

菏泽不动产契税“消费券”来了

缴纳契税每满千元给予百元消费券额度奖励

本报讯(牡丹晚报全媒体记者 武霏) 牡丹晚报全媒体记者昨日获悉,为加快推进商品房不动产证办理工作,充分调动购房业主不动产证办理积极性,市财政局等5部门联合印发了《关于推进不动产证加快办理开展“消费券”活动的通知》,对成功办理增量房(一手房)不动产证书并成功缴纳契税的自然人,每满1000元给予100元的消费券额度奖励。

牡丹晚报全媒体记者了解到,目前,牡丹区和菏泽开发区已经启动了办理不动产证发放“消费券”工作。根据文件要求,活动期限为:2021年4月1日至12月31日。消费券领取对象:活动期间在牡丹区和开发区成功办理增量房(一手房)不动产证书并成功缴纳契税的自然人。若存在多产权人的情况则自动取系统第一顺位自然人为消费券领取对象。

牡丹区消费券在办证人在市不动产登记中心牡丹区分中心成功办理增量房(一手房)不动产证书后,由产权人本人携带相关资料到区行政审批大厅不动产登记窗口现场领取消费券。开发区用户在不动产登记中心成功办理增量房(一手房)不动产证书后,产权人可携带契税完税凭证等有关资料,到不动产登记窗口现场领取消费券。

功领取消费券之日起60日内,需到符合条件的大型商超兑换等额的商超储值卡方可消费使用,逾期及消费券遗失均按照作废处理。

据市不动产登记中心工作人员介绍,开展不动产证消费券活动,能够激励符合条件的购房人及时申报办理不动产登记,切实保障自身的合法权益,提振消费信心,释放消费潜力,促进消费回暖,让利于民,给予购房人

消费补贴。我市按照契税完税证时间,分阶段实行消费券补贴:第一阶段:2021年4月1日至7月31日(以契税完税凭证所载日期为准),缴纳契税每满1000元,给予100元面额消费券,不足1000元的部分不予发放。第二阶段:2021年8月1日至12月31日(以契税完税凭证所载日期为准),缴纳契税每满1000元,给予70元面额消费券,不足1000元的部分不予发放。

菏泽剧目《村口风波》《公鸡过寿》

入选全省小戏优秀剧目评比展演



▲新创移风易俗题材两夹弦小戏《公鸡过寿》剧照

▲新创抗疫题材山东梆子小戏《村口风波》剧照

本报讯(牡丹晚报全媒体记者 文杰) 山东省文化和旅游厅近日公布了第十二届山东文化艺术节暨第四届全省小型戏剧新创作优秀剧目评比展演入选剧目名单,菏泽市地方戏曲传承研究院新创抗疫题材山东梆子小戏《村口风波》和定陶区两夹弦“非遗”保护传承中心新创移风易俗题材小戏《公鸡过寿》,经过层层遴选,从众多申报作品中脱颖而出,成功入选本次展演。

为普及抗疫知识,弘扬抗疫精神,凝聚抗疫力量,全市各级各类艺术单位和艺术工作者积极开展抗疫题材作品创作,《村口风波》《风雨逆行》等一大批反映党员干部、医护人员、人民群众加入疫情阻击战、舍小家为大家的优质文艺作品脱颖而出,

在各类平台上广泛传播。

《村口风波》入选文化和旅游部2020年度剧本扶持工程,荣获菏泽市第二届“牡丹文艺奖”,参加2020年全省乡村题材优秀文艺作品网络展播和“红色经典·鲁南乡韵”红色戏曲进景区展演。该剧讲述的是新年伊始,新冠肺炎在武汉爆发,大老王的儿媳妇晓晓积极响应国家号召,主动报名支援武汉。亲家孙二娘爱心切,得知女儿报名要去武汉后,急急忙忙跑来阻拦,在村口被值班的亲家大老王拦下。泼辣成性的孙二娘要硬闯进村,原则性很强的大老王竭力阻拦,从而上演了一出令人啼笑皆非的亲家斗法。最后通过大老王动之以情晓之以理的劝解,亲家孙二娘终于同意了女儿前去武

汉的决定。

两夹弦小戏《公鸡过寿》讲述的是抠门的村长铁箴篱破天荒要办寿席,专门邀请村民油条李和红山楂来随礼。二人随礼又攀比,攀比攀出了大问题,一问才知寿星是只小公鸡。油条李和红山楂气不过,要去镇上揭发铁箴篱。铁箴篱拿出账本做凭据,二人才发现是自己经常巧立名目请客吃饭,让村里滋生歪风邪气,不禁羞愧无语。最终,两人幡然醒悟,决心改掉不正之风树正气,小公鸡傲娇打鸣,原来这一切都是铁箴篱和小公鸡演的戏……该剧以名目繁多的人情礼金“还不起”的陈规陋习为素材,发挥优秀文艺作品在推进移风易俗方面的引导作用,为培育文明乡风贡献文艺力量。

公安机关教育整顿出实招

为群众办实事3390项

公安审批业务全部入驻行政审批大厅
办事群众等候时间减至5至10分钟

本报讯(牡丹晚报全媒体记者 武霏) 为广泛听取群众对公安工作的意见建议,主动回应人民群众的新期待、新要求,5月26日,全市公安队伍教育整顿媒体座谈会召开,邀请省驻菏新闻媒体、市直主要新闻单位、市属新闻网站的媒体代表参会,通报公安队伍教育整顿工作情况,听取意见建议,探讨工作思路,向媒体“开门问计”。

会上,通报了全市公安队伍教育整顿进展情况,媒体代表结合自身对公安机关和公安工作的了解畅所欲言,从加强公安队伍建设、法治宣传、执法规范化建设等方面畅所欲言,提出了建设性意见和建议。

教育整顿部署开展以来,全市公安机关在筑牢思想防线上,分5期、对404名科级领导干部开展了政治轮训,举办政治教育专题讲座15场次,组织“讲党课·忆党史”、参观冀鲁豫边区革命纪念馆、参观警察博物馆、观看红色电影等主题党日活动900余场,参与人员2.1万人次,组织5600余名民警到革命传统教育基地、英模事迹展览馆接受现场教育。

在问题排查上,通过督察暗访调查、执法“双清”、12389投诉平台、群众来信来访、省市督导组反馈线索等渠道,对各类顽瘴痼疾开展大排查、大起底、大整治,全市公安机关5906名民警(职工)逐人填报自查事项报告表和自查报告。

为全力做好成果转化,我市扎实开展“我为群众办实事”活动,截至目前全市公安机关共办理各类实事3390项。抓获各类违法犯罪嫌疑人4023名,追回各类网上逃犯574人,9起现行命案全部破获。查处各类交通违法86.4万多起,整改道路隐患1400处。深化公安“放管服”改革,公安审批业务全部实体化入驻市行政审批大厅,办事群众等候时间减至5至10分钟。大力推行“互联网+公安服务”模式,自主研发“菏泽微警”平台,汇聚公安机关10大类84项业务,覆盖全市15%人口,注册用户数160余万,为广大群众提供各类服务30万人次以上。集中推出惠民利企新举措197项,受到社会各界一致好评。

会后,与会人员参观了菏泽市公安局一站式指挥调度平台和菏泽市警察博物馆。



与会人员参观菏泽市警察博物馆