

# “二次创业”让低效用地“活”起来

## 我市多措并举加快推进城镇低效用地再开发

本报讯(记者 黄啟峰) 10月21日,菏泽市城镇低效用地再开发新闻发布会召开,邀请市自然资源和规划局相关负责人,介绍城镇低效用地再开发工作情况,并回答记者提问。

据介绍,近年来,为有效提高节约集约用地,缓解当前土地供需矛盾,优化用地结构布局,我市积极采取有效措施,全力加快推进城镇低效用地再开发。

坚持统筹谋划,夯实城镇低效用地再开发基础。锚定城镇低效用地再开发目标,打好城镇低效用地再开发“组合拳”,通过摸清城镇低效用地家底、制定城镇低效用地再开发制度、明确城镇低效用地再开发等方式,加快推进城镇低效用地再开发工作开展。

坚持因势利导,创新城镇低效用地再开发模式。坚持规划引领,以提高土地资源要素配置效率和产出效益为导向,

科学编制项目实施方案,综合采取市场主体改造、政府收储改造、原土地使用权人自主改造等多种方式,因势利导推动城镇低效用地再开发工作走深走实。

坚持奖惩结合,确保城镇低效用地再开发实效。采取实施增存挂钩机制、奖励新增计划指标、省级土地增值税分享收入按一定比例补助等方式,激发县区工作的积极性。制定印发《土地要素优化

配置综合评价办法》,将城镇低效用地再开发工作成效作为土地要素优化配置综合评价的重要指标之一。2021—2023年,经省自然资源厅审核通过城镇低效用地再开发面积9165亩,获省财政厅增值税奖励506.1万元,其中2021年经省自然资源厅审核通过城镇低效用地再开发面积2629亩,居全省第一位;2022年经省自然资源厅审核通过城镇低效用地再开发面积1910亩,

居全省第三位;2023年经省自然资源厅审核通过城镇低效用地再开发面积4626亩,居全省第一位。

市自然资源和规划局相关负责人介绍,我市将进一步加大工作力度,加强部门协调配合,强化政策集成,统筹安排,联动施治,积极探索建立城镇低效用地再开发工作运行长效机制,不断提升节约集约用地水平,以土地利用管理方式转变促进经济高质量发展。

## 创新洞藏美酒 打造百年品牌

### 山东四君子集团第十一届封藏大典举行



储酒封坛仪式现场。

本报讯(牡丹晚报全媒体记者 姜培军) 10月20日,山东四君子集团第十一届封藏大典在单县浮龙湖洞藏酒基地举行,各级领导、文艺界知名人士、埠外单县商会负责人、四君子集团部分经销商、供货商代表及20多家新闻媒体记者应邀参加。

单县县长魏传永在致辞中肯定了四君子集团建厂75年来为地方经济社会发展做出的突出贡献,要求四君子集团以单县推动地方酒业高质量发展为契机,赓续初心,奋楫笃行,引领单县白酒产业做大做强,为单县经济社会发展作出新的更大贡献。

山东四君子集团党委书记、董事长李新民介绍

了近年来集团发展状况,并表示四君子集团要以建厂75周年和本届封藏大典为契机,进一步解放思想,拓宽思路,紧跟时代发展的步伐,肩负起振兴鲁酒、振兴单县酒业的重任,向着“打造百年企业,铸就百年品牌”的目标奋勇前进。

中国酒业协会第五届专职副理事长刘秀华在讲话中,对四君子集团创新经营思路、打造“私人订制”酒业务的做法给予充分肯定,并希望四君子集团不断创新洞藏酒的营销模式,助推四君子集团白酒产业实现做大做强的目标。

封藏大典活动现场,四君子集团还举行了隆重

的储酒封坛仪式。同时,李新民将埠外单县商会认购洞藏酒所得善款6万元,捐赠给单县工商联,用于单县慈善公益事业。四君子集团还特邀省内外表演艺术家为封藏大典助兴,奉献了一场精彩的文艺演出。

10月19日下午,山东四君子集团先期举行了“四君子酒国家级白酒专家品鉴会”。四川省酒业协会副会长、四川省酿酒大师、国家白酒评委杨官荣,著名白酒专家、国家五一劳动奖章获得者、国家白酒评委宋晓庆,国家白酒评委、著名白酒专家李东等白酒专家向与会嘉宾展示了一场高水平、专业性的白酒品鉴活动。

## 第二批省级生态农场评出 菏泽6家主体入选

本报讯(牡丹晚报全媒体记者 孟欣) 10月21日,牡丹晚报全媒体记者从菏泽市农业农村局获悉,近日,山东省农业农村厅公布了第二批省级生态农场评价结果,其中菏泽6家主体入选。

牡丹晚报全媒体记者了解到,根据《山东省推进生态农场建设工作实施意见》《山东省省级生态农场评价认定管理办法(试行)》,省农业农村厅组织开展了第二批省级生态农场评价认定工作。经主体自愿申报、县级审查推荐、市级审核评价、省级复核审议、认定结果公示等程序,确定授予128家主体第二批省级生态农场称号。

其中,菏泽市定陶区的茗嘉兴农作物种植专业合作社、力清家庭农场、中升养鸡场,

鲁西新区扶农双金果蔬种植专业合作社,成武县志龙谷物种植专业合作社,山东盛世芍花智慧农业有限公司等6家主体入选。

近年来,我市农业农村部门把生态农场建设作为推进乡村生态振兴和农业农村减排固碳的重要举措,加快推动农业绿色发展转型。对获得省级生态农场称号的主体,农业农村部门将加强指导服务和跟踪监测,不断提升生态农场培育质量和效果。深入总结生态农场建设的好经验好做法,通过媒体宣传、观摩交流、展示推广等多种方式,持续提升生态农场的影响力和社会参与度,更好支撑推动乡村振兴齐鲁样板打造和农业强省建设。

## 全市普通中小学班主任基本功技能大赛举办 近200名中小学班主任 同台竞技展风采

本报讯(牡丹晚报全媒体记者 李艳粉) 10月19日至20日,由市总工会、市人社局、团市委、市妇联、市工业和信息化局主办的2024年菏泽市职工职业技能大赛暨全市普通中小学班主任基本功技能大赛在菏泽鲁西新区举办,近200名班主任同台竞技展风采。

本次大赛以提升班主任基本功为着力点,旨在充分发挥技能大赛在提高班主任育人实践能力和课堂变革能力方面

的重要作用,推动打造一支综合素质高、业务能力强、具有创新意识的班主任队伍。

大赛分为线上评审和现场评审两个环节,线上评审内容包含“育人故事”“带班育人方略”“主题班会”等内容;现场评审分为班主任基本知识竞赛和情景模拟答辩两部分。大赛全方位考察班主任的专业技能。比赛中各参赛选手凭借深厚的知识功底和敏捷的思维方式,展现了出色的教育智慧和独特的教育风采。