



高法报告提出遏制高额彩礼引发共鸣

全国两会上,高额彩礼现象再次成为热点话题。

8日提请审议的最高法工作报告提出,依法遏制高额彩礼,让婚姻始于爱,让彩礼归于“礼”。

彩礼多寡,看似小事家事,却是影响社会风气的大事。

2019年,中央一号文件首提治理“天价彩礼”;今年初,最高法施行“彩礼新规”。国家下力气整治这一现象,彰显对高额彩礼等移风易俗重点领域问题说“不”的鲜明态度。

作之于细,累之成风。代表委员认为,党的十八大以来,从整治“舌尖上的浪费”到管住“车轮上的铺张”,以微小之变,赢得党风、政风为之一新。整治高额彩礼问题,也是把小事家事当成建设文

明乡风的大事。

在一些地区,高额彩礼流行,名目不断翻新。有的已演变成“甜蜜的负担”,有的家庭陷入“因礼返贫”的窘境,有的以婚恋之名行诈骗之实。

代表委员说,在旧风俗影响下,高额彩礼之风不断蔓延,扭曲的“婚恋价值观”加剧婚姻焦虑,极易成为制约乡村精神文明建设的大问题。

今年的政府工作报告提出,建设宜居宜业和美乡村。全国人大代表、宁夏社会科学院社会学法学研究所所长李保平说,从治理高额彩礼等问题破题,促进乡村移风易俗,将有力推动和美乡村建设。

治理高额彩礼,不可能一蹴而就。要关注基层新变

化,找寻新办法。全国两会上,一些代表委员提到,不少地区已经展开婚俗改革,逐步使彩礼回归于“礼”。

安徽省阜阳市兴起10001元彩礼(寓意万里挑一)、互相赠礼等新风俗;河北省河间市提倡“不比彩礼比幸福”,去年1000对登记新人“零彩礼”“低彩礼”占比达到88%;贵州省岑巩县把高额彩礼降下来,女方又多以“压箱钱”返还。

文明乡风、良好家风、淳朴民风焕发乡村文明新气象。

一些代表委员认为,高额彩礼之风不能简单归结于落后的传统。男女比例失调、农村养老焦虑、教育程度不足等问题的存在,一定程度影响着治理难度。

——发挥“自治”作用。

抬头不见低头见的乡村熟人社会习惯于“讲人情、讲关系”,但用好这层关系也可以实现引导效果。

“推进移风易俗,红白理事会是个好抓手。”安徽省阜阳市颍州区九龙镇五坑村党总支书记闫永志代表说,听说哪家要摆席了,发动村里“五老”“乡贤”送“理”上门,能解开很多家庭心里的疙瘩。

——善用“法治”方法。针对彩礼纠纷,多地法院已适用“彩礼新规”定分止争。

“司法审判提供有益经验。”河北省河间市兴村镇大庄村党支部书记石炳启代表建议,进一步发挥典型案例作用,采取进村普法、巡回法庭进乡村等措施,实现“办理一案、治理一片”的良好社会效果。

——做好“德治”文章。

让礼回归本质,以德化解不良风气,乡风文明之花将盛开在广袤的农村大地上。

“治理高额彩礼歪风陋习,要拿出遏制‘舌尖上的浪费’的决心和态度。”贵州省岑巩县塔山村党支部书记郑培坤代表建议,厉行节俭之风,干部带头引导群众转观念、破陋习,发挥村规民约激励作用,助力移风易俗。

李保平代表说,遏制高额彩礼歪风,要大力推进移风易俗工作。实施乡村振兴,不仅看农民口袋里的票子有多少,也要看农民的精神风貌。

据新华社



如何构建房地产发展新模式?

今年的政府工作报告提出,适应新型城镇化发展趋势和房地产市场供求关系变化,加快构建房地产发展新模式。

为何要构建“房地产发展新模式”?

这是基于房地产市场供求关系发生重大变化所作出的战略性转变。

中国宏观经济研究院研究员刘琳说,理解房地产发展新模式的提出,要抓住两个“基本点”:一是老百姓住房“有没有”问题得到基本解决,人们对住房品质提出了更高要求;二是随着新型城镇化发展,住房需求在量上仍有较大发展空间,青年人、新市民的住房问题还需努力解决。

全国人大代表、58同城董事长兼CEO姚劲波说,实现住宅品质的提质升级,满足人民群众对美好居住生活的需要,显然不能依托过去住房短缺时期追求速度和数量的“高周转、高负债、高杠杆”粗放型房地产发展模式。从2022年政府工作报告的“探索”,到今年政府工作报告的“加快构建”,构建房地产发展新模式的工作正在加速布局,相关基础性制度步入建立完善的阶段。

如何构建房地产发展新模式?

