

“历史建筑”留住城市文化记忆

□牡丹晚报全媒体记者 姜璐璐

今年2月新修订的《山东省历史文化名城名镇名村保护条例》,取消了对历史建筑认定需“建成50年以上”的要求,明确了具备突出历史文化价值、一定的建筑艺术价值和科学技术价值之一的,可确定

为历史建筑,扩大了历史建筑的认定范围,为历史建筑保护传承提供了有力保障。6月20日,牡丹晚报全媒体记者走访相关单位和部分修缮中的“历史建筑”,了解我市历史建筑保护修缮工作。



专家对外墙修缮提出专业建议



修缮前的毛泽东思想展览馆
(牡丹区文化旅游发展中心提供)



外墙带有鲜明的时代特征

为老建筑挂上“金字招牌”

我们偶尔会发现身边的一些建筑外墙上挂有“省级重点文物保护单位”“市级重点文物保护单位”和“历史建筑”等保护标志牌,而在很多人的印象里,提到“历史建筑”大多想到的都是年代久远的建筑物。其实,“历史建筑”所涵盖的范围很广,它可以是民居、祠堂、庙宇、古井、古村落,也可以是戏台、纪念塔、近现代史迹、工业遗产和礼堂等。

为了保护这些见证岁月流转的历史老建筑,近几年,菏泽市住建局通过排查摸底,已经认定并公布了97处历史建筑,这些建筑目前已经完成了挂牌及测绘建档,标志牌上注有建筑名称、编号、公布时间、公布单位等,为这些承载着城市历史记忆的老建筑挂上“金字招牌”,让默默无闻的老建筑有了“菏泽市历史建筑”的“身份证”。

近期,市住建局组织建

筑、结构等专业技术人员又对已认定的97处历史建筑逐一查看,现场“把脉问诊”,提出相关保护修缮建议。“菏泽目前已经认定的历史建筑的考证历史跨度约400年,挂牌只是保护传承的第一步,既增强历史建筑的辨识度,又可以让更多的市民了解历史建筑。”市住建局副局长牛继红介绍说,“保护、传承和利用好历史建筑是目前住建领域的一项重要工作,按照历

史建筑‘一栋一档’的方法,对已公布的历史建筑进行测绘并建立档案,档案包含了历史建筑的基本信息、历史价值、风貌特色、保护范围等,还详细记录了建筑物最具保护价值的内容,提供了一个全面了解菏泽历史建筑基本信息的新平台。”

据了解,我市97处历史建筑包括了民居建筑、产业建筑、公共建筑和构筑物等类型,其中以民居类建筑和公共

建筑居多。它们有的与重要历史人物、历史事件相关,有的体现了典型的鲁西南民居传统建筑风格,有的建于近现代,具有鲜明的时代特征。单县城内的百狮坊、百寿坊,成武县九女集镇孝贤街的九女祠,东明县小井镇郭庄古井,曹县一中老礼堂,牡丹区穆李革命烈士纪念碑,菏泽学院老教学楼……这每一处历史建筑都是菏泽城市记忆的碎片,共同拼凑出菏泽的历史画卷。

“历史建筑”就在我们身边

市八一路和青年路交会处西南角是菏泽市全民健身广场,也是市教育和体育局办公区(西区)所在地,很多菏泽人都习惯把这里称为“老体委”。每到傍晚时分,这里成为周边市民休闲锻炼的好去处。让人意想不到的是,在全民健身广场南侧,巨大的绿色幕网里竟然

“藏着”一座正在修缮的“红色”历史老建筑——毛泽东思想展览馆。如今,这座建成于1968年的老建筑已经逐渐淡出人们的视野,甚至在手机地图软件中都很难搜索到它的位置。

采访当日,记者沿着全民健身广场西侧的小路缓缓走近这座老建筑,带有明显

时代特征的正门便映入眼帘。建筑从南侧正面看呈“山”字式,中间高,两边低,建筑外立面为水泥砂浆拉毛与水刷石相结合。宽阔门楣由四个高大的立柱支撑,正门门楣横向塑有“毛泽东思想永放光芒”九个大字,门楣下刻有十五朵黄色葵花。正门东、西侧分别竖塑“毛主席

语录”,主体建筑为二层,中间是三层。站在楼门前,浓浓的时代气息扑面而来。可想而知,这样的建筑在当时的菏泽是何等雄伟壮观。

沿着台阶步入正厅,内部挑高开阔的空间让人肃然起敬,尤其是顶部的设计,更是让人眼前一亮。正厅顶部中间是方形灯池,灯池四周有数

个火炬形状的装饰,灯池正中装饰巨型红色五角星灯,四周饰有葵花纹。建筑两侧还有东西二厅,东西厅四周为两层楼房,中间呈天井状,为楼体带来了很好的采光条件。可以看出,整个建筑的布局设计,充分考虑了当时展览办公类建筑的实际需求、功能与结构的协调。

让历史文化资源“活起来”

城市让生活更美好,城市建筑必然需要不断更新。在城市更新的过程中,如何处理好“老建筑”的保护与发展关系,如何利用好城市中的“老建筑”,让它们在保留城市历史记忆的同时还能发挥更大的价值,这是很多地方需要解决的课题。

“毛泽东思想展览馆建设之初是作为宣扬毛泽东思想的场馆,后作为菏泽地区宾馆用于召开菏泽地区三级(地区、县、公社)干部会议,之后又改为毛泽东思想展览馆,后

归属为地区体育运动委员会(现教体局)所有。”市教体局产业服务中心工作人员王琳普介绍说,归属到当时的地区体育运动委员会后,展览馆就用作菏泽市体育运动学校的办公室、教室、训练室和学生餐厅等。

据介绍,2018年,菏泽市体育运动学校迁出展览馆,搬到新校址,展览馆也逐渐被闲置。因年代久远,建筑长期受到自然环境的影响,加之没有专业的维护和保养,展览馆逐渐出现渗水受潮和外立面破

损,甚至楼盖结构材料出现了劣化,影响了建筑整体结构安全。如今,踱步于建筑内,开裂的墙体、斑驳的墙面、腐坏的门窗……岁月已给这座昔日雄伟的建筑上留下太多的痕迹。

2018年,毛泽东思想展览馆被菏泽市人民政府公布为菏泽市第三批市级文物保护单位。2022年,又被山东省人民政府公布为山东省第六批省级文物保护单位。这座见证了菏泽历史变迁的历史建筑迎来了它重现“风华正

茂”的转机。

“考虑到展览馆的历史文化价值,我们联合相关部门编制了《毛泽东思想展览馆修缮保护方案》和工程计划书,保护修缮方案在2022年得到了批复。”牡丹区文化旅游发展中心工作人王东民说,由于工程量较大,保护修缮工作将分为三期来实施,目前是第一期工程,主要是对外墙立面、门窗和台阶进行修缮。“此次的修缮工作,通过最小干预的修复方法,本着‘修旧如旧’的原则

来修复。这样既能保留历史建筑的独特性,又赋予了它们新的生命力和功能性。”王东民说。

“历史建筑”是不可再生的宝贵历史文化资源,它们是城市记忆的一部分。这些菏泽的“历史建筑”见证了菏泽从传统到现代的转变、从资源匮乏到富足的时代变迁。通过及时保护、科学修缮,这些历史老建筑将得以“焕发新生”,留下的不仅是老菏泽的城市历史文化,也为广大市民留住了“城市记忆”。