

# “老旧小区”换新颜 居民幸福感“升级”

本报讯(通讯员 郜玉华 王英 贾晓飞)“过去,小区的环境差,我们出来活动的次数少;现在小区环境好了,大家也愿意出来玩耍,邻里关系也更好了。”9月3日,在牡丹区北城街道办事处八一社区邮政局家属院小区,正在和邻居下棋的居民刘大爷说,以前小区没有物业管理,环境脏乱、停车无序等问题十分突出,现在通过全面治理,环境变好了,住着也舒坦。

北城街道通过创新打造“党建引领、公众参与、自治保障、服务支撑”的基层社会治理体系,将社区管理工作落实到基层建设与“社会治理创新”上,让“红色物业”能够“自下而上”发挥居民自治力量,将老旧小区打造成越来越有品质的家园,居民的幸福感和获得感再攀新高。

据悉,邮政局家属院小区于2001年建成入住,邮政局脱管后一度无人问津。北城街道党工委坚持民生导向,大胆开展“物业革命”,在社区党委引领下,积极推行“党建引领居民自治”治理模式,实现了基层党建、社会治理双提升。

北城街道组建班子进驻邮政局家属院,充分调查后成立了小区党支部和公益红色物业组织,选出了网格长、楼长,党员带动居民积极参与共建共治。同时,持续加大“人财物”的投入力度,对邮政局家属院小区的天然气、暖气、视频监控等配套设施全面升级改造,先后投入10余万元,修补路面580多平方米,规划停车位130个,维修了管道,更换了损毁单元门、楼道窗户等,小区环境焕然一新。

“近年来,北城街道始终坚持党建引领,因小区而宜分类实施,将民生实事办实办好,小区管理水平和质量持续提升,居民的幸福感和获得感持续攀升。”北城街道党工委书记张强表示,河西社区党委打造了“社区主管、党员协管、居民自管”的服务模式,小区党支部、业主委员会、物业公司“三方联动”,共建共管,实现了服务居民零距离。

“我们奔着问题去、盯着问题改,切实把好事办到了居民心坎上。”张强说,近年来,北城街道党工委始终聚焦居民的难点堵点痛点,积极探索老旧小区治理体系和治理能力新路径,通过实实在在的行动,提升了居民的生活环境和幸福指数。

## 新业态 新模式



9月3日,在牡丹区李村镇高李村的梦宇桥梁有限公司生产车间内,工人正在焊接吊装模板。该车间为扶贫车间,目前年接订单300万元以上,常年安置当地村民就业二十多人。近年来,李村镇积极拓展电子产业、模板制造、休闲旅游、农村电商等新业态,从多方面赋能乡村振兴。

通讯员 蒋硕 刘电清 摄

## 新学期 新起点



8月31日,牡丹区长城学校的学生观看“学党史书画作品展”。新学期开学后,全区各学校通过组织开展“听英雄故事”“学党史书画作品展”形式多样的主题班会,深入开展党史学习教育,持续强化思政教育、爱国主义教育等,更好地引导学生以良好精神状态投入到新学期的学习生活中。

通讯员 郜玉华 李坤 摄

# 牡丹区大气污染防治精准发力

本报讯(通讯员 郜玉华 吴效海 蒋硕)9月6日,笔者从牡丹区生态环境分局获悉,该区2020年空气质量良好率为64%,全年优良天数233天,居全市第一;PM10平均浓度为103毫克每立方米,较2017年改善19.53%,PM2.5平均浓度为57毫克每立方米,较2017年改善19.72%,改善幅度分别位列全市第一和第三位,空气质量明显改善。

牡丹区将坚决打好打赢污染防治攻坚战作为“一号工程”来抓,做到思想认识到位、工作指导到位、监督管理到位。实行包保责任制,进一步压实大气污染防治责任,完善全区统一监管网络,逐一明确片长、网格长、点长,以“绣花功夫”开展污染防治成效显著。

