

## 菏泽出台《关于稳步发展保障性租赁住房的实施意见》

## 保障性租赁住房优先保障新市民

本报讯(牡丹晚报全媒体记者 姜培军)近日,市政府办公室提出《关于稳步发展保障性租赁住房的实施意见》,稳步发展保障性租赁住房,有效缓解新市民、青年人住房困难。

实施意见规定,保障性租赁住房重点保障在城区工作生活、正常缴纳养老保险和住房公积金、在当地无自有住房的新市民、青年人等群体,不设收入限制,优先保障新就业、从事基本公共服务的新市民。

保障性租赁住房租金应坚持“可负担、可持续”原则,可通过委托第三方机构,依据享受的各类支持政策逐项目测算,保障性租赁住房租金要低于同地段

同品质市场租赁住房租金,并向社会公示。保障性租赁住房租金实行动态调整,调整周期不超过2年。

保障性租赁住房应坚持“保基本”原则,以建筑面积不超过70平方米的小户型为主。

保障性租赁住房用暖与用水、用电、用气价格均执行居民价格标准,相关部门加强价格监督检查,对专营单位未按规定落实优惠政策的违法违规行为,严格依法查处。

保障性租赁住房承租人、居住使用人可按照规定在租赁房屋所在地办理居住登记,享受相应基本公共服务。街道(乡镇)应当将保障性租赁住房纳入城市网格化管理和社

区管理服务范围,组织开展各项便民利民服务和社区志愿服务,指导落实物业服务,提升保障性租赁住房的居住品质,促进承租人、居住使用人融入社区。

实施意见中说,扩大保障性租赁住房供给是完善住房保障体系、补齐住房供应结构短板的重要内容。各县区要将发展保障性租赁住房作为“十四五”时期住房建设的重点工作,参照人口普查数据研究城市人口变化情况,分析收入与房价比、房租与房价比,科学确定发展保障性租赁住房的建设目标和政策措施。2022年8月底前,各县区要确定“十四五”保障性租赁住房年度建设目标,并向社会公布。



防溺水走进滩区“小荷学堂”

为进一步提高学生的安全意识,预防暑假溺水安全事故发生,7月21日,菏泽市社和联、东明县委宣传部、东明县科协、东明团县委联合在东明县黄滩区2号、3号村台举行防溺水进课堂活动。

他们还给小荷学堂的孩子们发放了《学安全知识,过平安暑假》《防溺水,家庭安全用电》《文明交通》等宣传册子。

牡丹晚报全媒体记者 郭卫东 摄

## 欠钱不还,手机靓号被拍卖

本报讯(牡丹晚报全媒体记者 李艳粉)一男子欠人钱款不还,却用着尾号2222的手机靓号。法院执行人员发现后,将其手机靓号冻结,并裁定拍卖,该手机靓号最终以4.5万元价格成功拍卖。

7月25日,牡丹晚报全媒体记者从巨野县人民法院获悉,经过52次竞拍,起拍价2万元,该法院成功拍卖尾号“2222”的手

机靓号,最终以4.5万元成交。

2016年2月,孔先生向刘先生借款5万元并签订借款协议。借款到期后,孔先生未按约定偿还,于是刘先生将其诉至法院。经法院审理判令孔先生偿还刘先生借款本金5万元,并承担相应利息。判决生效后,孔先生未按生效判决履行义务,刘先生遂向法院申请强制执行。

巨野县人民法院执行二团收到

该案后,依法向被执行人孔先生发出执行通知书、报告财产令,但孔先生仍未履行义务,亦未向法院申报财产。此后,执行干警又进行多次调查,发现孔先生名下有一个187\*\*\*\*2222的手机号,遂将该手机号冻结,并裁定拍卖。

经评估,该手机号估价29573元,起拍价20702元。经14人报名,52次竞价,6500次围观,该手机号最终以45602元成交。



保安护平安

为进一步加强保安行业宣传,提升保安队伍形象,鼓励广大保安人员依托“警保联控”机制,积极投身鄞城县公安机关夏季治安打击整治“百日行动”,做好协助维护治安和参与常态化疫情防控等工作,

7月23日上午,神州特卫安保集团菏泽分公司在鄞城县人民广场组织开展以“喜迎二十大 保安护平安”为主题的宣传日活动。

牡丹晚报全媒体记者 郭卫东 摄

## 6588封高考录取通知书抵菏

本报讯(牡丹晚报全媒体记者 陈淑娅)7月25日,牡丹晚报全媒体记者从中国邮政速递物流股份有限公司菏泽市分公司了解到,目前已有6588封高考录取通知书抵达菏泽并完成投递,7月底8月初是高考录取通知书到达的高峰期,考生们一定要保持通信畅通。

据了解,全市接收的大学录取通知书都通过市邮政速递物流公司投递,录取通知书抵达菏泽后,工作人员会在第一时间进行分拣,并分配到下属投递部。据菏泽市邮政速递物流公司工

作人员介绍:“我们接收到录取通知书后,会先和考生电话联系确认,约好时间后上门投递,考生须持本人身份证和准考证领取通知书。委托亲属代收的,代收亲属一定要同时持有本人身份证、考生身份证或者考生准考证。”

“7月底8月初高考录取通知书将集中送达,在考生没有特殊要求的前提下,投递员会在通知书送到菏泽当天投递出去。”投递员田秋祥说,按照省市分公司的工作要求,以“人民邮政为人民”的服务宗旨,对高考录取通知书投递工作开辟“绿色通

道”,全程单独、优先处理、专袋专车,车辆消毒、邮件防控,严格落实防疫措施。

考生和家长可以通过两种方式查询录取通知书投递进度。渠道一:中国邮政在国务院客户端上线了查询小程序(扫描二维码即可);渠道二:通过微信关注“EMS中国邮政速递物流公众号”,点击“服务”即可找到查询大学录取通知书的入口。

菏泽市邮政速递物流公司工作人员提醒考生,近期家中最好留人并确保手机畅通,以便第一时间拿到大学录取通知书。



网红直播卖“山药”

7月25日,牡丹区小留镇通过网络直播售卖“山药”产品。据悉,近年来,小留镇不断创新,推动特色文化传播

和特色产品走出去,探索助力乡村振兴的新形式。

牡丹晚报全媒体记者 郭卫东 摄

预防新型冠状病毒感染

维护自身身体健康

如何预防呼吸道传染病 远离疾病侵害

加强锻炼、作息规律、空气流通、勤洗手.....

