

菏泽老城区保护性开发一期工程进展顺利,首开区明年4月建成

曹州古城展示中心预计月底亮相



本报讯(牡丹晚报全媒体记者 云华) 为延续老城文化、改善群众居住环境、提升城市品位和影响力、拉动社会就业、体现文旅融合发展的综合效应,菏泽对环城河以内的老城中心区实施保护性开发,助力老城发展,激活菏泽城市吸引力。11月13日下午,牡丹晚报全媒体记者来到位于市广福大街以西的菏泽老城区保护性开发项目首开区施工现场,对工程近一年来的建设情况进行探访。

从广福大街与曹州路路口西侧进入施工区,东南角是正在建设的展示中心。从外部看,展示中心为园林院落式建筑,其外部装修已经基本完成。从圆形门廊处进入院内,可见两侧展厅的正面是玻璃幕墙,其余墙体为灰白砖样式,整体形成现代与复古风格结合的建筑美感。

展厅内部,墙壁展示布置已基本完成,数名施工人员正在进行收尾工作。布展内容图文并貌,展现了菏泽城市的人文历史及风土民情发展脉络。展厅内还设有游览体验区和巨屏演播区,游览体验区的座椅及播放设备尚处于调试阶段,巨幕演播区有两块巨幕组成,可展演曹州古城的演变及保护性开发的理念和设计效果。

走出展示中心,可见明朝“贤令”——曹州知州范希正石像立于青年湖畔,附近的范园和关帝庙正处于主体框架施工

阶段。

菏泽古城外圆内方,历经近600年岁月。古城纵横均为1.5公里,城墙遗址、护城河水系以及主要道路格局保留完整,72条街、72眼井、72牌坊、72坑塘系统地勾勒出完整的城市格局。此次保护性开发将利用古城内部分现有水系与部分新打通的水系联通,新建几处码头供游客乘船观光。

据曹州花城城市开发建设有限公司经理李九龙介绍,护城河以内、广福大街以西1000余亩地块为菏泽老城区保护性开发一期规划区,预计建成开放时间为2022年年底。曹州路两侧为首开区,于2019年12月28日奠基,预计2021年4月牡丹节期间具备开放条件。首开区包括展示中心、范园、关帝庙、1446街区(即精品商业街)等。其中,展示中心预计将于本月底具备开放条件,最早与市民见面。

菏泽老城区保护性开发一期工程建设遵循老城“文”“水”“商”“人”四大脉络,秉持提升城市品位、传承老城文化、打造菏泽名片、激发城市活力的四大设计理念。规划以老城商业最为密集的核心区域,东西延伸出时尚商业轴,南北向则延伸出历史文化轴,串联内部坑塘、景观形成滨水生态休闲带,依托城墙遗址形成环城遗址休闲带,并打造八一路、曹州路两条景观通廊。



展示中心整体呈现出现代与复古风格结合的建筑美感



首开区重要工程范园主体框架正在建设中



展示中心内展示的关于菏泽老城区保护性开发设计效果图