



深耕医康养,打造高品质养老社区

# 太平人寿构建“保险+”服务生态圈

幽谷听溪闻茶香,乡野闻风藏经典。在美丽青岛有一处老年人心目中的理想型乐龄生活空间,太平乐享家项目之一的青岛融创藏马山颐养社区,是太平人寿以“保险+养老+大健康”为理念、整合专业养老机构力量构建的“保险+”服务生态圈。在这里“看最美的日出,等最美的日落”“一院两人三餐四季”“温情待客,完美生态”……在这里旧时光会走远,新生活随时开启。

以乐待老,享受岁月沉淀

融创藏马山颐养社区,位于青岛市藏马山国际旅游度假区内,环境宜人,植被覆盖率达76%,年平均气温12.5度,夏季平均气温23度,山清水秀空气好,

是不可多得的度假颐养胜地。

社区建造在一个缓坡之上,10栋洋房样式的长者公寓,31套乐养合院,环绕拱卫着整片社区群。老人们呼吸着山间的新鲜空气,穿梭在占地113亩、总建筑面积约6.4万平方米的特色社区当中,好不惬意。独栋的认知症专业康复护理中心,还有医疗诊所,随时为长者提供帮助。1万平方米的文娱生活服务中心,以及不远处的藏马老街、河畔马道均可满足长者们的日常娱乐生活。

精神共悦,突出价值共享

藏马山颐养社区在依托“医康养”核心战略的基础之上,同时植入国际领先的CCRC理念,倾力打造“康养食娱居”五重颐养体系,全方位多种类涵盖

19类200余项生活服务,保证长者高品质的颐养生活。

社区内,八大专业团队臻心颐养,实现多维化、专业化的品质服务,全力保障及呵护长者们的安全与生活。

在社区内,三五好友,除了坐山观景,还可以到年轮书局品味经典,感受文韵,到多媒体室享受视听盛宴,到书画室、手工室、茶道室、音乐教室等放松娱乐。社区更有运动天地和游泳池,可以活动筋骨、强身健体。

社区内还建有500平方米的医疗诊所,配备专业医疗和照护团队,开通西海岸新区人民医院绿色通道,24小时医生、护士值班。中西医全科基础诊疗已纳入医保系统,同时配有紧急救助车辆,全面做到“未病

有养生,小病不离园,慢病不出门,大病直通车”。

同时,社区内的智能化照护系统引入国际先进标准,智能大屏、智能监控、数据平台、家属互动等多方位结合,完美保障长者的安全,另有两大独特特点,一是通过主动式养老,让老人自主选择零工经济和伊甸园模式等手段,感受责任制度,分担责任,拥有资源,获得尊重。二是自立支援,鼓励老人在可动范围内,挖掘潜在技能,做“减法”照护。

细致入微,生活触手可及

康养中心充分考虑长者的现状与需求,将适老化设计融入每一个细节。

在藏马山颐养社区,家具

设计为圆角,床旁、马桶侧及淋浴间设置拉绳式报警器,卫生间双地漏……各种安全性设计遍布在社区每一个角落。社区中配备的餐具和部分家居产品,都是由特别成立的康养研究院进行适老化研发,不仅照顾到长者的使用舒适度和便利性,同时兼顾营养健康、生活习惯等方方面面的使用感,让幸福感潜在日常生活中每一个细节之处。

“山不在高,有仙则名。水不在深,有龙则灵。”依山傍水的太平人寿医康养藏马山颐养社区,正是这样一个环境极佳、配套完善的乐园,也是太平人寿医康养战略为广大客户朋友们提供的理想颐养场所。 通讯员 李琛

原保险保费收入近572亿元

## 新华保险亮出第一季度“成绩单”

本报讯(通讯员 邵丹)4月29日,新华人寿保险股份有限公司(以下简称“新华保险”)公布2024年第一季度业绩报告。新华保险坚持专业化、市场化改革,一季度资产负债优化,保险业务聚焦价值成长、优化业务结构,资产管理业务加强投资布局、准确把握投资机遇。

