益求精设计 正东凯旋豪庭: 让全龄段人群乐在其中

正东的眼光,城市的方向,凭借二十载造城经验,正东择址菏泽城市经济引擎——康庄服装市场,打造城市新封面——正东凯旋豪庭。

正东凯旋豪庭以前瞻性的眼光,坐享康庄高起点规划,作为菏泽经济发展中不可磨灭的地标,也是处于菏泽市空间总体布局结构的重要一环,处于繁华中心的康庄板块。北临黄河路、东临菏泽立交桥,距菏泽汽车站仅有三分钟车程。伴随着牡丹机场的交付使用,从项目到机场也仅仅有20分钟车程,交通便利、四通八达。

正东凯旋豪庭社区内60000余方法式园林,四大组团景观,更让内外公园相得益彰,入眼满目美景,繁花四季如春。环堤公园紧临正东凯旋豪庭,绿意盎然,堪称城市里的森林氧吧。周边

赵王河、赵王河公园环伺,“一河三公园”不是空谈,菏泽4A级景区——曹州牡丹园、中国牡丹园加分赋能,正东凯旋豪庭以众星捧月的姿态,呈现于菏泽市民眼中。

正东凯旋豪庭建筑面积约110-140㎡经典三室、荣耀四室,空间布局科学,精益求精的人性化设计,注重居住舒适感。南北通透,格局方正,处处细节体现,无一不彰显着正东凯旋豪庭的匠心精神。精心设计的儿童游乐场、健康彩虹跑道、阳光泳池、多功能球场、老年活动中心,社区内全龄段人群乐在其中。

正东凯旋豪庭全小区无死角覆盖WIFI,信息快人一步,智能停车系统,进家门享受幸福生活,24小时全天候物管响应,享受细致贴心的管家服务。

通讯员 肖月

## 与繁华同行,见证万达风采 万达媒体行圆满落幕

本报讯(通讯员 肖月)11月8日,在菏泽万达广场开业两周年和金街开业一周年即将来临之际,万达广场组织菏泽多家主流媒体走进万达商圈进行走访、参观,共同见证城市中心的繁华。

在万达工作人员的带领下,媒体一行依次参观了菏泽金街、平原路、府南街等沿街商铺。在万达金街,媒体一行在正新鸡排店铺前驻足。据店主介绍,正新鸡排作为风靡全国的美食品牌,从万达金街开业之初就首批入驻,万达金街专业的招商管理和商业运营为店铺带来了源源不断的客流,尤其是周末和节假日以及金街组织的各种城市级活动的举办,让万达金街客流如织。

从万达金街出来,媒体一行来到府南街万达广场住宅区沿街商铺。走在街上,参观者被一家叫包包甜品的甜品店所吸引。据店家介绍,包包甜品是一家主打法式西点、蛋糕的高端甜品店,同时提供咖啡和茶饮,在这里既可以购买各类精美蛋糕、甜点,也可以放松休闲。好客的店主邀请参观者品尝现烤的各类面包和甜点,收获一片赞誉。

据了解,目前万达广场开业两周年,金街开业一周年,自开业以来,日均客流量3万+,节假日客流量5万+,年客流量达千万,名副其实的人气旺场。据悉,菏泽万达广场小区已有4000余户已交付,今年年底又有2000余户将交付,强劲消费力的高端客群、周边2公里30万+稳定客群、项目自带4万+刚性消费者、全城60%

消费客群,商圈消费潜力剧增,城市CBD的中心地位得以巩固。

另据了解,作为万达商圈的压轴大戏,希尔顿花园酒店即将在2020年12月底盛大开业,更是提升商圈档次,填补万达商圈甚至菏泽高端服务业空白的一个高端业态。择址于此,希尔顿花园是基于对此区位优势规划升值空间的认可、万达广场商圈发展的信心。希尔顿花园酒店的盛大开业,必将为区域发展注入新动力。

为了庆祝万达金街开业一周年,11月13日2020首个古风国潮民俗文化节将在菏泽金街盛大开幕,该文化节集美食、明星演唱会、国潮汉服、古街集市于一体,可满足各年龄层次的需求。