

11个侦查监督与协作配合办公室全部成立

涉及市县两级;旨在积极探索检警常态协作新模式,增大协作配合的深度和广度

本报讯(牡丹晚报全媒体记者 艳粉) 3月21日,市检察院与市公安局“侦查监督与协作配合办公室”揭牌仪式举行。

侦查监督与协作配合办公室由人民检察院指派的常驻检察官和公安机关法制部门指定的专门人员共同负责。办公室承担双方工作对接、组织协调、监督协作、督促落实、咨询指导等职责。随着揭牌仪式的举行,菏泽市县两级11个侦查监督与协作配合办公室全部成立。

据悉,成立侦查监督与协作配合办公室,是为了积极探索检警常态协作新模式,增大协作配合的深度和广度。检察机关和公安部门将秉持“共建共享、求同解异、相互配合”理念,着力打通“侦、捕、诉”绿色通道,全面开启合作共赢新篇章。全市公安机关将增强主动接受监督的意识,加强与检察机关在案件定性、刑事侦查等环节的协作配



合。完善运行机制,用好协作配合平台。健全完善各项工作机制,做到共同把关、共同提升。

侦查监督与协作配合办公室的成立,标志着菏泽检警关

系进入了新阶段。检察机关将借助平台积极推进认罪认罚从宽制度、少捕慎诉慎押刑事司法政策等贯彻落实。积极构建互相配合、互相制约的新型良

性互动关系,依法能动履职,努力弥合分歧。针对疑难复杂案件、新型犯罪案件定期进行会商研判,切实形成工作合力,共同提升刑事办案质效。

市住房和城乡建设局上线“政务服务热线”

全市现有公共租赁(廉租)住房25174套

□牡丹晚报全媒体记者 敏静



3月22日,市住房和城乡建设局二级调研员周朝义带领相关科室负责人走进“政务服务热线”,对市住建局工作职责及主要工作开展情况进行了介绍,并现场接听群众来电,回答群众提出的问题。

长江路快速通道工程有效工期420天

长江路快速通道工程是目前市民关注的热点。工程施工大概需要多长时间,期间如何进行交通组织?

据市住房和城乡建设局相关工作人员介绍,长江路快速通道工程有效工期为420

天。开工前,经与交警部门多次现场勘察,制定了切实可行的交通导改方案。施工期间,大部分路口南北方向保持通行,东西方向采用双侧便道通行,每侧便道宽度均不低于10米,即两个快车道和一个非机

动车道,为保证安全,快车道和非机动车道之间使用硬隔离,且尽最大可能保留现状照明和交通信号设施,确需拆除的,设置临时照明和临时信号灯。

长江路连续高架桥大部分位于现状道路中间,对周

边居民不会产生太大影响。对于大家比较关注的噪音问题,市住房和城乡建设局邀请专业人士进行了噪声监测和预判,将不断优化设计方案,将其控制在国家声环境质量标准内。



入住五年以上,经适房可上市交易或办理产权

为解决城市低收入群体的住房难问题,让符合条件的困难市民实现“居者有其屋”的目标,近年来,我市共建设经济适用住房40803套,建筑面积306.2万平方米,完成投资36.9亿元。其中,

市区建成7246套,建筑面积54.3万平方米,完成投资6.54亿元。根据国家有关规定,自2016年起我市不再建设经济适用住房。自2019年7月起,市区入住5年以上的经济适用

住房购房者,经主管部门审核,对符合条件的,可以上市交易或办理完全产权。

截至目前,全市现有公共租赁(廉租)住房25174套,建筑面积151.04万平方米。其中

市区1708套,建筑面积10.25万平方米。根据“放管服精神”,经市政府同意,于2018年5月将市直公租房管理权移交给了牡丹区、菏泽开发区,根据“属地管理”原则实施管理。

物业费收费最高可上浮20%,下浮不限

随着经济的发展和人民生活水平的提高,越来越多的市民住进楼房,在改善居住环境的同时也产生物业费、公共收益等一系列问题。

据介绍,前期物业服务合同应当对物业服务内容、服务等级、收费标准、收费方式、收费起始时间、合同

终止情形、违约责任等内容进行约定;涉及物业买受人共同利益的,其约定应当一致。物业服务合同的主要条款应在商品房买卖合同中约定。前期物业服务收费标准共分5个星级,带电梯一至五星级收费标准分别是每月每平方米0.7、0.9、1.1、1.3、1.6元,不带电梯一至

