

我市印发《灵活就业人员参加住房公积金制度管理办法》

“住房公积金”助灵活就业者圆安居梦

本报讯(牡丹晚报全媒体记者 姜培军) 为进一步建立健全我市灵活就业人员住房公积金制度,规范灵活就业人员住房公积金缴存和使用,鼓励灵活就业人员自愿缴纳住房公积金,支持住房消费需求,结合我市实际情况,6月23日,菏泽市住房公积金管理委员会印发《菏泽市灵活就业人员参加住房公积金制度管理办法》。

据了解,《菏泽市灵活就业人员参加住房公积金制度管理办法》中所说的灵活就业人员,是指年满16周岁且未达到法定退休年龄,信用良好,具有完全民事行为能力或视为具有完全民

事行为能力,以非全日制、个体经营、新业态等方式灵活就业的各类人员。符合上述条件的灵活就业人员均可在菏泽市申请参加住房公积金制度。

灵活就业人员根据自身从业特点、收入方式等,自主确定缴存额,自主选择按月缴存、按一次性或多次灵活缴存等方式。住房公积金个人账户余额不足2万元的,可进行补缴,个人月缴存额与月补缴金额之和不超过灵活就业人员月缴存额上限,补缴周期不超过12个月。账户设立之前月份不得补缴。补缴金额参与公积金贷款额度计算。

按月、足额、连续缴存

住房公积金6个月以上,符合条件的灵活就业缴存人购买、建造、翻建、大修本市自住住房,或申请“商转公”业务,可按要求申请公积金贷款。贷款额度、期限、利率、信用审核及贷款偿还等参照在职职工贷款政策执行。市公积金中心根据灵活就业人员收入核定其还贷能力。

灵活就业缴存人公积金贷款额度计算参照单位缴存职工贷款政策执行,即“借款申请人公积金贷款额度=住房公积金账户当前余额 \times 30”,并设定保底金额20万元。一般情况下,夫妻双方正常缴存住房公积金的家庭,最高贷款额度为70万

元;单方正常缴存住房公积金的家庭,最高贷款额度为50万元。

购房首付款提取参照单位缴存职工支付购房首付款提取政策执行。有两个及以上子女的灵活就业缴存人,参照单位缴存职工多子女家庭提取政策和贷款额度优惠政策执行。夫妻双方正常缴存住房公积金的多子女家庭,最高贷款额度为100万元;单方正常缴存住房公积金的多子女家庭,最高贷款额度为70万元。多子女家庭、现房、高品质住宅、装配式住宅公积金贷款支持政策可叠加使用,叠加后最高贷款额度为145万元。

我市调整住房公积金最高贷款额度

夫妻正常缴存家庭最高可贷款100万元

本报讯(牡丹晚报全媒体记者 姜培军) 为贯彻落实国家和省关于提振住房消费的部署要求,加大对居民刚性和改善性住房需求的支持力度,进一步发挥住房公积金制度的保障作用,6月23日,菏泽市住房公积金管理委员会发布通知,对该市住房

公积金最高贷款额度作出调整。

根据规定,多子女家庭购买首套自住住房,或有未成年子女的多子女家庭购买自住住房时,公积金贷款最高额度上浮比例由20%提高至30%以上;夫妻双方正常缴存住房公积金的家庭,最高贷款额度为100万

元;单方正常缴存住房公积金的家庭,最高贷款额度为70万元。多子女家庭、高层次人才、现房、高品质住宅、装配式住宅的公积金贷款支持政策可叠加使用,叠加后最高贷款限额为160万元。

根据我市住房公积金资金使用情况及房地产市

场行情,将公积金贷款额度计算公式系数由20调整为30,即“借款申请人公积金贷款额度=住房公积金账户当前余额 \times 30”。保底金额仍为20万元,借款申请人家庭按公积金贷款额度计算公式计算的可贷款额度不足20万元的,按20万元确定。

人民路北延工程通车

全长约21.38公里,菏泽鄄城通行提速

开放(如图)。

牡丹晚报全媒体记者从牡丹区公路事业发展中心养护科获悉,工程起点为国花大道与人民路交会处,终点至鄄城县舜耕路(鄄七

路)与金堤路交会处,全长约21.38公里。建设过程中,为保障道路通行能力与安全,新建7座桥梁、41道涵洞。

作为菏泽城区北部交

通要道,人民路北延线的贯通,打通了菏泽城区“北大门”,大幅缩短了菏泽城区与鄄城间的通行时间,方便群众出行与货物运输,对区域经济发展意义重大。



我市与“一带一路”经贸稳中向好

前5月进出口256.9亿元
同比增长56.6%

本报讯(牡丹晚报全媒体记者 李艳粉) 6月23日,牡丹晚报全媒体记者从菏泽海关获悉,今年前5个月,菏泽对“一带一路”共建国家进出口256.9亿元,同比增长56.6%。

民营企业持续发挥外贸“稳定器”作用。前5个月,菏泽民营企业对“一带一路”共建国家进出口241.5亿元,占同期全市对“一带一路”共建国家进出口总额的94%。

数据显示,前5个月菏泽“一带一路”共建国家外贸保持稳中向好态势,涨幅显著。其中,机电产品出口22.5亿元,同比增长11.9%;农产品出口16亿元,同比增长7.4%;冷藏蔬菜出口9.1亿元,同比增长14.5%。自“一带一路”共建国家进口原油472.8万吨,同比增长128.5%。

为推动菏泽与共建“一带一路”国家贸易高质量发展,菏泽海关推出多项举措:创新监管服务制度,加大出口企业对外推荐注册登记力度,助力复合油鱼油软胶囊、小宠粮等10余种产品实现首次出口;提升跨境贸易便利化水平,保障全国首家非对外开放口岸机场航空运输类海关监管作业场所顺利运营;强化政策供给,制定17条优化营商环境、促进跨境贸易便利化措施,并通过“海关政策直通车”开展自贸协定政策专题宣讲,在“海关发布”微信视频号、微博、抖音同步直播,吸引约13万人次线上观看。

整治非法驾培



市交通运输综合执法支队近日联合公安交警等部门及属地政府,在全市开展非法驾培机构专项整治。截至目前,检查驾培机构13家,清理非法机构9家(含1家无照经营),拆除违规场地设施3处,查扣科目二培训车6辆、驾驶模拟器1台,查封科目一培训设备24台。行动聚焦异地非法培训、学时造假等群众反映问题,涉嫌违法犯罪的移交公安机关,形成打黑治违常态化机制。

牡丹晚报全媒体记者 胡云华 摄