

# 改善小区居住环境,助力文明城市创建

本报讯(牡丹晚报全媒体记者 陈淑娅) 2月22日,市政府新闻办召开“创建文明城市,我们在行动”主题系列第三场新闻发布会,邀请市住房和城乡建设局党组书记、局长季士峰,党组成员车翠英,物业科科长蒋建省介绍相关情况,并回答记者提问。

市住建局党组书记、局长季士峰介绍,住宅小区是创建全国文明城市的重要单元,更是创城的重点和难点。全国文明城市创建工作开展以来,市住建局切实担起住宅小区管理专项工作组牵头责任,直面问题、狠抓落实,建立健全工作机制,规范提升物业服务水平,完善小区配套基础设施,改善小区居住环境,全力推动全国文明城市创建工作。

在建立健全工作机制方面,市住建局首先建立“双随机、三排”检查机制。随机抽取专家和小区,检查结果对“三区”、街道和物业企业排名,督促小区物业整改交办的问题;其次建立责任到人制度。小区明确了建设文明小区总负责人和公益广告、车辆停放、环境卫生、消防安全、行为文明5个专项负责人;最后建立定期培训机制。开展“经理讲堂”、现场观摩等培训12次,培训物业人员1800余人次。

在提升物业服务质量方面,市住建局开展物业领域整治、居住环境集中提升、小广告治理等专项行动,聚焦环境卫

生、绿化养护、设施维保、秩序维护等重点,督促小区物业整改问题1600余个,张贴更换公益广告2300余块,补种绿化2.1万平方米,铲除清理小广告3.5万余条,发放遛狗绳550余根,更换路灯1100余盏,清理废弃车辆160余辆,小区环境“脏乱差”问题得到明显改善。

在改造整治老旧小区方面,市住建局按照部门牵头、属地管理、分级负责、层层推进的原则,市区改造整治老旧小区和单位家属院196个、2.7万户,清理积存垃圾2000余方,治理废弃、凌乱线缆12.5万米,粉刷墙面6.8万平方米,修补路面1200余处,加装电梯11部,通过成立平台物业公司、整体打包等方式引入专业化物业服务,争取各类资金1.1亿元。老旧小区环境明显改善,配套设施不断完善,惠及群众8.6万人。

在加强停车秩序管理方面,市住建局在小区内停车泊位能划尽划,施划机动车车位4300余个,非机动车停车位7.2万米。探索实行收费停车,指导金色家园、康馨雅苑、天华领秀城等小区,试点开展小区内公共车位收费停车,解决小区停车供需矛盾突出、公共资源分配不公问题。督促小区物业健全管理制度、完善标志警示、实施档案管理,规范车辆停放。

在补齐小区短板弱项方面,市住建局鼓励开发企业、物



业公司、第三方积极投资建设小区电动车棚和充电设施,确实没有投资主体的,由市城投公司集中建设。市城投公司第一批集中承建42个小区,国色天香、天华领秀城等25个小区已完工,建成电动自行车棚172处、568个、1万平方米、4000余个充电接口,其他小区正在施工中。开展住宅小区垃圾桶升级,给垃圾桶穿上漂亮的外衣,累计升级垃圾桶2300余组,解决了小区垃圾桶滋生蚊虫、异

味严重、影响形象、群众意见较大的问题。

季士峰表示,下一步,住建部门将进一步坚定“创则必成”的信心决心,时刻牢记职责使命,持续加大住宅小区专项治理力度,深入推进居住环境集

中提升行动,强化对小区物业检查考核,扎实推动老旧小区改造和家属院治理,全面完成专项治理各项任务,建设干净、整洁、有序的美好家园,全面提高全国文明城市创建水平和质量。



## 海岱俊峰·山东优秀中青年书法篆刻家作品展巡展来菏



本报讯(牡丹晚报全媒体记者 姜璐璐) 2月22日上午,海岱俊峰·山东优秀中青年书法篆刻家作品展巡展在市李荣海美术馆开幕。省文联党组书记何思清宣布展览开幕;省文联党组成员、副主席、一级巡视员矫红讲话;市委常委、宣传部部长周生宏致辞;市人大常委会副主任陈宝华、市政协副主席时圣恩以及市文联、市书协有关工作人员,书法爱好者、媒体记者等200余人参加开幕式并参观展览。

本次作品展由山东省文联、山东省书协主办,菏泽市文联、菏泽市书协、菏泽市李荣海美术馆承办,开幕式上,省书协驻会副主席王瑞代表省书协向菏泽市书协赠送《山东书法全集》。

矫红在讲话中指出,这次展览开启了2023年“海岱俊峰·山东优秀中青年书法篆刻家作品

展巡展”的序幕。之后,还要和有关兄弟省市开展书法展览交流,大力推介山东的优秀中青年书法家走向省外,充分展现山东书法大省的艺术形象。希望全省广大文艺工作者深入学习宣传贯彻党的二十大精神,积极承担起举旗帜、聚民心、育新人、兴文化、展形象的使命任务,坚持以人民为中心的创作导向,推出更多增强人民精神力量的优秀作品,为新时代中国特色社会主义现代化强省建设提供更为强劲的价值引导力、文化凝聚力、精神推动力。

周生宏在致辞中表示,菏泽书法历史源远流长、人才辈出,全市现有省级以上书协会员440余名。市委、市政府历来重视书法艺术事业发展,建立健全奖励激励机制,策划举办一系列展览赛事活动。这次“海岱俊峰”山东优秀中青年书法篆刻家

作品展,是省文联为推动文化强省建设、促进书法事业繁荣发展推出的又一力作,为我市广大书法爱好者和书法艺术工作者鉴赏学习提供了一次难得的机会和平台,必将促进书法篆刻艺术的传承发展、提升全市书法艺术整体水平。

“海岱俊峰·山东优秀中青年书法家推介工程”共遴选出“70后”“80后”“90后”书法作者72人,本次展出了他们创作的以中华优秀传统文化为主题的134件书法篆刻作品,其中我市有5位书法家作品展出。此次2023年“海岱俊峰·山东优秀中青年书法篆刻家作品展巡展”是继济南站、青岛站、烟台站、威海站、临沂站之后的第六站,作为省文联、省书协的一项重要活动,还将陆续在省内外巡回展出。据悉,本次展览将持续至3月1日。