今年的政府工作报告要求,加大保障性住房建设和供给,完善商品房相关基础性制度,满足居民刚性住房需求和多样化改善性住房需求。

住房和城乡建设部部长倪虹此前表示,在体制机制上,要建立“人、房、地、钱”要素联动的新机制,从要素资源科学配置入手,以人定房,以房定地、以房定钱,防止市场大起大落。要建立房屋从开发建设到维护使用的全生命周期管理机制,包括改革开发方式、融资方式、销售方式,建立房屋体检、房屋养老金、房屋保险等制度。

同时,为一视同仁满足不同所有制房地产企业合理融资需求、促进金融与房地产良性循环,住房城乡建设部、金融监管总局要求,按照城市房地产融资协调机制“应建尽建”原则,3月15日前,地级及以上城市要建立融资协调机制。

如何抓落实?

不久前,住房城乡建设部在陕西省西安市召开全国保障性住房建设工作现场会,要求各地要加快建立轮候机制,摸清工薪收入群体需求,以需定建,有力有效有序推进保障性住房建设。

全国人大代表、中建三局党委书记、董事长陈卫国

表示,规划建设保障性住房、城中村改造和“平急两用”公共基础设施建设“三大工程”是构建房地产发展新模式的重要抓手,是拉动投资和内需的重要动力,是保障和改善民生的重要工程。

他表示,从直接效应来看,保障性住房建设、城中村改造,将帮助住房困难群体实现“安居梦”,解决居住环境、安全、卫生等方面存在的问题;“平急两用”公共基础设施建设,将补齐超大、特大城市应急能力建设短板,提升城市韧性。

构建房地产发展新模式,还要求房地产行业和企业应时而动,转变经营发展模式。

“构建房地产发展新模式的过程,也是房地产行业重新洗牌的过程。”全国政协委员、北京国家会计学院原院长秦荣生说,房地产企业要实现可持续发展,就要比拼品质力、服务力,那些既能提供好房子、又能提供好服务的企业才能在长期的竞争中胜出。

据新华社



代表委员谈“未来汽车”

在吉林代表团驻地主会场红旗厅外的橱窗里,摆放着三种型号的汽车模型,引人驻足观看。

“一款是纯电动越野车、一款是高端轿车、一款是敞篷检阅车,这是我们一汽近年很有代表性的车型。”全国人大代表、中国一汽研发总院高级技师杨永修向记者介绍,话语中带着自豪。

模型虽小,却承载着新中国汽车产业从无到有、从跟随到超越的70余载历程。1953年在长春奠基的一汽,生产出新中国第一辆卡车、第一辆轿车。70年后的2023年,中国首次成为世界第一大汽车出口国。

政府工作报告回顾去年工作时,指出“新能源汽车产销量占全球比重超过60%”,部署今年工作要求“巩固扩大智能网联新能源汽车等产业领先优势”。报告5次提到“汽车”、3次提到“智能网联新能源汽车”。

具备智能车身、智能底盘、智能座舱、智能驾驶等智能网联功能,是中国新能源汽车的重要特征。作为能源、智造、网联等众多行业领域跨界融合的交汇点,智能网联新能源汽车的创新前景广阔。

小米集团创始人雷军代表说,智能驾驶产品在功能定义、安全性能、人机交互、运行条件、数据应用等方面有较大差异,建议规范车端数据使用,提升智能驾驶产品安全水平。

南开大学副校长、中国科学院院士陈军代表说,固态电池是各国竞相研发的重点。未来一到两年,他们团队要突破600瓦时每公斤的固态电池研发,让电动汽车充一次电就可以跑1000公里以上,抢占动力电池制高点。

“低空经济”今年首次写入政府工作报告。2月27日,被称为“飞行汽车”的5座eVTOL(电动垂直起降)航空器盛世龙首次实现从深圳到珠海飞行,将两地约2小时地面行驶时间缩短到20分钟。

“飞行汽车,也许有一天会进入千家万户。”广州小鹏汽车科技有限公司董事长何小鹏代表建议,加快开展飞行汽车产业发展顶层设计与规划,在产品管理、产品认证、标准体系设计等方面做好前瞻性布局。

