

恒温、新风、直饮水入户

# 凯兴天下二期产品再度升级



凯兴天下一期以深厚的品牌底蕴、前瞻性的布局视野、精心研磨的产品品质,实现了在菏泽表现与口碑的双丰收,也让该项目成为越来越多菏泽家庭的置业首选。凯兴二期新品再度升级:产品升级、理念革新。

凯兴天下二期产品升级2.0健康生活系统,打造科技健康生活。该项目配备恒温、恒净、新风、直饮水系统等,多种绿色健康的智能化配套,为家人创造健康的居住空间,为生活创造更多美好。

为了提高业主生活质量、打造高端楼盘,凯兴天下采用深层地热、热泵机组、冷水机组及冷却塔相结合的方式保证室内冬暖夏凉,将全部居室空间的空气调节作为整体来实现,保证室内温度均匀,克服了分体式壁挂机和柜式空调对居室分割的局部

处理和不均匀的空气气流等不足之处,使居室内空气分布更合理,居室内的温度均匀且波动小,给人带来更高的舒适感。

凯兴天下践行绿色建筑理念,降低环境污染,通过引入新风来保持室内空气清新,有效地改善室内空气品质,使房间始终保持空气清新、卫生。凯兴天下二期新风净化系统分为新风净化+室内循环净化二合一、全面净化功能,一次性去除雾霾、病菌、气体污染。同时,设备通风管道安放于房顶位置,不占用空间,不影响美观。

凯兴天下二期从业主追求健康品质生活的需求出发,引入直饮水入户系统,业主24小时都可以饮用到品质好水。直饮水设备与自来水管直接连接,以自来水为原水,在保持了

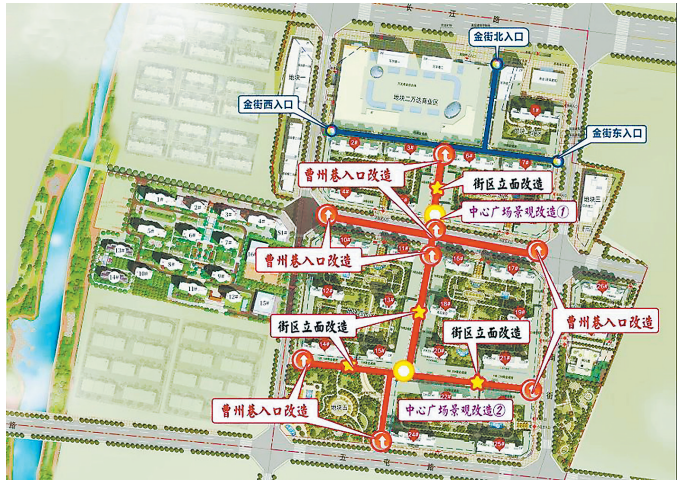
天然水活性的同时,经过重重过滤,去除病毒、细菌、余氯、重金属等有害物质,保留人体需要的矿物质和有益微生物,现制现饮,水质纯净、口感甜润,更利于人体健康。

舒适的居住环境,看似是人们生活最基础的需求,但落在房屋建筑上,则代表了设计者对于人居生活品质的极致追求。在凯兴天下,一扇窗、一堵墙、一个系统,都深藏着对美好居住品质、舒适健康生活的用心创造。

凯兴天下二期项目根据中国传统“皇家园林”的布局,并结合中式景观空间格局,打造静谧、自然生态,为业主展现诗意栖居美好画卷。

通讯员 纪哲

## 菏泽金街入围 省级步行街改造提升试点



本报讯(通讯员 纪哲)为了贯彻落实《山东省关于推动步行街改造提升行动计划的通知》(鲁政办字[2020]88号)要求,推动山东省步行街改造提升工作,释放消费需求,促进新业态、新模式发展和稳定扩大就业。省商务厅相关领导、菏泽市商务局相关领导等莅临菏泽万达广场项目实地视察入围《省级第二批步行街改造提升》名单之中的菏泽金街,山东天安建信实业集团执行总经理刘军陪同。

