

省级重点步行街曹州巷竣工



本报讯(通讯员肖月)1月18日,省级重点步行街曹州巷竣工暨锅多多开业仪式在曹州巷举行。

曹州巷总投资约10亿元,步行街长1500米、宽16米,总建筑面积约6.6万平方米,设置商业广场、休闲广场、历史文化体验广场等公共活动空间。在经营业态上,该项目主要涵盖菏泽本地特色民俗传统产品、非遗演

艺区、特色餐饮、国内外知名连锁品牌、城市书房等。

曹州巷秉承“助推城市发展、为城市赋能”的理念,坚持“商业+文化+旅游”运营模式,目前已初步形成菏泽名吃巷、菏泽名酒巷、菏泽非遗巷、中华名吃巷。随着曹州巷二期顺利竣工暨锅多多首期盛大开业,曹州巷将焕新升级,全面释放商圈价值。

菏泽锅多多地摊火锅主要经营重庆老火锅、涮羊肉、恒昌肥牛、炖公鸡、炖牛排、炖排骨、炖鱼、羊蝎子等,让消费者在享受特色炖锅的同时,还可以配上喜欢的涮菜,既满足了顾客的味蕾,又增加了就餐的乐趣。

曹州巷以特色商业街为本,集“吃、喝、玩、乐、游”于一体,打造市民休闲娱乐、商务交流的公共服务空间。

中铁·牡丹城 实景现房精彩呈现

年关将近,返乡置业又成为楼市的热词,各种优惠活动频出。面对各楼盘花样百出的“打折”“促销”信息,购房者如何擦亮双眼,理性选择?中铁·牡丹城凭借央企品质、实景现房、十二年一站式教育配套等优势给予了置业者最好的回答。

中国中铁是世界双500强企业,作为百年央企,践行社会责任,助力城市发展是其一贯追求。2019年,中铁置业首入菏泽,择址高新区核心位置,打造中铁·牡丹城项目。该项目规划占地千余亩,是集住宅、商业、教育、医疗、餐饮、金融、办公于一体的宜商宜居综合大盘。

中铁·牡丹城的教育资源是该项目的一大优势所在。今年开学季,山东师范大学菏泽高新区中铁实验学

校将省级名校优质的教育资源及先进的教学管理模式引进来,为孩子的成长教育一路护航。

“看得见的实景,摸得着的品质,实景现房品质看得见,还能及时入住,节省更多时间,解决刚需购房者的燃眉之急。此外,还可省去租房成本,优势多,省钱省心。”中铁·牡丹城营销中心内,到访客户魏先生表达了对该项目实景现房房的青睐。中铁·牡丹城目前12栋楼全部现房开售,对比市场上2—3年才能交房的期房及烂尾的风险,现房无疑是最大的保障。

走进中铁·牡丹城小区,小区内部景观设施和配套基本建成,实景呈现,即买即住。整个建筑立面已经呈现,简约中透着奢华,有着极高的辨识度。中铁·牡丹城



倾心打造全龄段活动区,涵盖社区家庭的健康运动需求,有儿童游乐园、老年健身区等多功能运动场所,同时还有户外大草坪、休息长椅等景观配置,全方位提高居者生活品质。

除了实景现房外,中铁·牡丹城的户型也是一大特色。约120㎡的三室两厅两卫户型,户型方正,全明通透。该户型采用自由格局、科学规划,主卧配备景观飘

窗,方正客厅连接阳台。约130㎡的四室两厅两卫户型为人户玄关、餐客厅一体设计,户型方正、南北通透、全明设计。

在中铁高品质战略不断升级优化推进的过程中,“物业”是其软实力的象征。为此,中铁·牡丹城配套了中铁第一太平物业,该物业融合了中铁置业和第一太平戴维斯两大品牌优势,依托第一太平戴维斯国际化的专业服务理念、核

心技术力量、资深管理团队确保优质服务。

无论是从实景现房、户型、配套、物业、性价比,还是从品质到服务,中铁·牡丹城项目都做到了用心、用情,让人不仅能看见一座理想生活大盘,也能看到中铁作为央企的社会责任感。为迎接返乡置业季的到来,中铁·牡丹城优惠让利,是幸福置业的绝佳时机。

通讯员 纪哲

讲文明树新风公益广告

关
爱
未
成
年
人
成
长

关
爱
未
成
年
人
成
长

净化未成年人环境

保护未成年人成长

关爱未成年人成长