

恒温、恒湿、恒氧、恒洁、恒静

天安夏威夷打造科技健康住宅

雾霾素有“冬季杀手”之称,含有各种对人体有害的细颗粒物,有毒物质达20多种,包括酸、碱、盐、尘埃、花粉、螨虫、病毒等。长时间处于雾霾中会引起气管炎、喉炎、肺炎、哮喘等疾病。

东方夏威夷采用中央式新风机,以自主研发并荣获多项国家专利的除霾除菌技术,24小时向室内输送洁净的新鲜空气,最大限度改善室内空气质量,保证室内生活区域空气健康、洁净、清爽、舒适。

科技让居住回归健康本质。一般高端住宅多采用负压式新风系统,只有一个排风口,空气置换率低,无过滤杀菌,只是将室外空气导入室内与污浊空气混合,不能达到完全置换的效果。

作为东方夏威夷的迭代力作,天安夏威夷室内从源头控制空气污染物,设置独立送风口和排风口,不存在新风与回风混合送回室内导致交叉



污染的情况,杜绝隐患。同时,对二氧化碳、TVOC、甲醛、氨、苯、氨等有害气体及细菌都有清除净化的作用,真正实现空气近乎“0”雾霾,此项技术效果显著,一般新风机无法实现,已处于国际领先水平。

一所远离雾霾的房子,是对自己及家人健康最好的呵护,这也是为什么诸多人选择

天安夏威夷的原因所在。天安夏威夷,始终身体力行“房子是用来住的”,主张回归生活本质需求。从生命的本源“阳光、温度、湿度、空气、噪音、水”出发,专供好水、好空气,以领先国际水平的技术,打造恒温、恒湿、恒氧、恒洁、恒静五恒健康住宅,为城市再造健康人居样板。 通讯员 肖月

中铁·牡丹城首期准现房即将呈现

山师大菏泽直属中铁实验学校动工

本报讯(通讯员 肖月)2020年12月,菏泽市场热盘中铁·牡丹城首期项目,建筑外立面已基本呈现。同时,中铁·牡丹城核心教育配套山师大菏泽直属中铁实验学校已动工。

从工程进度上来看,1#、2#、3#、4#、7#、17#、21#、31#、32#、33#楼工程进度基本一致,外墙砌筑完成,窗框安装完成,最终外立面均已呈现,进入收尾阶段。8#、11#、12#、13#、16#、18#、24#、27#、28#楼,主体完成、砌体完成、抹灰完成、屋面完成,外立面基本呈现。中铁·牡丹城以简洁、流畅的建筑外形、高质量的材质、低调的暖色彩诠释高雅的

内涵,不负每一位业主的期许。

近日,在山师大菏泽直属中铁实验学校建设工地,笔者看到热火朝天的施工景象,教学楼基坑已打钢板桩,现场挖掘机、砂石车、推土车来回穿梭,工地上三座塔吊全力开工,搬运重型物料。该项目全体参建人员保持积极昂扬姿态,抢抓当前晴好的有利天气,全力以赴加快项目建设进度。

山师大菏泽直属中铁实验学校计划2021年9月开学,规划占地约120亩,坐落于中铁·牡丹城营销中心南侧,可容纳4020余人,规划建设36个小学班,36个中学班,九年一贯制公立名校。

成熟商圈、高端社区

万达商铺提供高品质生活服务

众多投资种类中,不少人垂青于增值保值的商铺资产。买商铺,有长久的升值空间,这才是商铺的核心竞争力,较多的投资者对万达的商铺青睐有加,成熟的商圈和高端社区,加上稳定的客源,将会带来较高的投资收益。

商铺具有保值增值属性

随着经济水平提高,人们的收入逐渐增加,越来越多的人理财观念增强,开始寻找一种新的投资方式,以追求财富的保值、增值。

商铺业态简单,投资运营的操作难度低,投资收益平稳,风险小,因此无论是从短期和长远看来,都是风险较低,收益回报合理、稳妥的投资方式。

万达品牌商铺实力雄厚

万达集团经过32年发展,已成为现代服务业为主的大型跨国企业集团,是公认的国际大品牌,在全国



已有300余条室外街打造经验。“聚商成市”“众人拾柴火焰高”,买铺做生意,傍着大牌走,不仅安全可靠有保障,更能分享现成的海量人潮,创造更多的财富机遇。万达拥有专业的商管团队,具备完善的管理体系、灵敏的预警系统和敏锐的商机预知能力,在专业水准、资源保障和市场把控上都属国内一流。统一招商、统一运营、统一管理,为商铺的投资者们保驾护航,确保所投资的领域是该区域的核心商圈,并且能持续做大、做强、做旺。

万达广场居繁华地段

菏泽万达广场择址市长江路,五条市政路畅达全城,规划中的轻轨途经万达广场,便捷出行网,商务出行通达全市,坐享交通、资源、环境、配套等城市级利好。

菏泽万达广场有万达mall、高端住宅、天安大厦、希尔顿花园酒店、精装公寓、写字楼,已成菏泽地标性建筑群,是很多市民心中的商业中心、高端住宅区,周边配套齐全,厚藏城市资源,铸就菏泽城市中心地位,商圈价值进一步攀升。

人气商圈铺,覆盖百万客流

菏泽万达广场小区已交付5000余户业主,以及年底即将交付的2000余户业主,周边2公里30万+稳定客群项目,自带4万+忠实消费者。

作为菏泽万达广场重要组成部分的万达百万级城市沿街旺铺,傲居城市核心地段,共享顶级

商业配套所汇聚的海量人气。菏泽万达广场自开业以来,演绎着城市万千繁华,集聚最具消费力的海量人潮,日均客流量3万+,年均客流量保持在1100万人次,年营业额数亿元。

菏泽金街开街一周年,凭借着万达广场强大吸客能力、不可复制的区位优势,以及金街列入省政府重点打造商业街区项目,并且随着万达精英业主的交房入住,菏泽金街成为城市中心的黄金商业街区,与万达广场构筑起菏泽繁华商圈,为菏泽人民提供更高品质

的生活服务。

目前菏泽万达广场金街及沿街商业已经形成了以日常衣食住行娱为主导的包罗万象的全品类综合性商街,社区商业之间互为补充、互相引流,同期大量商家集中开业形成的集聚效应正在显现。万达街区现铺正在火爆热销中,由专业商管团队统一招商,统一运营,统一管理,统一宣传推广。带租约现铺,可投资可自营,方式灵活,沿街现铺即买即收铺即收益。

通讯员 纪哲