省商务厅领导一行实地考察调研了菏泽金街项目的改造提升及运营情况,该项目负责人对菏泽万达广场的总体规划、菏泽金街下阶段改造提升计划等方面做了详细汇报。

省商务厅领导指出,万达广场项目要充分发挥自身优势,做好统筹发展,发挥好菏泽金街的

引领带动作用,对以菏泽金街为主线将城市资源“串”起来,大力发展体验业态,让文化资源“活”起来,结合城市历史、地域民俗,打造有历史记忆、文化脉络、菏泽特色的步行街——天安·曹州巷项目表示肯定,其符合省级步行街改造提升的内容。

天安·曹州巷是菏泽金街到五屯路的高端步行街,步行街长度1000米,宽度16米,南北共四个主入口,设置商业广场、休闲广场、历史文化体验广场等公共活动空间和休息空间。

菏泽金街铺临街,交通便利,规划业态以餐饮、零售、服装、美容和文化教育培训等为主,与万达广场形成互补共生、互利共赢的组合体,随着万达美华酒店开业、希尔顿酒店即将登场,以万达为核心的地标性建筑群实景呈现,万达广场与菏泽金街构筑起了菏泽最繁华的商圈。

集文艺、生活、社交于一体

## 中北新都心桔子精装酒店公寓 打造多元住宿空间

随着生活水平的不断提高,投资成为人们茶余饭后的热门话题。投资新都心精装全托管公寓,高额回报年年返,轻松回本,实现资产增值。

中北新都心携手桔子精品酒店,10年托管运营,专业酒店运营团队管理。桔子精品酒店是华住集团旗下重点打造的中高端品牌,目前遍布北京、南京、大连、绍兴、杭州、上海、宁波、无锡,一共有200多家酒店正式营业。连锁化运营管理模式、中央客源的输送、8000万的成熟会员体系、第

三方OTA、电子商务合作优势、多家企事业单位的联盟会员等,这一切都为酒店的成功提供了坚实的保障。

新都心桔子精装酒店公寓,由国际知名的专业设计师团队潜心设计,把艺术搬进酒店,让新都心的城市微旅游概念邂逅桔子精装酒店别具一格的设计灵感,通过不同文化元素的碰撞与融合,将精致的软装内饰和艺术氛围融入酒店中,成就更有灵性的艺术设计,致力于打造集文艺、生活、社交于一体的多元住宿空间。全屋采用智能家电,触

屏即可控制空调、灯光、窗帘、电视、音响等智能终端设备,接轨国际服务品质。6层楼层、3.5-3.6米层高,居住舒适度已然翻倍。

新都心精装托管公寓将交由桔子酒店托管运营,把投资属性做到了极致。业主把公寓委托给酒店运营,酒店支付租金给业主,业主除了获取稳定的租金收益,房屋及室内物件还可以得到酒店级的专业维护和定期保养,使得公寓常住常新,并且与酒店共享收益,助力不动产灵活增值。 通讯员 肖月

## 天安夏威夷杯 广场舞争霸赛举行

本报讯(通讯员 肖月)11月14日,“健康快乐,舞动菏泽”天安夏威夷杯2020菏泽市广场舞大赛精彩启幕,吸引了千名参赛者,场面火爆。11月21日、22日,广场舞争霸赛持续进行,多支代表队展开精彩角逐。

在本次广场舞大赛上,各舞蹈队队员以优美的舞姿、饱满的热情、精心的舞蹈编排,给观众带来了一场视觉盛宴,或柔美

婉约,或激情澎湃,或灵动飘逸,淋漓尽致表演博得观众和评委阵阵掌声。

“健康快乐,舞动菏泽”天安夏威夷杯2020菏泽市广场舞大赛,旨在倡导健康生活理念,传播积极向上、健康的生活方式与态度,让更多的市民参与进来,以饱满的热情,矫健的身姿,舞出健康新生活。