报告期内,公司总资产突破1.4万亿元,投资资产超1.3万亿元,实现原保险保费收入571.93亿元,归属于母公司股东的净利润49.42亿元。十年期及以上首年期交保费收入同

比增长83.9%,续期保费同比增长2.7%。个人寿险业务13个月和25个月继续率均提高超5个百分点,退保率同比下降。业务结构的优化及业务品质的改善,促进该公司新业务价值增长51%。

一季度,新华保险准确把握投资机遇,实现年化总投资收益率为4.6%,年化综合投资收益率为6.7%,较上年同期提升1个百分点。其中,A股、港股和权益类基金品种收益率均大幅跑赢同期投资基准;交易债择时优秀,金融产品收益较高。

截至3月底,该公司综

合偿付能力充足率252.06%,核心偿付能力充足率142.62%,保持充足状态。

2024年,新华保险将以推进高质量发展为主线,以深化供给侧改革为主线,以建设专业化人才队伍为支撑,以防范化解风险为重点,坚持构建“以客户为中心”的发展体系,深化体制机制改革,优化区域发展布局,加快业务转型发展,提供与科技、绿色、普惠、养老等领域需求相适应、更可持续的产品与服务,更好地满足人民群众金融服务需求。

国任保险菏泽中支:

## 田间地头宣传小麦条锈病防控



本报讯(通讯员 闫国庆)小麦条锈病是一种典型的远距离气流传播真菌病害,具有传播速度快、暴发性强、危害损失大等特点,一旦大面积流行蔓延,将会给小麦带来灾害性损失。近日,鄄城县农业农村局技术专家团队、国任保险菏泽中支工作人员深入郑营镇、古泉街道、陈王街道等镇街,开展小麦条锈病防控工作。农业技术人员纷纷走向田间地头,为农民群众提供小麦病害防治技术指导和农业生产服务,全力保障夏粮丰产丰收,筑牢粮食安全“压舱石”。

前期,鄄城县农业农村局组织有关农业技术专家对该县小麦种植区域进行全面调查评估,并根据今年小麦条锈病外地菌源量及该县小麦品种分布,结合气象条件等进行综合分析研判,

制定科学有效的防控方案。

防治期间,鄄城县利用中央和省财政乡村振兴专项资金552万元实施小麦“一喷三防”项目,采用政府采购方式,采购15%噻虫·高氯氟悬浮剂5.61吨,40%戊唑·咪鲜胺悬浮剂9.35吨,0.01%28-表高芸苔素内酯3.74吨,共计18.7吨。共动用植保无人机98架,自4月底至5月初,集中10天左右时间,完成小麦飞防面积37.2万亩。

国任保险及镇街农办工作人员采取发放条锈病技术明白纸和悬挂宣传横幅等形式,广泛宣传小麦条锈病的危害、症状识别、防控技术和防治措施,发动群众科学防治,农业技术专家及时跟进指导,积极解决防治过程中遇到的实际问题和困难,有力助推全县农业生产持续健康发展,切实为夏粮生产保驾护航。

## 中华财险菏泽中支开展党纪学习教育

本报讯(通讯员 张丽娟)4月30日,中华财险菏泽中支第二党支部根据公司各级党委要求,利用钉钉视频会议,组织开展《中国共产党纪律处分条例》(以下简称《条例》)集中学习,全体党员参会。

会议传达学习《条例》的修订原因、重点条文、对推动全面从严治党向纵深发展起到的作用等。与会党员干部分别就《条例》线下学习情况和心得体会作交流发言。

通过学习,大家深刻感受到《条例》为全体党员划

出了不可触碰的“红线”和“底线”,进一步增强大家的法治意识、纪律意识和底线意识。全体党员一致表示,切实将党纪学习教育激发的动力、活力转化为推动各支公司高质量发展的实效。