

我市住房公积金“新政”落地

调整完善“代际互助”提取、“以旧换新”公积金使用政策

本报讯(牡丹晚报全媒体记者 姜培军) 4月20日,菏泽市住房公积金管理委员会发布通知,调整完善我市“代际互助”提取、“以旧换新”住房公积金使用政策。

2025年1月1日后,缴存人购买自住住房且符合我市住房公积金购房提取条件的,在本人及配偶提取住房公积金后,缴存人夫妻双方的父母、子女

可提取各自住房公积金账户余额用于支付购房款。同一套住房所有提取人合计提取金额,不得超过该套住房实际支付的购房款总额。

购房人父母、子女应在购房三年内申请提取,购买新建商品住房的以购房合同备案时间为准,购买再交易住房的以契税完税凭证出具时间为准。

缴存人购买自住住房且符

合偿还购房贷款本息提取条件的,办理还贷提取业务时,在本人及配偶提取住房公积金后,缴存人夫妻双方的父母、子女可提取其住房公积金账户余额。同一套住房所有提取人合计提取金额,不得超过该套住房本次提取周期内已偿还的贷款本息总额。

办理代际互助提取业务,优先提取购房人(或还贷人)及

其配偶的住房公积金账户余额。在提取上述人员账户余额后,若仍有可提取额度,缴存人夫妻双方的父母、子女方可提取其住房公积金账户余额。父母与子女之间进行房屋买卖的,不得办理代际互助提取。

根据要求,缴存人办理代际互助提取业务,除提供我市住房公积金购房提取、偿还购房贷款本息提取规定的材料

外,还须提供与购房人为亲属关系的证明材料之一:同户户口簿、公安机关依据户口登记信息出具的曾经同户人员亲属关系证明、独生子女证、出生医学证明、公证机构出具的亲属关系公证书等。

符合住房公积金贷款申请条件的“以旧换新”购房者,再次申请公积金贷款购买新建商品房的,核减一次公积金贷款次数。

菏泽市“星火阅读”世界读书日主题活动举行

阅读启心智,星火向未来

本报讯(牡丹晚报全媒体记者 武霏) 4月20日,由共青团菏泽市委、市少工委主办的“阅读启心智,星火向未来”世界读书日主题活动在鲁西新区华英路小学举行。

作为我市全民阅读活动周的组成部分,此次“星火阅读”活动旨在引导少年儿童在阅读中启迪心智、照亮未来,

通过多彩活动让孩子们在阅读中传承红色基因、涵养家国情怀。

活动仪式上,课本剧《丰碑》精彩上演,小演员将经典课文与红色故事搬上舞台,生动再现革命先辈的感人事迹。朗诵《书香少年》以铿锵童声传递阅读力量,“星火小讲堂”主题队课《举火把的人》带领队员走

进红色历史,感悟初心使命。少先队员代表现场宣读倡议书,号召全市少年儿童爱读书、读好书、善读书,让书香浸润成长之路。

活动现场同步开展了“主题画展·墨韵书香”“星火长卷·共绘初心”“星火义卖·爱心传递”等特色活动,穿插了阅读知识问答、绘本故事接龙等互动

游戏,活跃氛围、深化阅读传播。

据介绍,我市紧扣“星火阅读”少先队阅读品牌,将阅读与红色教育、公益实践深度融合,建阵地、建队伍、建机制,通过打造星火读书角、校外实践点,常态化开展经典诵读、课本剧展演、图书漂流、亲子共读等活动;同时,以少年视角探寻家乡

牡丹之美,以“红领巾讲解员”身份向游客宣传推介菏泽牡丹文化,真正让“星火”亮起来、书香飘起来。



多维度创新活动传递责任理念

菏泽体彩借牡丹盛会打造公益新场景

四月的菏泽,各类牡丹次第绽放,勾勒出绝美的春日花海盛景,各地游客纷至沓来,成为全国关注的焦点。

近日,曹州牡丹园人潮与花海交相辉映,单日接待游客突破12万人次,当国色天香遇到体彩的五彩标志,一场关于美丽与公益的邂逅悄然上演,体彩活动专区成为花海中一抹独特的“公益靓色”。

花期消费场景赋能 体彩专区成热门打卡点

曹州牡丹园作为世界上最大的牡丹芍药种植专类园,汇集明代古牡丹等各类品种,吸引了大量游客。位于国花门与观花楼中间主干道南侧的体彩活动专区,成为今年花会新增的特色打卡点。专区设计将体彩五色标识与牡丹花海景观融合,造型仿若盛开的“五色花”,既契合“牡丹之都”的地域文化属性,又直观传递体彩的品牌活力。展区配套设置公益金公示展板,通过数据与实景照片结合的形式,清晰呈现体彩公益金的筹集规则与使用方向,让到访游客直观理解“来之于民、用之于民”的发行宗旨。展



区上方设置的体彩吉祥物“乐小星”立体造型,吸引了很多游客驻足拍照留念。

三重互动场景搭建 实现流量与公益传播 双向转化

4月10日至12日,菏泽体彩推出“赏菏泽牡丹 领乐透好礼”主题活动,累计送出1000余张大乐透体验券,游客仅需扫码关注官方平台即可参与抽

奖。现场还有“乐小星”人偶穿梭于游客群中合影、赠送小礼品,覆盖全年龄段游客群体。即开型彩票“顶呱刮”体验区同步开放,陈列的各类主题票面兼具趣味性与收藏价值。该区域单日最高接待体验游客超5000人次。

责任彩票宣传前置 全流程守护购彩者权益

活动现场同步落地“安心



购彩守护行动”宣传,通过展板展示、宣传页发放、工作人员现场讲解等形式,向游客传递理性购彩理念,明确告知“线下实体店是唯一合法购彩渠道、纸质彩票是唯一兑奖凭证”,普及非法彩票鉴别方法,引导游客量力而行、理性参与。现场公示95086官方客服热线,接受游客对违规售彩行为的监督举报,实现公益宣传与责任引导同步覆盖。

文旅融合深度运营 全花期陪伴传递公益温度

活动期间,菏泽体彩还穿插开展文艺演出,舞蹈、川剧变脸、魔术等精彩节目,为园区增添了欢乐氛围。据悉,菏泽体彩已连续多年参与牡丹花会活动,今年的活动将覆盖整个牡丹花期,持续以花为媒传递公益理念,让责任彩票的靓色与牡丹盛景同步绽放。张云峰