

首战奥运,杨文璐为梦想勇往直前

本报讯(牡丹晚报全媒体记者 孟欣) 8月7日5时6分,菏泽籍运动员杨文璐在法国巴黎罗兰加洛斯体育场,与爱尔兰选手凯莉·哈林顿的冠亚军争夺战,牵动着众多家乡人的心。

作为中国拳击队第一个亮相、第一个晋级、第一个锁定奥运会奖牌的选手,杨文璐成为本次巴黎奥运会中国

拳击队的焦点所在,被大家称为“一号种子”。

牡丹晚报全媒体记者了解到,8月6日晚,杨文璐的父母及其他家人受邀来到宋江武校,并在校狗娃大剧场参加欢迎仪式。8月7日5时,众人及该校领导、教练、学生在大剧场观看杨文璐的决赛直播,见证杨文璐书写奥运女子拳击项目的中国传奇。

据杨文璐在宋江武校训练期间的同学反映,初见杨文璐,她看上去文文静静,就像邻家女孩,一点儿也看不出像搏击场上的拳击选手。作为女孩子,刚开始每天高强度的训练也让杨文璐吃不消,训练辛苦的时候会跟家人打电话哭诉,说累、说苦。每当这时,她母亲都心疼得不知道说什么好。但往往

是,杨文璐给家人打完电话,自己难过一会儿,又重新调整心态,接着去训练了。

经过多年的学习和刻苦训练,杨文璐开始在赛场上崭露头角,并连续获得多项国内、国际大奖,如今更是代表中国在

征战奥运中获得不错的战绩。

首战奥运,为梦想勇往直前,不管最终是金牌还是银牌,这枚代表荣誉的奖牌,都是对杨文璐个人实力的肯定,也是对她多年来辛勤付出的最好回报。



市自然资源和规划局做客 12345 政务服务便民热线

28个专项规划取得阶段性成果

□牡丹晚报全媒体记者 马敏静

8月6日,市自然资源和规划局总规划师、三级调研员肖善义带领相关科室负责人做客 12345 政务服务便民热线,对居住小区配套设施、土地征收补偿等进行了介绍,并现场接听群众来电、回答问题。



我市重点项目用地实现“应保尽保”

肖善义在做客 12345 政务服务便民热线时介绍,今年以来,市自然资源和规划局各项工作取得明显成效。

坚持规划引领,空间格局进一步优化。继市级国土空间总体规划批复后,截至4月10日县级国土空间总体规划已全部获省政府批复,全市135个乡镇国土空间总体规划均已形成初步成果,其中,30个重点镇、试点镇国土空间规划获批,其余6个重点镇、试点镇正在履行规委会审议程序,待规委会审议后即可批复。37项空间类专项规划有序推进,矿产资源、采煤塌陷地治理、综合交通网、现代水网、生态修复规划等9个专项规划已印发实施;养老服务设施布局、城镇低效用地再开发、商贸物流产业发展、城市排水、充电桩建设等28个专项规划取得阶段性成果;10个城区片区级和街区级控规取得阶段性成果。对城镇开发边界外有条件、有需求的村庄,累计编制村庄规划650个,“多规合一、三级三类”的空间规划体系初步形成;全面开展了主城区4个单元控规编制,积极

推动思源河等6个重点发展组团的街区控规编制,有序推进文化广场等31项近期建设地块的控规编制。核提规划条件15件,审查规划方案46个,中心城区带动、承载能力稳步提升。强化建设工程规划验线、跟踪管理和核实认可,深入开展规划执法“利剑行动”,市区累计拆除违法建设1.3万平方米,有力维护了规划的权威性和严肃性。