严格落实“查、清、覆、治、析”五字工作法,是牡丹区全力改善空气质量的有效举措之一。“查”是全面对重点污染源开展地毯式、拉网式排查,明确治理重点。“清”是不断提高机械化清扫保洁水平,提高作业频次,对重点区域、主要路段全天候保洁。“覆”是对裸露地面依情况进行硬化、绿化或覆盖,不留死角。“治”是对违法行为保持高压态势,对涉气污染案件坚决处理到位。“析”是组织专家组对空气监测站点数据进行分析,提出针对性解决方案。

“现在蔬果基地带领我们赚了点钱,一年能收入将近一万元,生活上还过得去。”9月3日,在牡丹区沙土镇房庄村,正在蔬果基地打工的脱贫群众李凤春知足地说。

今年66岁的李凤春右腿残疾,生活困难。蔬果基地筹建时,村委给她垫付2000元入股资金,她每天在基地干活有60元工钱,去年年底,她还拿到了分红。

目前,村里还成立了荷青农业专业合作社,三百多亩果园种植着桃、梨、樱桃、苹果等果树,长势喜人。几年后,这三百亩果园也将成为房庄村一个新的经济增长点。

房庄村已建设38个大棚,村民每年可获得保底分红、务工收入和土地流转费等三份收入,全村建档立卡贫困户83户176人,已全部脱贫。许多村民都成为土地流转后的企业工人,不仅每天有固定工资,每年还有入股及土地分红。

“我们村这两年变了,村里狭窄的泥巴路变成了沥青路,原来的土坯房全都建成了新楼房,还安装了路灯,村里大街小巷天天有人打扫,不再是垃圾遍地。自来水入户,村民都能喝上干净水。”房庄村老党员刘志权乐呵呵地说,村里变美了,村干部、村民也有精神头了。

牡丹晚报全媒体记者 郭卫东 通讯员 李婷

## 爱心助学筑梦想

本报讯(通讯员 周喆 宋玉萍 牡丹晚报全媒体记者 郭卫东)9月2日,牡丹区南城街道办事处联合莱商银行菏泽分行举办“百年兴学·逐梦远航”公益助学活动,为5名贫困大学生提供爱心助学款1.5万元,帮助品学兼优的困难学生圆梦大学,以实际行动表达对他们的关心、关爱与关怀。该活动是南城街道推动党史学习教育向纵深推进,贯彻落实“我为群众办实事”实践要求的活动之一。

在助学金发放现场,受资助的大学生分别介绍了自己的基本情况,对党和政府的关怀表示感谢,对父母的养育表示感恩,立志在今后的学习和生活中更加刻苦,努力上进,用自己所学的知识来报答父母、回报社会,为家乡的建设和发展展现才智、贡献力量。

南城街道党工委书记李景雷对莱商银行菏泽分行的爱心行动和奉献精神给予充分肯定,同时希望同学们不忘初心,坚定“青年当立志,建功新时代”的昂扬斗志,以知识改变命运,回报社会,回馈家乡,传递爱心,不辜负党和政府的深情厚望。

## 全力排涝保丰收

本报讯(通讯员 邵朋朋 牡丹晚报全媒体记者 郭卫东)牡丹区出现的多日持续强降雨,给当地群众出行和生产生活带来了极大不便。连日来,该区小留镇党委书记王志鸿,党委副书记、镇长刘德修一行几乎每天都要深入田间地头查看积水排涝工作,确保降雨对农作物的影响降低到最小。

9月6日,王志鸿一行再次来到小留行政村实地查看积水情况,详细了解造成积水的具体原因以及当前正采取的应急措施,对发现的具体问题现场调度安排解决,协调动用挖掘机5台、抽水泵10余台对路边沟、排水渠等进行及时彻底清理疏通。

随后,王志鸿一行到小留镇中学及镇中心校,深入学生教室、操场及教师办公室等地,详细调研询问了学校各项工作进展的情况,并着重询问和查看了学校的疫情防控相关措施、学校突发事件的应急处置预案等,督促镇中学和中心校全力做好安全工作。

目前,小留镇党员干部都深入一线,来到田间地头带领群众通过挖沟排水、水泵抽水、疏通沟渠等多种方式排放积水,全力排涝保丰收。

## 房庄村变了