

东方夏威夷:科技打造健康舒适住宅



本报讯(通讯员 纪哲)4月20日—21日,由中国房地产业协会、国家住宅与居住环境工程技术研究中心联合组织的超净空气健康建筑技术集成与实践成果鉴定会,在菏泽夏威夷大厦召开。住建部原副部长、党组副书记、中国房地产业协会原会长刘志峰偕专家组中国工程院资深院士江欢成、中国房地产业协会副会长兼秘书长陈宜明等走进菏泽东方夏威夷、天安夏威夷项目,对健康住宅技术集成成果进行评定。

4月20日上午,东方夏威夷董事长张学锋向专家组汇报了东方夏威夷目前的运行状况,分享了其在健康人居方面的战略、规划和业主入住后的体验。与会领导对东方夏威夷在健康居住方式的改善上做出的突出贡献予以评定认可。

在谈到东方夏威夷健康科技系统以及结合业主入住后数

据调研,评审专家一致认为,东方夏威夷健康住宅技术集成成果达到国际领先水平,具有推广应用价值,该评估认定结果展现了专家们对东方夏威夷项目的高度认可。评估意见中指出,“康宅牌全效超净空气处理”设备一次性除PM2.5达99.9%以上,并具有对空气加热、制冷、加湿、除湿等功能。在温湿度调控方面,新风和天棚盘管(或地暖)的配合可使室内温湿度常年保持在人体舒适的范围内。同时,饮用水保留有益和适量的钙、镁、钾、钠、锶、碘、偏硅酸等矿质元素,达到了应用天然矿泉水的国家标准。

经过4年半的运行,东方夏威夷健康科技系统技术成熟,设备运行稳定,节能率超过81%,高于国家标准。无论从健康科技系统的研发还是产品应用上,东方夏威夷在评定过程中得到了专家们的一致认可。

4月21日上午,住建部原副部长、党组副书记、中国房地产业协会原会长刘志峰、中国工程院资深院士江欢成等专家参观了天安夏威夷产品展示中心,调研了天安夏威夷项目。天安夏威夷在实践与应用东方夏威夷的科技系统方面受到专家肯定,同时作为东方夏威夷的迭代升级之作,针对东方夏威夷业主目前人居的产品优化需求,并结合设计院建议的迭代产品也得到了专家组的认可和赞赏。

天安夏威夷与东方夏威夷所打造的健康理念一脉相承,从生命的本源出发,特供好空气好水,室内常年保持20-27℃温度和30%-70%的湿度,并实现“0”雾霾和近乎“0”细菌的空气质量,直饮水符合国家天然矿泉水标准,全面打造恒温、恒湿、恒氧、恒洁、恒静的五恒健康住宅。

●购房故事

“让孩子拥有良好的习惯和出色的能力是我最看重的!”

“我对孩子的期望不仅仅是考100分,拥有良好的习惯和出色的能力是我最看重的!”菏泽中心业主刘先生说起孩子的教育问题,有着自己独到的看法。

“说起我买菏泽中心还有故事,当时还转了其他几家项目,看过来看过去觉得菏泽中心售楼处大气,像高档小区……”当时正逢首次开盘,刘先生在了解过该项目和参观过样板间之后,选定了一套建筑面积约132㎡的三居室。

“让孩子处于一个优秀的教育环境里非常重要!”是刘先生最终决定要买菏泽中心的原因。

优质的教育配置是刘先生选择菏泽中心的原因,业主陆续入住之后形成的浓厚教育氛围又成了刘先生彻底爱上菏泽中心的根本因素。

我们常说,教育的目的不应只是“分数”,好的教育应该是去培养一个终生运动者、责任担当者、问题解决者和优雅生活者,培养良好的学习、生活习惯,给孩子们一个健全而优秀的人格。“我们一家搬过来,看到这小区里的家长素质很高,孩子很有礼貌,和这群家长和孩子为伍我特别荣幸,对我们家孩子的教育也充满了信心!”

通讯员 肖月



广州路·壹号院:以实力诠释美好

在菏泽,城市变迁的进程从未止步,广州路·壹号院就是在这样的情况下确立了菏泽东南品质人居的领航地位。菏泽东南汇聚高新产业与新一代基建配套,高铁、机场、鲁西南大数据中心、大唐5G微基站、市妇幼保健院、菏泽市立医院东院(在建),全维配套次第而来。广州路·壹号院所在之处对口学校划定,直线距离1.6公里内与优秀教育资源为邻。

据悉,广州路·壹号院对口学校规划用地面积约3.2万平方米,涵盖30个班级,配备多功能教室、标准化运动场与绿化工程。相对于外部配套的完善。广州路·壹号院同样在修炼“内功”,一期产品已经交付,优秀的品质已然打动菏泽客户,国匠精工的实力保障,促成项目的热销之势。

洋房社区享品质高层,是一份低密舒居的惬意,也是一

种全新生活的品评。一河三园环绕,窗外满目舒怡,全龄乐活其间,更加低密的空间收获的是阳光和草木的清香。大面宽、短进深,最大7米贯通式双阳台,双厅相连,通透空间,放大生活,缩小烦恼,更加精心的设计,收获的是豁然开朗的宽境。

以更新的科技手段丰盈生活便捷,引入绿城物业成就业主幸福,社区内部配置全品类超市与洗车店,一站式解决业主生活所需。经典三室,方正户型,布局考究,餐厅客厅畅达相连,会客聚友,罕见北向大卧室,优雅静谧,拓展生活空间。全明户型,南北通透,动静分离,打造优游空间,主卧尊享独立卫浴,风趣飘窗,享多重空间,客厅连接宽景阳台,南向阔绰双阳台,拥享更多阳光。

U型厨房,符合人体工程



学,切配、烹饪更加便捷化,雍容主卧配独立卫生间、观景飘窗,尊贵生活尽情享受。客厅

连接南向双景阳台,拓宽视野,亲近自然。经典三室,动静分区,布局合理,前瞻实用,

全明设计,流畅空间明朗舒适。

通讯员 肖月