坚持保护资源,管理秩序进一步规范。严格落实耕地保护党政同责、严格考核、一票否决、终身追责,全面实施耕地保护“田长制”,大力推行“网格化+智能化”空地一体执法监管模式,形成“横向到边,纵向到底”的耕地保护监管网络,为遏制耕地和永久基本农田“非农化”,防止“非粮化”提供全方位保障。全面贯彻落市委、市政府两办《关于加强源头防控强化过程监管进一步做好耕地保护工作的通知》精神,6月5日,召开全市耕地保护工作调度会议,进一步压实工作责任,加大推进问题整改力度,确保高质量完成耕地保护各项任务目标。2021年以来,全市现状耕地面积连续三年净增加,违法占用耕地面积下降至历年最低的0.65%。4个县因耕地保护成效突出,累计获得省级700亩计划指标和6000万元奖励;近期,我市又因耕地保护工作成效突出,被列为省级耕地保护拟激励对象,预计获得省级600亩计划指标和3000万元奖励。

坚持要素支撑,保障能力



进一步增强。严格落实“项目跟着规划走、土地要素跟着项目走”和“占补平衡”“增存挂钩”机制。今年以来,全市4个土地征收成片开发方案获批,拟保障项目73个,拟征收土地0.5267万亩;全市累计入库增减挂钩指标1835亩、耕地占补平衡指标3459亩;累计处置批而未供土地17741.2亩,提前完成省厅下达目标;全市已批复建设用地总面积5464亩(其中新增建设用地4796亩),已保障95个建设项目用地需求,其中省重点项目10个、面积1255亩;市级重点项目4个、面积189亩;县级项目105个、面积4104亩,实现重点项目用地“应保尽保”。

居住小区配套设施主要包括5分钟生活圈和居住街坊

居住小区配套设施是小区居民比较关注的问题,但很多人对需要建设的配套设施不太了解。

牡丹晚报全媒体记者从市自然资源和规划局获悉,居住小区主要包括5分钟生活圈(1500—4000户)和居住街坊(300—1000户)两个层级,各层级的配套设施为非包含关系,即达到5分钟生活圈规模时,除需配建本层级的配套设施外,还需要配建下一层级

的配套设施。

5分钟生活圈规模配套设施主要有社区服务站(建筑面积不小于600㎡)、文化活动站(建筑面积不小于400㎡)、小型多功能运动(球类)场地(用地面积不小于770㎡)、室外综合健身场地(用地面积不小于150㎡)、老年人日间照料中心(建筑面积不小于350㎡)、公共厕所(建筑面积不小于30㎡)、社区卫生服务站(建筑面积不小于120㎡)、菜市场(建筑面积不小于200㎡)等。

居住街坊规模配套设施主要有物业管理与服务(不低于物业总面积的3‰)、社区居家养老服务用房(每100户不小于20㎡)、社区党建服务中心(每100户不小于30㎡)、城管执法(建筑面积不小于50㎡)、治安管理(建筑面积不小于50㎡)、公共厕所(建筑面积不小于30㎡)、儿童老年人活动场地(用地面积不小于170㎡)、邮件和快递送达设施、便利店(建筑面积不小于50㎡)、生活垃圾收集点等。

全市各县区征地区片价为每亩6.2—8.5万元

土地征收补偿和费用等一直是群众较为关注的问题。据介绍,土地征收补偿是根据《土地管理法》(2019年

修订)规定,国家为了公共利益的需要,依法将集体所有土地征收为国家所有并给予补偿的行为。土地征收补偿费一般包括土地补偿费、地上附着物和青苗补偿费、社会保障费用三部分。

目前,我市土地补偿费执行的是《山东省人民政府关于山东省征地区片综合地价的批复》(鲁政字[2023]144号)的标准,全市各县区征地区片价为每亩6.2万元—8.5万元。地上附着物和青苗补偿费执行的是省自然资源厅、省财政厅《关于菏泽市征地区片综合地价地上附着物和青苗补偿标准的批复》(鲁自然资函[2021]1948号)的标准。以上标准可在菏泽市自然资源和规划局官网中查询。

根据《山东省征地管理办法》(山东省人民政府令第355号)第二十九条规定,社会保障费用即将被征地农民养老保险纳入当地居民基本养老保险体系,征地区片综合地价为每亩10万元以下的,政府补贴资金不低于每亩1.5万元;征地区片综合地价为每亩高于10万元的,政府补贴资金不低于每亩2万元。具体参保规则按照《山东省被征地农民参加居民基本养老保险办法》规定执行,该办法可在人力资源和社会保障部门官网查询。