五星级分别是每月每平方米0.25、0.4、0.6、0.8、1元。收费最高可上浮20%,下浮不限。

前期物业服务企业利用物业管理区域内物业共用部位、共用设施设备进行经营的收入和车位场地使用费等收益资金,应当单独列账,独立核算,扣除相应的管理费和税

费后,收益资金归全体业主所有,可以优先用于折抵物业服务费。前期物业服务企业应当按季度将收益资金收支明细在物业管理区域的显著位置予以公示。街道办事处或者乡(镇)人民政府应当加强对收益资金收支情况的监督管理。

农村危房改造可申领政府补贴

农村易返贫致贫户、低保户、分散供养特困人员,以及因病因灾因意外事故等刚性支出较大或收入大幅缩减导致基本生活出现严重困难家庭等农村低收入群体可以申请农村危房改造补助资金。另外,国家对

农村低保边缘家庭和未享受过农村住房保障政策支持且依靠自身力量无法解决住房安全问题的其他脱贫户给予支持。

原则上,C级危房应修缮加固,D级危房可修缮加固的优先选择修缮加固,其次才是

拆除重建。改造后住房建筑面积要达到人均13平方米以上;户均建筑面积控制在60平方米以内,可根据家庭人数适当调整,但3人以上农户的人均建筑面积不得超过18平方米。修缮加固危房,户均补助一

般不低于1.2万元;拆除重建或选址新建房屋,户均补助一般不低于2.5万元;对抗震不达标非C,D级既有住房实施抗震改造,户均补助一般不低于1.2万元;对非C,D级既有住房实施节能改造,户均补助一般不低于0.6万元。

五件涉案象牙制品入藏市博物馆

本报讯(牡丹晚报全媒体记者 文杰) 菏泽市中级人民法院涉案象牙制品移交仪式近日在该院举行。市博物馆馆长李悦耕、市中级人民法院执行局副局长张效谦签署移交协议。据悉,本次移交的5件象牙制品将被市博物馆妥善保存,并适时公开展出。

移交结束后,市博物馆典藏部工作人员及时对这5件象牙制品进行了信息化数据采集。

近年来,市博物馆积极开展文物法律法规宣传,加大文物征集力度,拓展文物征集渠道,共接收个人捐赠、考古部门、公安司法部门移交文物400余件,经省文物鉴定委员会专家鉴定,其中一级文物6件、二级文物13件、三级文物53件(套)。这些文物具有极高的历史研究价值,不仅丰富了市博物馆馆藏种类和文物数量,部分文物还填补了馆藏空白。

2018年1月1日起,我国全面实施象牙贸易禁令。根据《濒危野生动植物种国际贸易公约》以及《海关法》、《野生动植物保护法》的规定,对濒危野生动植物,未经允许,无论是通过进出口贸易方式还是携带、邮寄方式进出境,都一律禁止。一旦被海关查获,当事人将受到行政处罚,情节严重者,将被追究相关刑事责任。

“首违不罚”让执法更有“温度”

本报讯(牡丹晚报全媒体记者 武霈) “多亏了‘首违不罚’政策,感谢市场监管部门工作人员的监督指导,让我明白了不能经营无厂名厂址等的商品,这是违法行为,我以后在经营中一定注意,保证不再有类似行为。”昨日,菏泽高新区一箱包生产企业负责人冉某某说。

据了解,近日,高新区综合监管部在日常监督检查中发现辖区内一企业售卖一批无厂名厂址的“三无”箱包近千个。经调查,经营者在经历几次经营失败后,于2021年底由别人介绍做起了箱包生意,由于初次踏入该行业,对行业标准、要求等知之甚少,犯了上述错误。

高新区综合监管部工作人员调查了解后,鉴于经营者不是出于主观故意,且属首次违法,根据“首违不罚”原则,对其进行批评教育,并普及了相关法律法规。

“首违不罚”是我市全面推行有“温度”的监管执法模式。执法监管不能以罚代管,更不能“一罚了之”,为深入推进营商环境建设,创新市场监管执法方式,我市通过推广轻微违法行为免罚清单、免责清单制度,用柔性执法来引导市场主体自觉守法、自我纠错,让营商环境更有温度。

据介绍,为激发市场主体活力,菏泽高新区综合监管部出台了《关于推行“有温度监管执法”进一步优化营商环境的指导意见》,确定了优化营商环境十五条措施,实施包容审慎监管,全面推行说理性执法,通过法规宣传、行政提醒、行政建议、行政约谈等柔性监管方式,引导、督促企业守法诚信经营。对法定条件下企业轻微违法行为,给予容错改正机会,避免“一刀切”执法,为市场主体发展壮大提供了宽容的法治环境。